

ACTA

CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 05

01 DE FEBRERO DE 2.008

En Ñuñoa, a un día del mes de febrero de dos mil ocho siendo las 17:36 horas se inicia la sesión presidida por el Alcalde don **PEDRO SABAT PIETRACAPRINA**. Actúa como Ministro de Fe doña **SARA JULIA BARRA LOPEZ**, Secretario Municipal (S).

La sesión se desarrolla en el Salón de Reuniones del Edificio Consistorial y se inicia con la presencia de los siguientes Concejales:

Sr. Andrés Zarhi Troy
Sra. Claudia Vera Barría
Sr. Jaime Hales Dib
Sra. Danae Mlynarz Puig
Sr. Pablo Vergara Loyola
Sr. Jaime Castillo Soto
Sr. Gerardo Monckeberg Balmaceda
Sra. Carlota Bravo Rivera

Asisten:

Sr. Jaime Belmar L.	Secretario Comunal de Planificación
Sr. Marcial Araya H.	Director de Asesoría Jurídica
Sr. Carlos Frías L.	Director de Obras
Sra. Cecilia Arratia D.	Administrador Municipal (S)
Sr. Roberto Carvajal S.	Director de Control (S)

TABLA TRATADA EN LA SESION

- 1.- Aprobación acta sesión anterior
- 2.- Cuenta
- 3.- Tabla Ordinaria
 - a) Adjudicación propuesta pública "Adquisición de uniformes y calzado escolar año 2.008
 - b) Adjudicación propuesta pública "Adquisición de útiles escolares año 2.008
 - c) Ratificación de acuerdo Alcalde y asociaciones de funcionarios por monto de incentivo de metas colectivas 2.007 a pagarse en 2.008
 - d) Plan de Subvenciones 2.008
 - e) Aprobación anteproyecto Mejoramiento de la Gestión en Educación
 - f) Solicitud de Rector UMCE para no renovación de patente de alcohol
 - g) Transacciones extrajudiciales
 - Sr. Gunther Kleeberg Penzkofer
 - Sr. Sergio Aravena F.
 - Sra. Cristina Becerra Domínguez
 - Sra. Elizabeth Roth Czishik

h) Patentes de alcohol:

- Patente nueva - restaurant diurno, nocturno, cabaret y salón de baile - Club Habana S.A. - Avenida Irarrázaval N° 1333
- Patente nueva - supermercado de alcohol - Ekono S.A. - Avenida Irarrázaval N° 710 - 720
- Patente nueva - restaurant diurno, nocturno y expendio de cervezas - Loreto Alejandra Ponce Véliz - Avenida Irarrázaval N° 4955, primer piso
- Patente nueva - restaurant diurno, nocturno - Patricia Zentenc Espejo - Plaza Egaña N° 76
- Cambio de nombre - restaurant diurno, nocturno y expendio de cervezas - Sociedad Letelier & Letelier - Humberto Trucco N° 37
- Patente nueva - expendio de cervezas - Jorge Lian Alliel Esper - Avenida Holanda N° 3352

4.- Hora de Incidentes

En nombre de Dios, de la Patria y de la comunidad de Ñuñoa, se abre la sesión

2.- CUENTA

- Señala que en dos días tuvo la posibilidad de recibir tres importantes distinciones, la primera el 17 de enero por parte de la Subsecretaría de Deportes, Chile Deportes, por haber creado la primera Corporación de Deportes de Chile, que actualmente es un ejemplo para formar otras en el país.
- Informa que asistió a una reunión muy agradable e importante en la que los ex presidentes de la Asociación Chilena de Municipalidades fueron galardonados por la Asociación de Municipalidades de la Quinta Región por el aporte entregado al municipalismo chileno.
- Al día siguiente, 18 de enero, en su calidad de administrador público fue distinguido con el Premio Nacional que entregan sus pares reunidos en la Red de Escuelas Nacionales de Administración Pública como el Administrador Público mas destacado a nivel nacional del año 2007, acto en el que también se premió al Ministro de Hacienda de la República Dominicana y al señor Luis Guastavino.
- Destaca la realización de los Festivales de Verano en la Casa de la Cultura, que culminaron con el Festival de la Voz en la Medialuna del Estadio Nacional, actividad muy interesante que contó con amplia participación de los vecinos.
- Informa que se terminaron esta semana las colonias veraniegas de mamás y jóvenes siendo todo un éxito, sin ningún accidente y ningún problema que lamentar.
- El viernes pasado fue invitado por la Sra. Presidenta de la República al lanzamiento en el Palacio de la Moneda de la Ley de Subvención Escolar, beneficio que alcanzará algunos colegios de nuestra comuna.

