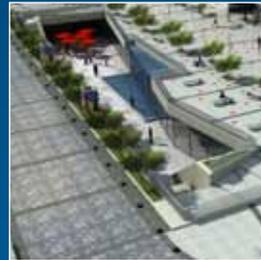




# Ñ U Ñ O A Cuenta de Gestión 2010 / 2011



M u n i c i p a l i d a d d e Ñ u ñ o a



Ñ U Ñ O A  
Cuenta de Gestión  
2010 / 2011



I. Municipalidad  
de Nuñoa

Ñ U Ñ O A  
Cuenta de Gestión  
2010 / 2011



# Índice

---

Editorial	4
Presentación Concejales	6
Ñuñoa se levanta Trabajando	8
Educando con Calidad	30
Un real Compromiso con la Vida	44
Una Comuna que Crece	56
Comuna con alta Vocación Urbana y de equipamientos	68
Ñuñoa y el Medio Ambiente: una relación de respeto	76
Generando Seguridad comunal	86
Al Servicio de la Comunidad	100
Comuna Deportiva y Recreativa	108
Comuna Entretenida	116
Observaciones de la Contraloría General de la República y Convenios firmados con diversas Instituciones	124
Informe Financiero	132

# Editorial

El año 2010 debió estar marcado por las actividades del Bicentenario, sin embargo, la naturaleza dispuso otra cosa, y fue un gran terremoto el que definió finalmente el rumbo del quehacer de nuestro país y de nuestra comuna.

A partir del 27 de febrero, las prioridades del trabajo municipal sufrieron un brusco vuelco. Ñuñoa no estuvo ajena a la catástrofe que azotó el territorio nacional y desde ese mismo día, en la madrugada, comenzó el trabajo en apoyo de nuestros vecinos más afectados. Las cifras hablan por sí solas, miles de toneladas de escombros en diversos sectores y las Villas Olímpica, Salvador Cruz Gana, Canadá, Villas Unidas, entre otras, afectadas por la destrucción de viviendas y con cientos de damnificados.

La Municipalidad desde el primer momento trabajó en la reconstrucción, desarrollando proyectos de reparaciones mayores para cada villa, junto

con la rehabilitación de los servicios básicos, como energía eléctrica, agua y gas. Todo ello con una fuerte inversión municipal que pudimos enfrentar gracias a la sólida y ordenada situación financiera del municipio. Sin embargo, la magnitud de la catástrofe dejó fuera de nuestro alcance un importante número de viviendas destruidas, cuyas reparaciones deberán ser asumidas por el Ministerio de la Vivienda, cartera que, a través del Serviu, ha realizado los estudios estructurales para definir las soluciones necesarias.

En todos estos años a cargo de la comuna, hemos insistido en que nuestros sueños son también nuestras metas, y el municipio ha trabajado siempre para lograr hacer realidad todo aquello que de bienestar a nuestros vecinos. Por eso, el terremoto no paralizó las tareas que habíamos emprendido y en este informe, damos cuenta de la gestión realizada y de los avances logrados en proyectos tan emblemáticos como la construcción de la futura Clínica Nuñoa y la de los estacionamientos subterráneos en la Plaza 19 de Abril, ambos de alto impacto para nuestra comunidad.

La comuna cumple 117 años de existencia y junto a su tradicional vida de barrio, se muestra joven y pujante, moderna y acogedora.

Nos enorgullecen los logros alcanzados, como el tener las mejores evaluaciones en Seguridad Ciudadana, servicios de salud de excelencia, estar entre las comunas con mejor calidad de vida y obtener cada vez mejores resultados en nuestros colegios municipales, pero seguimos trabajando por mantenerlos y superarlos.

También nos sentimos orgullosos de haber logrado para nuestra comuna avances tan significativos, como la futura construcción de dos líneas de Metro, que nos permitirán llegar a todos los puntos de la capital, o el compromiso de las autoridades de gobierno de construir la nueva Autopista Vespucio Oriente en forma subterránea, zanjando así el grave problema que significaba el proyecto inicial de hacer la obra a tajo abierto.

La cultura, la educación, la salud, el deporte y un desarrollo armónico de nuestra comuna, son desafíos que nos impulsan día a día a seguir trabajando por una Nuñoa cada día mejor.



**Pedro Sabat Pietracaprina**  
Alcalde de Nuñoa



# Presentación Concejales



**CLAUDIA VERA BARRIA**

Renovación Nacional

Concejal por cuarto periodo consecutivo. Relacionadora Pública. Especialista en el área social y del adulto mayor. Vive y trabaja en Ñuñoa.



**ANDRES ZARHI TROY**

Renovación Nacional

Periodista de Canal 13 durante 21 años. Asesor del alcalde de Ñuñoa, Pedro Sabat y del alcalde de Puerto Montt, Rabindranath Quinteros. Reportero de prensa de Megavisión el 2004; Jefe de RR.PP Comité Olímpico de Chile, Redactor Deportivo de los diarios El Mercurio de Santiago y el Sur de Concepción; Asesor de Prensa de las empresas mineras Enami y Codelco. Desde diciembre del 2004 a la fecha, se desempeña como Concejal de la I. Municipalidad de Ñuñoa.



**JAIME CASTILLO SOTO**

Partido Demócrata Cristiano

Actual Empresario. Ha ejercido los cargos de Alcalde (1992-1994) y Concejal (1994-1996; 2004-2008; 2008-2011). Ñuñoino de vasta experiencia en materias municipales tanto de gestión como de fiscalización. Preside la Comisión de Obras y Urbanismo. "Creo ir en lo correcto, en visión de un municipio moderno y comprometido con un sentido de futuro, siendo una voz crítica cuando es exigible y constructiva cuando amerita. He contribuído a generar y a consensuar acuerdos en el Concejo Municipal en pos del bienestar de los vecinos. Nuestro compromiso es y debe ser por Ñuñoa.



**JOSÉ LABBÉ MARTÍNEZ**

Unión Demócrata Independiente

Cientista Político U. del Desarrollo, Experto en Seguridad Pública, Jefe de Gabinete de la Subsecretaría de Carabineros, fue Coordinador General del Programa Levantando Chile 2010 (Programa de ayuda pos –terremoto), asesor en el Congreso del Ex Presidente de la Cámara de Diputados, Rodrigo Álvarez. Realizó práctica profesional en el Gobierno Colombiano en la Agencia Presidencial para la Acción Social y Cooperación Internacional. Fue Presidente del Centro de Alumnos de la Facultad de Gobierno durante 2 periodos, donde asistió al Programa Embajadores del Futuro China.



