

**ACTA**

**CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA N° 11**

**21 DE ABRIL DE 2.008**

En Ñuñoa, a veintiún días del mes de abril del año dos mil ocho siendo las 16:15 horas se inicia la sesión presidida por el Alcalde don **PEDRO SABAT PIETRACAPRINA**. Actúa como Ministro de Fe don **MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ**, Secretario Municipal.

La sesión se desarrolla en el Salón de Reuniones del Edificio Consistorial y se inicia con la presencia de los siguientes Concejales:

Sra. Claudia Vera Barría  
Sr. Jaime Hales Dib  
Sra. Danae Mlynarz Puig  
Sr. Gerardo Monckeberg Balmaceda  
Sra. Carlota Bravo Rivera

Presenta excusa el Concejel Sr. Zarhi

Asisten:

Sr. Mario Araya C.	Director de Control
Sr. Jaime Belmar L.	Secretario Comunal de Planificación
Sr. Marcial Araya H.	Director de Asesoría Jurídica
Sr. Jorge Escárate M.	Administrador Municipal
Sr. Carlos Frías L.	Director de Obras
Sr. Mauricio Galle A.	Director de Administración y Finanzas
Sr. Eduardo Apuente E.	Director de Medio Ambiente
Sr. Oscar Cañon S.	Director Seguridad Ciudadana e Inspecc
Srta. Cecilia Arratia D.	Jefa Departamento de Comunicaciones
Sra. Sara Julia Barra L.	Jefa Gabinete Concejo Municipal
Sr. Rubén Olivares R.	Coordinador Sector Poniente
Sr. Agustín Soto S.	Coordinador Sector Oriente
Sr. Raúl Fernández B.	Director de Educación CMDS
Sr. Robinson Aranda V.	Director Gerente CCÑ
Sra. Marcela Vásquez A.	Directora Ejecutiva CMDÑ
Sr. Hernán Guerrero A.	Jefe Gabinete Alcaldía

**TABLA TRATADA EN LA SESION**

- 1.- Aprobación acta sesión anterior
- 2.- Cuenta
- 3.- Tabla Ordinaria
  - a) Entrega de la Cuenta Pública 2.007
- 4.- Hora de Incidentes
  - b) Distinciones I. Municipalidad de Ñuñoa

En nombre de Dios, de la Patria y de la comunidad de Ñuñoa se abre la sesión

**1.- APROBACION ACTA SESION ANTERIOR**

Unánime



Siendo las 16:17 horas sale el Concejal Sr. Monckeberg ingresando el Concejal Sr. Castillo.

## 2.- CUENTA

- Informa la realización del ciclo de cine oriental en la CCÑ; su asistencia al lanzamiento del libro "La Patria Anhelada", vida y obra del Cardenal Silva Henríquez, en la universidad del mismo nombre recordando la inauguración en fecha próxima de un monolito en su memoria; la entrega de la pintura de edificios, áreas verdes, veredas y juegos infantiles, entre otras obras realizadas en la unidad vecinal 21 de mayo en el marco del proyecto de desarrollo integral de villas.
- Comenta la bienvenida a la primera familia palestina y su instalación en la Villa Amapolas por la cercanía al Colegio Lenka Franulic, mostrando fotografías que forman parte del acta, sugiriendo que el Concejo pudiera recibir a la totalidad de las familias en una fecha próxima.

Siendo las 16:22 horas retorna el Concejal Sr. Monckeberg

- Cuenta detalles del "Día del Reciclaje", 360 camionadas superando registro anterior de 146, extendiéndose el trabajo por más de 12 horas con una excelente respuesta de vecinos, funcionarios municipales, corporaciones y estudiantes que difundieron la importancia de reciclar, mostrando imágenes de la actividad.

