

SITUACION EXISTENTE

ESCALA 1 : 5000

USOS DE SUELO SEGUN PRC VIGENTE:

- POLIGONO E-B-C-F-E = AREA VERDE, SUPERFICIE: 10.945 M²
- POLIGONO A-E-F-D-A = ZONA RESIDENCIAL Z-4, SUPERFICIE: 3.143 M²
- POLIGONO A-B-C-D-A = MANZANA SUPERFICIE: 14.088 M²



SITUACION PROPUESTA

ESCALA 1 : 5000

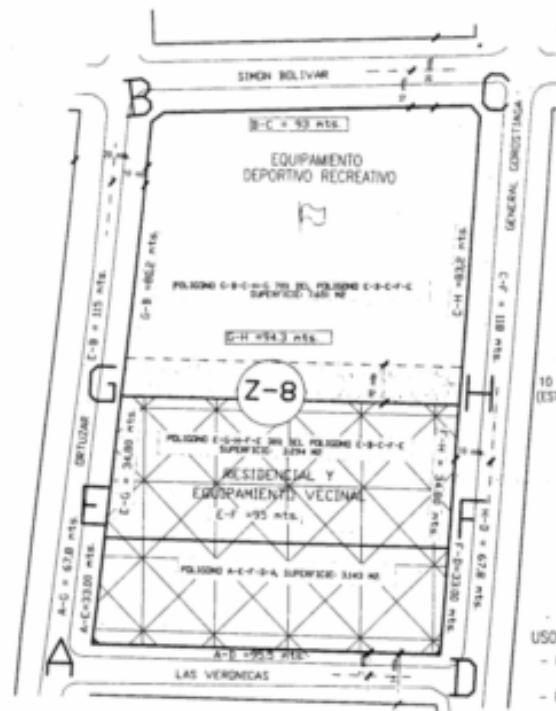
USOS DE SUELO ZONA Z-8 POLIGONO ABCDA

- POLIGONO B-C-H-G-B = EQUIPAMIENTO DEPORTIVO-RECREATIVO SUPERFICIE: 7.651 M²
- POLIGONO A-G-H-D-A = ZONA RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO VECINAL SUPERFICIE: 6.437 M²



DETALLE DE SITUACION PROPUESTA

ESCALA 1 : 500

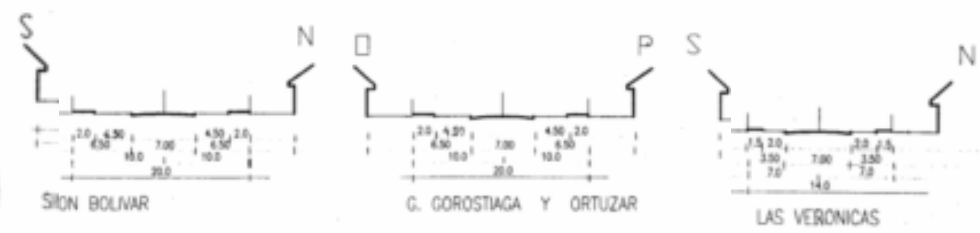


10 mlt. FRANJA AJORNADA (ESTABLECIDA EN DECLARACION DE IMPACTO AMBIENTAL)

- USOS DE SUELO ZONA Z-8: POLIGONO ABCDA
- POLIGONO B-C-H-G-B = EQUIPAMIENTO DEPORTIVO-RECREATIVO SUPERFICIE: 7.651 M²
 - POLIGONO A-G-H-D-A = RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO VECINAL SUPERFICIE: 6.437 M²

PERFILES DE CALLES:

ESCALA 1 : 500



I. MUNICIPALIDAD DE RUÑOA
DIRECCION DE OBRAS
DEPTO. DE ASERDORIA URBANA

APROBACION MUNICIPAL

EL SEÑORIO MANIFIESTA QUE SUBRE ENTENDE LA NOTIFICACION AL PLAN REGULADOR COMUNAL DE RUÑOA POR APROBACION POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL EN SU COMISION DE PLANIFICACION DE LA URBANIZACION DE RUÑOA Y PROMUEVE POR INTERESES AJENOS A LOS DE SU MANZANA...

[Signature]
 CONCEJO MUNICIPAL DE RUÑOA

SECRETARIA MUNICIPAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

[Signature]
 ALDO C. BRESCHIANI L. JOSE A. SANCHEZ LEON

APROBACION GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO CONSEJO REGIONAL

EL MANIFIESTA DE QUE SUBRE ENTENDE LA PRESENTE MODIFICACION AL PLAN REGULADOR DE LA COMUNA DE RUÑOA POR APROBACION POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL EN SU COMISION DE PLANIFICACION DE LA URBANIZACION DE RUÑOA...

[Signature]
 SENSO GALLER SEN

MODIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL DE RUÑOA
 EN LA MANZANA COMPRENDA ENTRE LAS CALLES SIMON BOLIVAR, ORTUZAR, LAS VERONICAS Y GENERAL GOROSTIAGA.

CONTENIDO: ESTACION ACTUAL 1:500, ESTACION PROYECTADA 1:500, PERFILES DE CALLES 1:500, PROYECTO DE CALLES 1:500, BASE SOBRE ESTADIMETRO GRAFICO REALIZADO POR EMPRESA AEROPON-INGENIERIA S.A.

AU-7