#### MAYA FERNÁNDEZ ALLENDE

##### Independiente

Bióloga y Médico Veterinario de la Universidad de Chile. Fue electa en 2008 por primer período como Concejala de la Comuna de Ñuñoa representando al Partido Socialista de Chile, donde actualmente preside la Comisión de Seguridad Ciudadana – Patentes de Alcohol. Además preside la Comisión de Cultura de la Asociación Chilena de Municipalidades



#### JOSÉ LUIS ROSASCO ZAGAL

##### Renovación Nacional

Escritor, se ha desempeñado como Director de la Corporación Cultural de Ñuñoa. Concejal de la comuna desde 1992. Por sus obras, ha obtenido los premios Andrés Bello de Novela, Municipal de Literatura y Consejo Nacional del Libro



#### PABLO VERGARA LOYOLA

##### Partido por la Democracia

Ingeniero Civil, Universidad de Chile. Magíster y Doctorado en Filosofía, Universidad de Chile. Desde 1973 vivió en París trabajando en la Municipalidad como ingeniero civil por 7 años. Luego vivió 4 años en la India trabajando como ingeniero y montando el Movimiento Humanista. Trabajó para el Comando por el “No”. En el año 90 asume la Alcaldía de Ñuñoa por 2 semi periodos, terminados en diciembre de 1996. Ha sido electo Concejal por el PPD en 4 ocasiones. Actualmente se desempeña como Ingeniero Civil y vive con su señora en la comuna de Ñuñoa.



#### MANUEL GUERRERO ANTEQUERA

##### Concejal independiente de izquierda

“Sociólogo, Doctor (c) en Sociología por la U. Alberto Hurtado. Ñuñoino de nacimiento, académico de la U. de Chile y Pontificia Universidad Católica. Experto en procesos de aseguramiento de la calidad en instituciones de educación superior. Actualmente trabaja en la Dirección Académica de la Facultad de Medicina de la Universidad de Chile, de la cual es miembro de su Comisión de Ética. Promotor de la bicicultura y activista de nuevas formas de asumir la memoria de los derechos humanos desde el colectivo Ciudad Elefante. Columnista del diario La Nación y El Mostrador.





I. Municipalidad  
de Nuñoa

# Nuñoa se levanta Trabajando



A más de un año del terremoto de 8,8 grados que azotó al país en la madrugada del sábado 27 de febrero y que afectó fuertemente a Ñuñoa, especialmente en la zona sur de la comuna, el municipio sigue trabajando, generando ayudas sociales y brindando apoyo y orientación a los vecinos de la comuna. Bajo el lema “Ñuñoa se levanta trabajando”, se llevaron a cabo un sinnúmero de actividades disponiendo en terreno gran parte de los funcionarios municipales y voluntarios que han permitido hacer que esta tragedia se vea disminuida en el tiempo.

El trabajo del municipio comenzó al momento de ocurrir la tragedia, los teléfonos no funcionaron colapsando gran parte de las líneas, sin embargo, las radios del Departamento de Seguridad Ciudadana junto a su personal de turno permitió tener una visión temprana de los daños que habían ocurrido en la comuna, además de brindar pronta ayuda a la comunidad.

A las 4:00 am funcionarios municipales se reunieron iniciando así el primer barrido de la comuna, dándose cuenta que el cuarto piso del Edificio Consistorial, donde entre otros se encuentran las oficinas de Alcaldía, se encontraba totalmente destruido.



El mismo 27 y con las primeras luces del día se inician trabajos de despeje de calles, se instalan grupos electrógenos, motobombas y estanques de agua, además se habilita números de emergencias y se congrega grupo de trabajo con oficina de emergencias en el Hall del Edificio de Servicios Públicos.



A esto se suman operativos y grupos especializados de la Dirección de Obras que revisan los edificios y blocks de la villas afectadas.

Operativos especiales de funcionarios municipales, voluntarios de la Defensa Civil, Carabineros y Bomberos, forman parte del equipo que resguarda la seguridad en la calles de la comuna.

El sector sur poniente de la comuna, es donde se encuentran los mayores daños que se ocasionaron, por lo que el municipio dispone la entrega de carpas, frazadas, colchonetas, sacos de dormir, baños químicos, alimentos y otras ayudas sociales para que los vecinos más afectados puedan pasar las noches siguientes al terremoto.



Desde el 1° de marzo se dispone un sitio en el Estadio Nacional donde se acopian los escombros que son recolectados de las calles de la comuna.

A los daños en viviendas se suman los de Colegios Municipales tales como: Anexo José Toribio Medina, Guardiamarina Zañartu, Colegio Costa Rica, Anexo Brígida Walker, república de Siria, república de Argentina, entre otros que presentan daños menores.



Se inicio la búsqueda de arriendos para familias más damnificadas, se ayudo con la mudanza, tratando de buscar una salida a los problemas que enfrentan a diario los propietarios cuyos departamentos fueron dañados por el sismo.

Por otro lado y frente a la eventualidad de lluvias en la Región Metropolitana, determinó que era de suma importancia llevar a cabo trabajos para la reparación de las techumbres de las Villas Olímpica, Salvador Cruz Gana y Canadá, así comienza el remplazo de planchas de zinc, además en forma paralela comienzan trabajos de reparación de barandas.

Paralelamente se recibió ayuda solidaria la que era dispuesta en la sede Poniente de la comuna.



A menos de una semana de ocurrido el sismo, se llevan a cabo diversos operativos sociales en las villas más afectadas de la comuna, ofreciendo ayuda sicológica, medica, legal y otros. Además se realizan estadísticas de daños en viviendas, por personal municipal, con este tipo de iniciativas fue posible cuantificar los damnificados y las ayudas sociales prioritarias.