Siendo las 16:25 horas sale el Concejal Sr. Monckeberg retornando a las 16:27

## 3.- TABLA ORDINARIA

### a) Entrega de la Cuenta Pública 2.007

El Director de SECPLA entrega la Cuenta manifestando la Concejala Sra. Mlynarz su sorpresa por ser la primera vez en su gestión que se entrega en una sesión ordinaria sin necesidad de llamar a extraordinaria antes del 30 de abril felicitando a los funcionarios que la elaboraron dado que si bien no la ha leído, por lo menos salió antes de la fecha límite.

## 4.- HORA DE INCIDENTES

### - Intervención del Concejal Sr. Castillo

- Destaca el espíritu de trabajo de los funcionarios en el Día del Reciclaje, solicitando estudiar el problema de Guillermo Mann, mancha para Santiago a 10 minutos del centro, que ofrece un espectáculo deprimente y denigrante con focos de infección de toda naturaleza que es necesario abordar buscando aliados en instancias gubernamentales para aminorar costos, si fuere necesario. Afirma que no le gusta, como depositario de la voluntad de algunos ñuñoínos, escuchar como se descalifica al Concejo por no tomar medidas dado amenazas que elementos próximos a la delincuencia profieren, contestando el Alcalde que comparte la opinión recordando que el tema constituye un problema policial serio, no dependiendo Carabineros del Municipio.

### - Intervención del Concejal Sr. Hales

- Consulta si la situación del local Kmasu se estudiará en el Concejo, recordando la recepción de reiterados correos de un vecino sobre el tema. Solicita, por otra parte, conocer



el estado de la denuncia realizada en una sesión anterior respecto de un negocio que funciona clandestinamente en Avenida Irarrázaval con José Pedro Alessandri, contestando el Alcalde que los Directores de DAJ, DAF y DSCI analizarán la situación de locales como el Kmasu, entre otros, para tratarlos en una sola sesión antes del vencimiento del plazo de renovación de patentes de alcohol.

**- Intervención de la Concejala Sra. Mlynarz**

- Solicita aclarar si la patente de cabaret admite baile y su diferencia con la de peña folclórica y salón de baile dado que en el local Kmasu se baila, explicando la Concejala Sra. Bravo la normativa sobre el particular. Solicita fiscalizar todos los locales con el tipo de patente en comento por cuanto tiene la impresión que ha existido solicitudes de interesados requiriendo patente que admitan baile. Requiere mayor fiscalización a Kmasu entre las 23 y 6 horas en resguardo de la tranquilidad de los vecinos, pareciéndole insuficiente el número de infracciones de tránsito con relación a la actividad que desarrolla. Finalmente, solicita estudiar el aparcamiento en Capitán Orella dado que actualmente los usuarios se estacionan en ambos costados lo que dificulta el tránsito vehicular, entregando un documento que forma parte del acta.

Siendo las 16:46 horas sale el Concejal Sr. Hales retornando a las 17:48.

- Recuerda haber entregado en la sesión ante pasada una carta respecto a la situación del centro de microempresarios de José Pedro Alessandri, atendiendo la cantidad de locales vacíos, la queja de algunos locatarios a quienes se les habría solicitado devolver la dependencia y otros a los que se les habría negado la posibilidad de instalarse, consultando por el criterio de asignación de locales, requisitos para postular y otros antecedentes. Contesta el Alcalde que se está elaborando la respuesta, recordando que siempre se contempló una estadía contractual de 6 meses para quienes deseaban formar empresa, con asesoría y apoyo en diversas áreas, rotando a los ocupantes y no terminar el Municipio arrendando locales comerciales, iniciativa a la que se dará un nuevo impulso.

**- Intervención de la Concejala Sra. Vera**

- Felicita al Alcalde y a los funcionarios por el trabajo realizado en la décima versión del "Día del Cachureo".
- Solicita invitar a las nuevas jefaturas de Carabineros, recordando el compromiso de las autoridades policiales con la ACHM para efectuar una cuenta trimestral en todos los Concejos Municipales del país, apuntando el Alcalde que extenderá la invitación para la segunda sesión de mayo.