- El viernes 29 de enero concurrió a reunirse con el Ministro de Transporte, el 30 de enero con el Director del Metro y con el encargado del Transantiago y el 31 de enero estuvo con Ministros y con la Sra. Presidenta de la República, en el Estadio Nacional.
- La Sra. Bravo solicita incorporar a la tabla la solicitud de patente de Comercializadora de Alimentos PADO.

3.- TABLA ORDINARIA

a) Adjudicación propuesta pública "Adquisición de uniformes y calzado escolar año 2.008"

ACUERDO: Aprueba adjudicación propuesta pública "Adquisición de uniformes y calzado escolar año 2.008" a la empresa Sociedad Comercial e Industrial Incolam Ltda. y Confecciones Andréas Philippe Ltda., según detalle del acta N° 10 del 01 de febrero del corriente, del Comité de Adquisiciones, la que forma parte del acta.

Unánime.

b) Adjudicación propuesta pública "Adquisición de útiles escolares año 2.008"

ACUERDO: Aprueba adjudicación propuesta pública "Adquisición de útiles escolares año 2.008" a la empresa Correa Hermanos y Cía. Ltda., según detalle del acta N° 9 del 30 de enero del corriente, del Comité de Adquisiciones, la que forma parte del acta.

Unánime.

c) Ratificación de acuerdo Alcalde y asociaciones de funcionarios por monto de incentivo de metas colectivas 2.007 a pagarse en 2.008

ACUERDO: Aprueba acta de acuerdo de fecha 31 de diciembre de 2.007, que fija el incentivo de desempeño colectivo por áreas de trabajo en un 4%, según detalle que forma parte del acta.

Unánime.

d) Plan de Subvenciones 2.008

ACUERDO: Aprueba pasar el Memorando Alcaldía N° 7 de fecha 31 de enero del corriente a la Comisión de Desarrollo Social para su estudio y posterior resolución.

Unánime.

e) Aprobación anteproyecto Mejoramiento de la Gestión en Educación

Don Roberto Epuleo, subdirector de Secpla, expone que se precisa el acuerdo del Concejo Municipal para que la Corporación Municipal de Desarrollo Social presente un proyecto al Ministerio de Educación, que tiene pre-asignados \$141 millones de pesos. Lo que se propone como proyecto es hacer un análisis Cualitativo de las diferencias de puntajes entre diferentes

alumnos de los colegios y para ello se van aplicar una serie de encuestas educacionales. Precisa que no hay gastos operativos y el aporte en un 100% del Ministerio de Educación.

ACUERDO: Aprueba presentación del proyecto al Ministerio de Educación.

Unánime.

f) Solicitud de Rector UMCE para no renovación de patente de alcohol

ACUERDO: Aprueba pasar el Oficio N° 1100/03 de fecha 31 de enero del corriente a la Comisión de Presupuesto y Finanzas para su estudio y posterior resolución.

Unánime.

g) Transacciones extrajudiciales

ACUERDO: Aprueba transar extrajudicialmente con don Gunther Kleeberg Penzkofer, conforme Oficio N° 08 del 21 de enero de 2.008, que forma parte del acta.

Unánime.

ACUERDO: Aprueba transar extrajudicialmente con don Sergio Aravena F., conforme Oficio N° 1300/12 del 30 de enero de 2.008, que forma parte del acta.

Unánime.

ACUERDO: Aprueba transar extrajudicialmente con doña Cristina Becerra Domínguez, conforme Oficio N° 1300/13 del 30 de enero de 2.008, que forma parte del acta.

Unánime.

ACUERDO: Aprueba transar extrajudicialmente con doña Elizabeth Roth Czishik, conforme Oficio N° 1300/11 del 30 de enero de 2.008, que forma parte del acta.

Unánime.

h) Patentes de alcohol:

ACUERDO: Aprueba patente nueva - restaurant diurno, nocturno, cabaret y salón de baile - Club Habana S.A. - Avenida Irarrázaval N° 1333.

Mayoría, con el voto en contra del Alcalde y la Concejala Sra. Vera.

ACUERDO: Aprueba patente nueva - supermercado de alcohol - Ekono S.A. - Avenida Irarrázaval N° 710 - 720.

Mayoría, con el voto en contra de los Concejales Sr. Hales, Sra. Mlynarz y la abstención de los Concejala Sra. Vera.