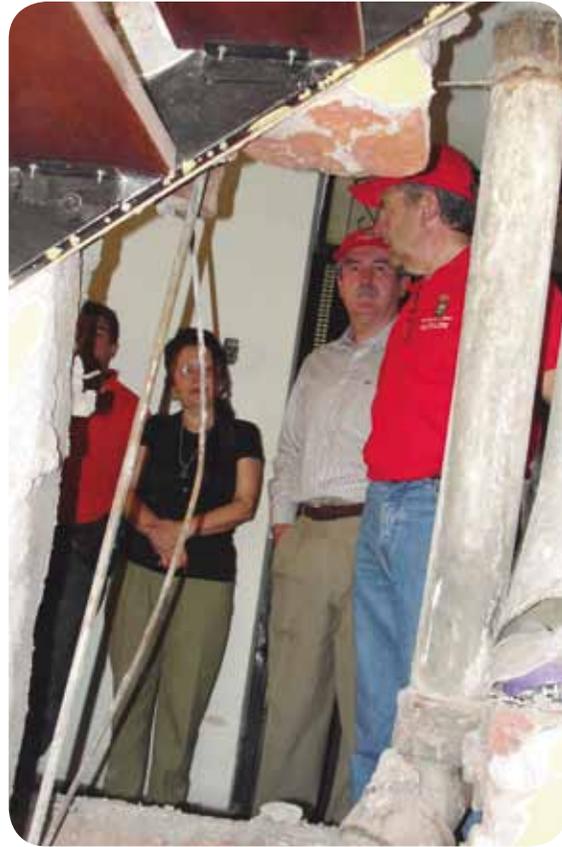
Diversas viviendas de la comuna fueron declaradas inhabitables, algunas viviendas evacuadas productos de los graves daños estructurales que sufrieron, a esto se suma el desconocimiento de gran parte de los habitantes de la comuna sobre las ayudas a las cuales podían postular, por lo que el municipio en su constante preocupación de asesorar a los damnificados creó el Departamen-

to de la Vivienda que depende de la Dirección de Desarrollo Comunitario, este en conjunto con las delegaciones ya instaladas en cada una de las sedes sociales de las villas más afectadas, permitió orientar y ayudar de manera más cercana a los vecinos damnificados.



A través del programa gubernamental “Manos a la Obra” el municipio comienza a entregar materiales de construcción que ayudan a las familias con daños registrados en las diversas delegaciones municipales, esto ayuda a que los vecinos afectados contribuyan en el arreglo de sus departamentos.

A un año del terremoto del 27 de febrero de 2010, la Municipalidad continúa atendiendo con oficinas municipales en terreno, con apoyo social en villas afectadas y sirviendo de soporte y orientación a los vecinos que actualmente se encuentran en proceso de postular a distintos subsidios.



A la fecha, ha existido un porcentaje importante de atención. Un 90% de los blocks de las tres villas, han sido atendidos, quedando pendiente la reparación de los blocks que tienen daños estructurales. La reparación de los edificios declarados como rojos o inhabitables (7 de Villa olímpica, 2 de la Villa Salvador Cruz Gana y 4 de la Villa Canadá) ha sido materia que durante el año el SERVIU ha desarrollado mediante ejecución de los proyectos

de reparaciones estructurales. El Municipio, desde un comienzo puso en conocimiento del SERVIU los daños existentes en las villas de la comuna para su evaluación y construcción, dado que la municipalidad no cuenta con los recursos técnicos ni presupuestarios para abordar esas obras. La Municipalidad precisa además, que hay 400 familias que hoy no viven en sus casas.

Durante etapas importantes de construcción, surgieron problemáticas en soluciones entregadas, pues de éstas y consecuente al desconocimiento de muchos, se culpó al municipio de situaciones que se desenmarcan de responsabilidades municipales. Caso de copas de agua, departamento que se llovían, escapes de gas y personas que aún permanecían por cuenta propia habitando viviendas ya habían sido decretadas por la Municipalidad como riesgosas e inhabitables.



El problema de lluvias en los edificios cuyas cubiertas fueron reparadas hay que precisarlo con seriedad y visión técnica. No es producto de la calidad del trabajo efectuado, sino que de reparar ahora los ductos interiores que conducen las aguas lluvias desde la cubierta y que estaban destruidos por el terremoto. Si no se hubiese actuado rápido probablemente algunos departamentos y espacios comunes se hubiesen mojado durante el invierno. Esto fue advertido a las más altas instancias del Gobierno, no obstante los afectados no llegan al 5 % del universo atendido por el municipio.

Sumado a esto, las viviendas con daños estructurales y el retiro de la copas de agua, están siendo atendidas mayoritariamente por el SERVIU a través de estudios técnicos que señalen la solución más eficiente.



Las Familias que han querido recibir ayuda han sido atendidas en su totalidad Implementando -ante la emergencia- un sistema único en el país como lo fue el de arriendos para los más necesitados del momento, el municipio se caracterizó por entregar además el apoyo necesario a todas las familias que lo necesitaban. Operativos sociales, cajas de alimentos, pago de mudanzas, retiro de escombros, etc. No obstante, a la fecha, muchas de éstas personas no han aceptado ningún tipo de ayuda, optando de manera personal, a seguir viviendo en edificios que fueron declarados inhabitables por decreto Alcaldicio.



## ■ Hechos relevantes

### **Entrega de informe de daños en la comuna de Ñuñoa, al Presidente Sebastián Piñera**

El Municipio realizó grandes esfuerzos por catastrar los daños en nuestra comuna, producto del terremoto. Esto derivó a que cada una de las acciones realizadas por la Municipalidad, fueran concentradas, catastradas y agregadas a un completo Informe de Daños, confeccionado para mostrar a las autoridades.

En el mes de marzo en visita al Palacio de la Moneda y luego de un almuerzo de trabajo con el Presidente Sebastián Piñera junto a los alcaldes de la Región Metropolitana, el Alcalde de Ñuñoa, Pedro Sabat, entregó al Presidente de la República Sebastián Piñera, el completo Informe Municipal de Daños ocurridos en las viviendas de la comuna y el costo de las reparaciones de estas zonas dañadas. La reunión se realizó sobre la base de conocer el proyecto de reconstrucción de gobierno, tan importante para cada una de las personas que fueron más damnificadas por el devastador terremoto del 27 de febrero.