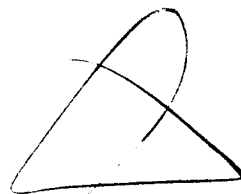
**- Intervención del Alcalde**

- Sobre el "Día del Reciclaje" agrega que la actividad tiene un valor adicional dado que prepara los recursos para atender una emergencia, por ejemplo un terremoto, en términos de conocimiento de sectores, medios, enlaces, equipos y otros.

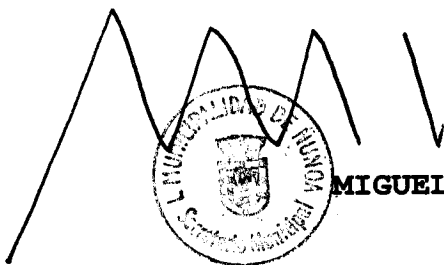


- Informa de una reunión con el SEREMI de Transportes el miércoles a las 16 horas por el trazado del Transantiago, invitando a los Concejales que deseen asistir, reafirmando la postura del Municipio sobre el tema.
- Solicita a los asistentes retirarse para deliberar respecto de las nominaciones para la "Distinción Ilustre Municipalidad de Ñuñoa". Previamente el Secretario Municipal explica la modalidad en que debe desarrollarse la audiencia pública a partir de las 20 horas, recordando que se trata de una sesión extraordinaria con todas las formalidades que ello importa; que obedece al tipo de audiencia requerida por los vecinos cuya modalidad recoge la ley, la ordenanza y el reglamento del órgano colegiado; que la idea es escuchar los planteamientos de los vecinos, motivo esencial de la audiencia conforme lo establece la norma y dictámenes de la Contraloría General de la República, quienes tienen un tiempo de 15 minutos cada uno para exponer sus planteamientos; que el salón tiene una capacidad para 36 personas sentadas; que la duración de la sesión es de 2 horas máximo; que los vecinos que exponen son 5 y que, en rigor, bastaría con la asistencia de éstos en representación de quienes solicitaron la audiencia, acotando los Directores de Asesoría Jurídica y Control, respectivamente, que deben hacerlo en términos respetuosos y que no corresponde legalmente que el Alcalde y Concejales den respuesta inmediata a los planteamientos de éstos debiendo hacerlo con posterioridad.  
El Concejal Sr. Hales sugiere reordenar la sala con el objeto de aumentar su capacidad, explicando el Alcalde que las instalaciones eléctricas de microfonía lo impiden.

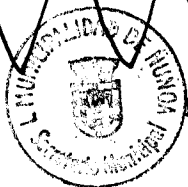
17:00 horas



**PEDRO SABAT PIETRACAPRINA**  
**ALCALDE**

**MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**ACTA**  
**CONCEJO MUNICIPAL**  
**SESION ORDINARIA N° 11**  
**21 DE ABRIL DE 2.008**

**SECRETA**

Siendo las 17:13 horas se reinicia la sesión en carácter secreta.

**c) Distinciones I. Municipalidad de Ñuñoa**

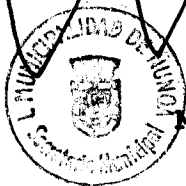
**ACUERDO:** Aprueba distinguir a las siguientes personas: Sra. Guacolda Antoine Lazzerini; Sres. Jorge Wallis Alarcón; Sergio Covarrubias Vergara, Juan Antonio Massone, Pablo Domínguez Díaz, Patricio Talavera Maugett; funcionarios con 30, 35, 40 años de servicio y jubilados.

Unánime

El Alcalde solicita a los Sres. Concejales remitir a Secretaría Municipal a la brevedad el currículo de los nominados.



**PEDRO SABAT PIETRACAPRINA**  
**ALCALDE**



**MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**