ACUERDO: Aprueba patente nueva - restaurant diurno, nocturno y expendio de cervezas - Loreto Alejandra Ponce Véliz - Avenida Irarrázaval N° 4955, primer piso.

Mayoría, con el voto en contra del Alcalde.

Patente nueva - restaurant diurno, nocturno - Patricia Zenteno Espejo - Plaza Egaña N° 76

A favor: Los Concejales Sres. Zarhi y Hales

En Contra: El Alcalde y los Concejales Sras. Vera, Bravo y Sr. Castillo

Se abstienen: Los Concejales Sra. Mlynarz y Sr. Vergara

No hay acuerdo

ACUERDO: Aprueba cambio de nombre - restaurant diurno, nocturno y expendio de cervezas - Sociedad Letelier & Letelier - Humberto Trucco N° 37

Mayoría, con el voto en contra del Concejal Sr. Castillo y la abstención del Alcalde y la Concejala Sra. Vera.

ACUERDO: Aprueba patente nueva - expendio de cervezas - Jorge Lian Allel Esper - Avenida Holanda N° 3352

Mayoría, con el voto en contra del Alcalde y los Concejales Sres. Hales y Castillo.

ACUERDO: Aprueba pasar a la Comisión de Presupuesto y Finanzas la solicitud de patente nueva - expendio de cervezas - Distribuidora y Comercializadora de Alimentos Pado Ltda. - Avenida Salvador N° 3021

Unánime.

Siendo las 18 horas se suspende la sesión, reanudándose a las 18:10.

4.- HORA DE INCIDENTES

- Intervención del Concejal Sr. Castillo

- Señala que en la Av. San Eugenio entre Carlos Dittborn y Guillermo Mann hace tiempo se construyo un conjunto muy armónico arquitectónicamente, sin embargo en Carlos Dittborn hacia Guillermo Mann la gente ha ido desplazando los limites de construcción y eso se está transformando en una situación tremendamente antagónica con el propósito que se tuvo al construirlo. Solicita se informe si el local ubicado en San Eugenio N° 1917 tiene patente, ya que está ocupando la vereda.
- Informa que en la Calle Guillermo Mann Sur esquina la rotonda que conforma con San Eugenio se ha producido un levantamiento bastante ostensible del pavimento y pide que la Dirección de Inspección de Obras vea la posibilidad de repararlo.
- Recuerda que hace dos o tres años vecinos del sector Manuel Montt con Diagonal Oriente plantearon la expropiación de manera de permitir el transito de la acera sur donde está ubicado un quiosco y hay una saliente, donde hay una fabrica de empanadas. En aquella oportunidad, como presidente de la Comisión de Obras, solicitó un informe a la Dirección de Obras y a la Secpla respecto a situaciones similares en la comuna para establecer una suerte de

prioridad en el pago de esto. Como eso no se ha producido, quiere reiterar la petición. Sin embargo estima que es necesario ir a esa expropiación del trozo de terreno que esta en Diagonal Oriente con Manuel Montt.

- Indica que el bandejón central de Av. Grecia desde Maratón a la Av. Salvador presenta una situación demasiado horrorosa con la basura que allí se acumula y plantea que el municipio lo limpie y reclame a quienes corresponda.
- Hace un reconocimiento a don Antonio Osorio y su hijo, por el apostolado que cumplieron en el cuidado de su esposa y madre, doña María Marín Rojas de la Villa Salvador Cruz Gana, fallecida recientemente.
- **Intervención de la Concejala Sra. Mlynarz**
 - Consulta si el Concejo está dispuesto a cambiar el día de sesiones.
 - Se determina que el tema lo conversarán los concejales para una posterior discusión.
 - Entrega otros temas por carta y solicita respuesta a una carta anterior en que pidió informe de los gastos de Seguridad Ciudadana.
 - Plantea solicitud de la Sra. Francisca López, que pide un espacio en la Municipalidad para establecer un proyecto de teatro y diversidad.
El Sr. Alcalde señala que se le está buscando el espacio.
- **Intervención de la Concejala Sra. Bravo**
 - Destaca las actividades del Festival de Verano que se realizaron durante nueve días felicita a la Corporación Cultural.
- **Intervención de la Concejala Sra. Vera**
 - Rinde cuenta de su asistencia a la Escuela de Verano en la ciudad de Arica.

18:18 horas.



PEDRO SABAT PIETRACAPRINA
ALCALDE



JARA JULIA BARRA LOPEZ
SECRETARIO MUNICIPAL (S)