### Intendente de Santiago Visita Villa Olímpica

Desde la sede social de la Villa Olímpica, el alcalde Pedro Sabat junto al Intendente de Santiago, Fernando Echeverría, iniciaron un importante recorrido por los sectores más afectados con la finalidad de mostrar a la autoridad de Gobierno, los principales daños que sufriera la emblemática Villa tras el terremoto del pasado 27 de febrero.

En la oportunidad, el jefe comunal presentó un video con un resumen de los trabajos de reparación efectuados por parte del municipio, los cuales ascienden a 1.200 millones de pesos. Paralelamente, hizo entrega a la Seremi de Vivienda y Urbanismo, Marisol Rojas, el completo informe de daños en el que se especifica el estado y antecedentes de cada uno de los departamentos de todas las villas sociales de la comuna.

### Ñuñoa cuenta 642 millones para la reparación de techumbres de la villa olímpica

Después de una semana de la reunión sostenida entre el Alcalde de la comuna Pedro Sabat y la Ministra de Vivienda, Magdalena Matte, la carte-

ra de gobierno entregó soluciones a las demandas planteadas por el edil, respecto de la situación más inmediata de la Villa Olímpica. La inversión de 642 millones de pesos, se destinará a la reparación de las techumbres del total de los 82 edificios de la Villa, las que resultaron seriamente dañadas a raíz del terremoto de febrero pasado.



El Alcalde de Ñuñoa, Pedro Sabat y la Ministra de Vivienda, Magdalena Matte, firmaron un convenio mediante el cual esa cartera traspasaría los fondos al municipio, para que éste proceda a llamar a la propuesta pública que permitirá realizar los trabajos a la brevedad. El anuncio, efectuado en la sede vecinal del sector, fue recibido con satisfacción por los dirigentes de la Junta de Vecinos, quienes acompañaron al Alcalde y a los profesionales del municipio en las gestiones realizadas ante las autoridades de Gobierno para conseguir los recursos necesarios.

### Convenio con empresa Gasco

La red de distribución de GASCO sufrió roturas en diversos tramos que abastecían a la Villa Canadá por lo que se debió suspender el servicio en forma inmediata por razones de seguridad, producto de este grave problema, la Empresa Gasco inició los estudios para reestructurar la red de abastecimiento para la Villa Canadá, cuyo resultado fue la instalación de 2 subestaciones ubicadas en el sec-

tor de BNUP del Parque San Eugenio, frente a los block 9 y 3 respectivamente, desde los cuales se abastece en forma directa a toda la Villa.

Sin embargo, muchos de los residentes de la Villa Canadá al día del terremoto no estaban conectados a la red de gas, usando balones de gas licuado de 5,11 o de 15 kilos conectados directamente a sus artefactos (calefón y cocina), situación irregular que no cumple con las normas vigentes de la SEC.

GASCO ofreció a los residentes de la Villa Canadá Convenio para el servicio de reconexión del calefón que consideró un valor de \$ 145.000 pagadero hasta en 24 cuotas a través de la cuenta mensual de gas, la reubicación del calefón y materiales con un tiro de ventilación a los tres vientos en la loggia de cada departamento. Esta reubicación considera la entrega de un calefón ionizado nuevo de 10 litros. Esta solución técnica permite que los actuales shafts de ventilación que están fuera de norma, sean utilizados solo para las redes de agua potable.

Este convenio fue firmado por 80 vecinos y a la fecha se encuentra terminada su instalación.

### Nuevas instalaciones de gas solucionan problema de abastecimiento

La Municipalidad de Ñuñoa, además de estar presente día a día en la Villa Olímpica, realizó las gestiones para que la empresa Gasco restableciera a la brevedad el servicio, tarea que fue cumplida

tras acordarse la eliminación de la central de Gas Licuado que quedó inutilizada por el sismo, y su reemplazo por 14 subcentrales de gas cuyos estanques ya están instalados.



### Denuncia criminal por edificios riesgosos

La situación de tres edificios de la comuna que debieron ser declarados inhabitables, debido a que han perdido las condiciones originales en las que fueron recibidos por la Dirección de Obras del municipio, llevó al alcalde Pedro Sabat a presentar una denuncia criminal ante la Fiscalía, en contra de todos quienes resulten responsables. El escrito se refiere a los edificios situados en Av. Irrarrázaval 2931; Regina Pacis 760 y Los Cerezos 33, todos los cuales presentan daños estructurales, desprendimiento de hormigón, fisuras y grietas y otras fallas que han obligado al municipio a declararlos inhabitables, para preservar la seguridad de sus moradores.

## SERVIU revisa antecedentes para subsidiar arreglo de techos de la Villa Olímpica

Cuarenta archivadores repletos de documentos llevó el municipio hasta las oficinas del SERVIU, con la finalidad de concretar la postulación de los habitantes de la Villa Olímpica a los subsidios que permitirán concretar el arreglo de las techumbres de los edificios. Tras el anuncio de la Ministra de Vivienda, destinando 642 millones de pesos para la reparación de los techos destruidos por el terremoto de febrero pasado, el municipio procedió a elaborar las bases de la propuesta pública, con la intención de asignar e iniciar los trabajos a la brevedad.

Sin embargo, los técnicos del Ministerio determinaron que tales fondos serían asignados a través de subsidios, para lo cual los propietarios de las viviendas debían postular. El municipio y la Junta de Vecinos, entonces se abocaron rápidamente a la tarea de recopilar los antecedentes necesarios y de juntar las firmas de los vecinos aprobando la realización de los trabajos.

## Gastos

Arriendos (91 viviendas)	\$145.000.000
Mudanzas (500)	\$34.010.00
Retiro de Escombros (10 mil mt3)	\$120.057.236
Reemplazo de techumbres de 14 edificios de Villa Canadá	\$132.000.0000
Reemplazo de techumbres de 27 edificios de Villa Salvador Cruz Gana	\$174.899.522
Reemplazo y arreglos de barandas en edificios de Villa Olímpica	\$24.712.968
Arreglos muros, celosías y otros.	\$92.666.510
Nueva techumbre Villa Olímpica	\$642.000.000
Estudios Estructurales	\$55.050.000

Son cerca de 1400 millones de pesos gastado en tareas como Reemplazo de techumbres de 14 edificios de Villa Canadá, Reemplazo de techumbres de 27 edificios de Villa Salvador Cruz Gana, Reem-

plazo y arreglos de barandas en edificios de Villa Olímpica, Arreglos muros, celosías, ayuda social, 63 blocks de Villa Olímpica con cambio de techumbre y retiro de escombros.

## ■ Arreglos en villas

	Villa Olímpica	Villa Canadá	Villa Salvador Cruz gana
Nro. de viviendas	2166	304	969
Nro. de edificios con daños estructurales	7	4	2
Nro. de viviendas inhabitables	258	88	36
Nro. de edificios que el SERVIU debe rehabilitar	7	4	2
Nro. de edif. Rehabilitados a la fecha por el SERVIU (en áreas comunes).	10	0	2
Nro.de subsidios aprobados a la fecha por el SERVIU (para reparación de bienes comunes y estructural)	1350	--	17
Arriendos contratados	51	28	4

### Gastos Municipales en reparaciones de edificios públicos

Edificio Consistorial	\$ 90,481,620
Edificio de Servicios Públicos	\$70,677,054
Corporación Cultural	\$130,679,752
Casa de la Cultura	\$119,919,192
<b>Total</b>	<b>\$411.757.618</b>

### Gastos Regionales y Ministeriales:

Proyecto	Fuente Financiamiento	Monto (en M\$)
Gastos Varios emergencia	FNDR (5%)	69,357,000
Programa manos a la obra	Ministerio del Interior.	41,011,000
Mejore su vivienda - manos a la obra	Ministerio del Interior.	23,069,000
Colegio Guardiamarina Zañartu	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	7,467,250
Colegio Anexo José Toribio Medina	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	12,377,487
Colegio República de Costa Rica	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	10,975,965
Reparación y Mejoramiento del Edificio de Servicios Públicos	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	14,766,000
Reparación de Cesfam Salvador Bustos y Cesfam Rosita Renard	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	34,486,498
Reparación y Mejoramiento de Diversos Edificios Municipales dañados por el terremoto	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	11,534,000
Disposición de escombros	Gobierno Regional	38,791,000
Subsidio arreglos techumbres	SERVIU	642,000,000
<b>Total</b>		<b>905,835,200</b>



Ministra de Vivienda, visita Villa Olimpica en compañía de Alcalde de Ñuñoa.



Daños en Castillo Ortuzar, Corporación Cultural.



Daños en dpto.



Block dañados por terremoto.



Daños en cuarto piso del Edificio Consistorial.



Alcalde de Ñuñoa, explica a autoridades la situación de daños por el terremoto en Villas de la Comuna.



Alzaprima de viviendas con daño estructural.



Dpto dañado.



Daños en centro comercial de Ñuñoa.



Edificio dañado y sus escombros producto del terremoto.



Alcalde, se reúne con vecinos de la Villa Canada.



Alcalde conversa con vecinos afectados de la Villa Canada.



Alcalde inspecciona obras de reparación de techumbres en Villa Olimpica.



Daños en dptos.



Departamento dañado por terremoto.



Dpto dañado.



Vivienda dañada.



Daños en cornizas de Casa de la Cultura.



Daños en iglesia Nuestra Señora del Carmen.



Inspección de daños.



Vivienda dañada.



Conferencia de prensa con dueños de PazCorp, por situación de edificio Emeral.



Techumbres de la Villa Olímpica Dañadas.



Edificio dañado por terremoto.



Delegaciones extranjeras visitan daños en Villas de Ñuñoa.



Familias en situación de carpa.



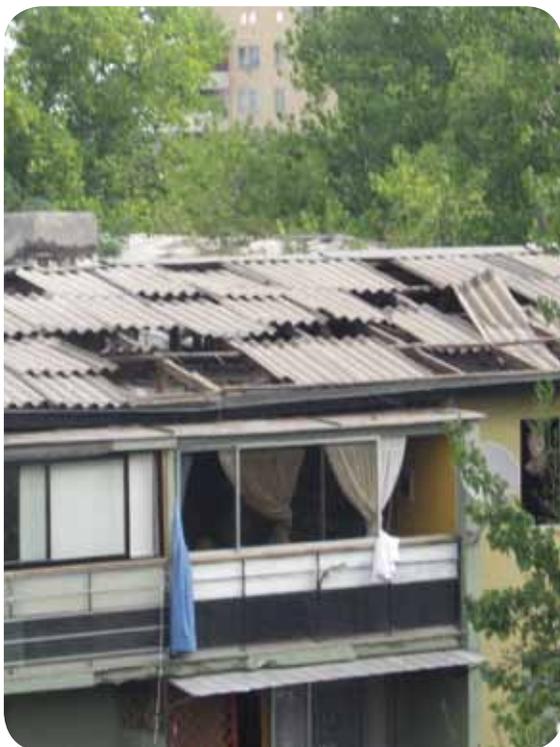
Familias damnificadas viviendo en carpas.



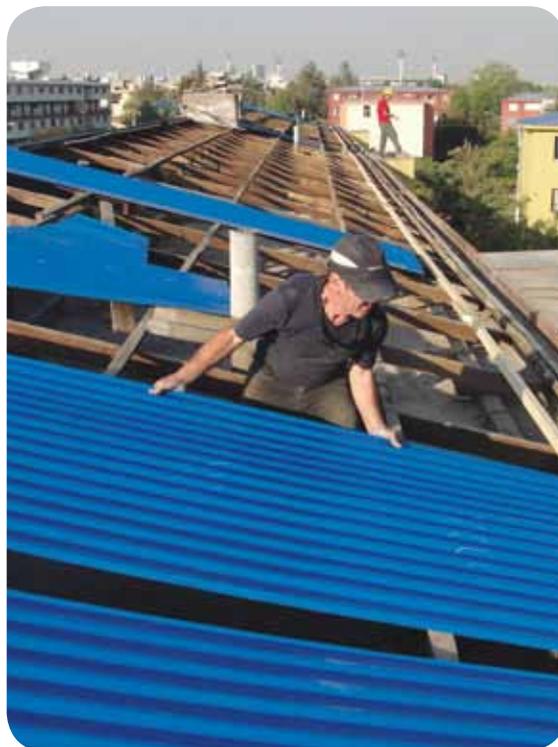
Alcalde con Ministra de la Vivienda.



Alcalde firma convenio con Ministra de Vivienda para la entrega de subsidios que permiten reparar techumbres de Villa Olímpica.



Techumbres dañadas en Villa Canada.



Arreglo de techumbres Dañadas en Villas.



Techumbres de la Villa Olimpica Dañadas.



Nuevas techumbres para la villa Olimpica.



Arreglos en techumbres de villa Olimpica dañadas.



Techumbres dañadas reparadas.



Barandas dañadas por terremoto.



Arreglo de barandas en villas.



Barandas desplomadas por el terremoto Reparadas.



Recepción de ayuda en materiales de construcción, para reparación de viviendas.



Pintura y arreglo de fachadas en edificios dañados.



Pintura y arreglo de fachadas en edificios dañados.



Primera reunión de coordinación de emergencia.



Operativo en Villa Olímpica.



Operativos de ayuda y orientación.



Entrega ayuda a damnificados.



Alcalde inspecciona daños en viviendas afectadas.



Intendente metropolitana visita villas de Ñuñoa dañadas por el terremoto.



Alimentos para damnificados.



Grupo de Voluntarios y funcionarios municipales.



Ñuñoa reparte alimentos a damnificados por terremoto.



Nueva red de calefont, según convenio gasco.



Bolsas de ayuda para damnificados.



Instalacion de baños químicos.



Revisión y catastro en villas afectadas por el terremoto.



Entrega de carpas.



Instalaciones de Gas, en villas afectadas por el terremoto.



Instalación de red de gas.



Retiro de Escombros en viviendas dañadas.



Alcalde visita cerro de escombros producto del terremoto, dispuestos en Estadio Nacional.





# Educando con Calidad

## ■ La comuna de Ñuñoa con más colegios posicionados entre los mejores del país según simce 2010

Buenas noticias dejaron en el año 2010 los resultados de la Prueba de Sistema Nacional de Evaluación de resultados de aprendizaje del Ministerio de Educación de Chile, pues cuatro establecimientos Ñuñoínos, figuran entre los 20 mejores a nivel

nacional. Diario El Mercurio destaca en tanto, que son 10 liceos de la comuna que sobrepasan los 262 puntos, ubicando a Ñuñoa como una de las 4 a nivel nacional con mejores resultados.

Resultados a nivel de establecimientos municipales en la Región Metropolitana:

### Sólo 4 comunas superan promedio del Simce

Los colegios de Vitacura, Providencia, Ñuñoa y Las Condes sobrepasan los 262 puntos que registró el país como promedio en la prueba de enseñanza básica.

**A. MUÑOZ y M. FERNÁNDEZ**

No sólo los colegios y los apoderados miraron con detalle los resultados del Simce entregados el miércoles por el Ministerio de Educación. Los municipios también sacaban cálculos sobre los resultados de los establecimientos a su cargo.

Si se considera el promedio de este tipo de colegios en las mediciones de lectura y matemática de 4° básico, hay cuatro comunas que superan el promedio nacional: Vitacura, Providencia,

Ñuñoa y Las Condes.

De los cuatro municipios, Ñuñoa tiene 700 alumnos evaluados en 10 colegios, 6 de los cuales sobrepasaron las cifras nacionales.

El jefe de educación del municipio, Raúl Ferrández, afirma que, a su juicio, lo más relevante en los resultados es la descentralización de la toma de decisiones, ya que desde hace años los directores trabajan con facultades delegadas, lo

que implica que escogen a sus profesores, toman decisiones y se hacen responsables.

A lo anterior se suma la entrega de incentivos a los profesores y equipos a las escuelas, tanto por cumplir las metas académicas como para mantenerse dentro

de los marcos presupuestarios que son elaborados por cada establecimiento.

En Providencia, el 100% de las

5 escuelas básicas superó el promedio nacional en lectura y matemática en el Simce de 4° básico.

El alcalde Cristián Labbé explicó que la cifra demuestra que la comuna no sólo entrega buena educación en crochetería media, donde están sus liceos emblemáticos.

"Todos nuestros colegios están dentro de los top 20, ninguno está más abajo, y eso pasa por un gran compromiso de los profesores y el persistente involucramiento de la familia, y el establecimiento de objetivos claros", afirmó la autoridad comunal.

El mejoramiento de la calidad de la educación es el objetivo fundamental del SIMCE comunal. Evaluar año a año a los alumnos y conocer el desempeño de ellos en las distintas disciplinas, nos permiten conocer y comparar como les fue en años anteriores y sobre esos antecedentes crear nuevas estrategias y aplicarlas en la sala de clases.

Evaluar el éxito de los nuevos métodos y determinar el efecto positivo en los alumnos, ha sido una de las tareas constantes de nuestra gestión educacional.

Los resultados de las pruebas SIMCE aplicadas el año 2009 a los cuartos y octavos básicos, se dieron a conocer en el mes de Junio del 2010 con resultados de hasta 33 puntos **más que el promedio nacional** para el conjunto los colegios municipales de Ñuñoa.

En la prueba de Matemáticas correspondiente a 8° básico los colegios ñuñoínos arrojan un promedio de 293 puntos, mientras que el promedio nacional es de 260 puntos.

En la prueba de Lenguaje de 8° Básico, los establecimientos municipales ñuñoínos registran un promedio de 281 puntos, mientras que a nivel nacional el promedio es de 252, lo que arroja una diferencia de 29 puntos.

Para el mismo nivel, en las pruebas de Naturales la diferencia por sobre el promedio nacional es de 28 puntos, mientras que en Social es de 22 puntos.

En forma individual, nuevamente destacan los colegios República de Siria, Augusto D'Halmar y Carmela Silva Donoso, con promedios por sobre los 300 puntos en las distintas mediciones.

En los cuartos básicos, los colegios municipales de nuestra comuna registran 11 puntos más que el promedio nacional en Lenguaje; 21 puntos más en Matemáticas y 22 puntos más en Comprensión del Medio.

## Cifras individuales

Los promedios individuales de algunos establecimientos muestran distancias aún más relevantes con respecto al promedio nacional:

- El **colegio República de Siria**, en la prueba de cuarto básico, obtuvo una media de 320 puntos en Lenguaje, 47 puntos más que el promedio nacional que es de 273; 330 puntos en Matemáticas, 56 más que el promedio nacional, que es de 274 y 330 puntos en Comprensión del Medio, 74 puntos más que el promedio nacional de 256.
- El **colegio José Toribio Medina** obtuvo en Lenguaje 282 puntos (+ 20), en Matemáticas 281 (+ 28) y en Comprensión del Medio 282 (+ 26).
- El **colegio Costa Rica** alcanzó un promedio de 280 puntos en Lenguaje (+ 7), 286 en Matemáticas (+ 12) y 272 en Comprensión del Medio (+ 16).



- El **colegio Juan Moya Morales** tuvo un promedio de 273 puntos en Lenguaje, 272 en Matemáticas y 282 en Comprensión del Medio (+ 26).
- El **colegio Eduardo Frei** tuvo 278 en Lenguaje (+ 5), 286 en Matemáticas (+12) y 292 en Comprensión del Medio (+36).

En la prueba de Comprensión del Medio, obtuvieron también puntajes por sobre el promedio los colegios Guardiamarina Zañartu, con 273 puntos (+ 17) y República de Francia, con 268 (+ 12).

En la prueba de Octavo básico, el promedio nacional en Lenguaje es de 252 puntos y los resultados por sobre ese promedio en Ñuñoa son: Colegio Siria: 317 puntos (+ 65); Augusto D"Halmar: 310

puntos (+ 58); Carmela Silva: 306 (+ 54); Costa Rica: 301 (+ 49); Lenka Franulic: 283 (+31), Guardiamarina Guillermo Zañartu: 280 (+28); Escuela José Toribio Medina: 279 (+ 27)); Eduardo Frei: 278 (+ 26); Juan Moya Morales: 274 (+ 22); Benjamín Claro Velasco: 271 (+ 19) y República de Francia: 253 (+1).

En Matemáticas, cuyo promedio nacional es 260 puntos, los resultados de nuestros colegios por sobre ese puntaje correspondieron a: Colegio Siria: 340 (+ 80); Augusto D"Halmar: 331 (+ 71); Costa Rica: 325 (+ 65); José Toribio Medina: 308 (+ 48); Carmela Silva: 301 (+ 41); Eduardo Frei: 298 (+ 38); Guardiamarina Guillermo Zañartu: 287 (+ 26); Juan Moya: 283 (+ 23) y Benjamín Claro Velasco: 266 (+ 6).

## ■ Desde el colegio República de Costa Rica el presidente Piñera presenta sistema de medición que calificará nivel de los colegios



Felicitando al Colegio República de Costa Rica por los excelentes resultados obtenidos en el SIMCE, el Presidente de la República Sebastián Piñera, acompañado del Ministro de Educación, Joaquín Lavín, destacaron el nivel alcanzado por los establecimientos municipales de la comuna de Ñuñoa, mientras anunciaban el nuevo sistema de medición que calificará el nivel educacional de cada colegio del país.

En una pantalla LED ubicada en el colegio de Ñuñoa, el ministro enseñó a padres, docentes y apoderados, sobre la utilización de esta nueva modalidad de información, que luego de cada SIMCE, tendrán acceso a conocer. A través de los colores del semáforo, (verde: los que están sobre el promedio nacional del SIMCE; amarillo: los que están en el promedio; y rojo: los que están bajo el nivel), se calificará a los colegios por sus resultados de la prueba, enviada vía correo tradicional acompañada por información de resultado de los últimos años del SIMCE, de la PSU y con los costos de los colegios, para que la decisión de dónde poner a cada uno de sus hijos, sea tomada con toda la información que se requiere.

Destacando el esfuerzo que han realizado profesores, apoderados y directores de los establecimientos municipales de Ñuñoa, el Alcalde Pedro Sabat, agradeció al presidente el valorar la voluntad y perseverancia de los actores principales del proceso de aprendizaje de la educación municipal. **“Gracias a Dios, todos nuestros colegios están en verde, y es gracias a un trabajo y esfuerzo conjunto. Este mapa, es el puntapié inicial de transparencia para poder tirar el carro hacia adelante y apoyar a los colegios de cifras rojas, para que el día de mañana sean verdes”.**

A la actividad asistió además, el senador UDI, Pablo Longueira y la Diputada por el Distrito 21, Marcela Sabat.

## ■ Ministro Lavín en colegio República de Siria básica: “este es uno de los mejores simces de Chile en la educación municipal”.

El Ministro de Educación Joaquín Lavín visitó en agosto de 2010 una entretenida clase de lenguaje en el Colegio República de Siria, conociendo, destacando y aprendiendo sobre las diferentes partes de un texto informativo.

El Ministro destacó la importancia de la lectura en el desarrollo de un país y señaló que la enseñanza de calidad y amor por la lectura que se da en este establecimiento, hacen que el colegio República de Siria sea catalogado como de excelencia. “Este año se vio el ranking de los 100 mejores puntajes en la PSU de Chile en el que aparecieron sólo tres a nivel nacional que son municipales: el Instituto Nacional de Santiago, el Carmela Carvajal de Providencia y éste, República de Siria”, señaló.



Destacó la inmensa labor que ha desarrollado la gestión del alcalde Pedro Sabat durante sus años de gestión, indicando que en la comuna se promueve precisamente la educación de calidad. “No se han equivocado en elegirnos para lanzar este X Concurso de Lectores Infantiles. Esta comuna es reconocida por estar desplegando constantemente una prolongada y fructífera labor en el ámbito

de la educación y es así como hemos podido ser altos puntajes a nivel nacional, en pruebas de medición de la calidad de la educación. Seremos, dentro de pocos días, la única comuna en el país con el casi 100 % de las aulas con pizarras interactivas, las que complementarán una educación entretenida para incentivar los hábitos de estudio y lectura”. (Joaquín Lavín, Ministro de Educación)

## ■ Preuniversitarios

Con el objetivo de motivar y dar mejores oportunidades a los alumnos de nuestros colegios, los Directores benefician a sus alumnos entregándoles una excelente preparación Preuniversitaria. Las clases son impartidas en el mismo colegio en distintas jornadas y las clases son dictadas por sus profesores.

La iniciativa ha tenido sorprendentes resultados, cuyos resultados se pueden apreciar al conocer los puntajes obtenidos en la PSU.

## ■ Resultados PSU

Los resultados generales de la PSU mostraron su cara más amable durante el año 2010: récord histórico de puntajes nacionales, 520 en total. El Liceo República de Siria, obtuvo un tercer lugar a nivel Municipal, resultado que enorgullece la gestión y nuevamente el Liceo es una muestra de un trabajo responsable y dedicado en la educación comunal: obtuvo un promedio de 666 puntos en la PSU 2011.

El orgullo se mantiene cada año, pues dentro del ranking de los mejores colegios municipales de la nación, también destacan el Liceo Augusto

D´Halmar, con 642 puntos, ubicándose en el 4º lugar; el Liceo Carmela Silva Donoso, con 627, obteniendo el 6º lugar del ranking.

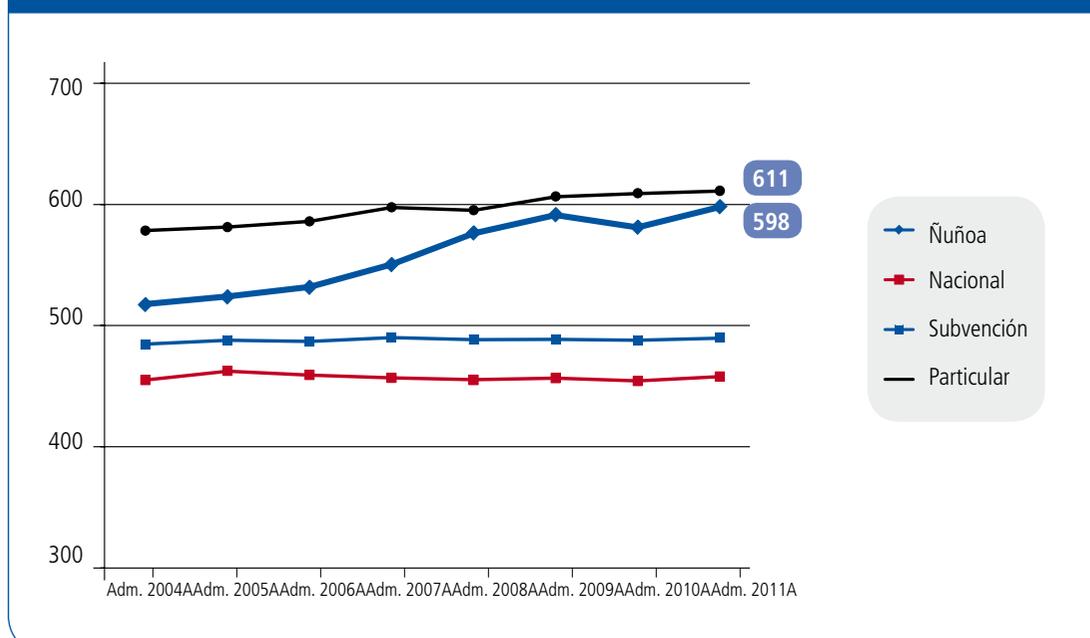
El Liceo Lenka Franulic, se ubicó en el lugar 18, con 571 puntos. Para el Liceo José Toribio Medina A- 52, la ubicación por puntaje fue en el número 24, mientras que el Colegio República Argentina se posicionó en el lugar 57. De este modo, Ñuñoa obtiene excelentes ubicaciones a nivel país.

El colegio República de Siria, el liceo Carmela Silva Donoso, el Colegio Augusto D' Halmar, Lenka Fránulic y el José Toribio Medina, se ubican dentro de los 25 mejores municipales del país.

El colegio República de Siria, se ubica en el lugar n° 53, dentro de los 100 mejores del país, considerando los colegios particulares y subvencionados.

Liceos Ñuñoa	P.S.U Promedio								Dif. Año Anterior
	Resultados Lenguaje - Matemáticas								
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
Adm. 2004	Adm. 2005	Adm. 2006	Adm. 2007	Adm. 2008	Adm. 2009	Adm. 2010	Adm. 2011		
República de Siria	-	-	-	-	593	641	653	666	+ 13
Augusto D' Halmar	531	551	556	572	607	632	634	642	+ 8
Carmela Silva Donoso	570	569	602	603	613	613	615	627	+ 12
Lenka Fránulic	509	495	503	526	568	574	557	572	+ 15
José Toribio Medina	498	500	500	526	543	546	541	556	+ 15
<b>Promedio Ñuñoa</b>	<b>517</b>	<b>524</b>	<b>532</b>	<b>550</b>	<b>576</b>	<b>591</b>	<b>581</b>	<b>598</b>	<b>+ 17</b>
MUNICIPAL NACIONAL	455	463	459	457	455	457	454	458	+ 4
SUBVENCIONADO	484	488	487	490	489	489	488	490	+ 2
PARTICULAR PAGADO	578	581	586	598	595	607	609	611	+ 2

Gráfico Resultados PSU 2010





## ■ Colegio José Toribio Medina recibió VI premio latinoamericano de ciudades digitales

En una alegre ceremonia llena de música y bailes, la Municipalidad de Ñuñoa y la empresa INTEL Chile, entregaron al colegio Anexo José Toribio Medina, una serie de equipos computacionales con los que estaba dotado el VI Premio Latinoamericano de Ciudades Digitales, obtenido el año pasado por el Sistema de Gestión Documental del municipio (SIGDOC).

El aporte consistió en 30 netbooks, que serán destinados a los alumnos de segundo año básico del establecimiento educacional.

En la ocasión, la Directora del colegio, Ivonne Valenzuela Pérez, agradeció al alcalde, Pedro Sabat “por habernos elegido para llevar a cabo este pro-

yecto y aporte y a la empresa INTEL que nos hará entrega de 30 netbook, que facilitarán el trabajo pedagógico, fortaleciendo aún más el aprendizaje de nuestros alumnos e incentivándolos a ser cada día mejores”.

Los alumnos de segundo básico demostraron su felicidad y gran interés en ser parte de este importante aporte para el desarrollo de la educación y así, seguir con mejores herramientas enfrentando los procesos de aprendizaje del siglo XXI.

El VI Premio Latinoamericano de Ciudades Digitales es un certamen organizado por el Reino de España, la Organización de Estados Americanos (OEA) y la Asociación Iberoamericana de Centros de Investigación y Empresas de Telecomunicaciones. Junto con nuestro país también participaron en éste concurso los países de Costa Rica, Ecuador, Perú y Uruguay.

## ■ Colegio Costa Rica de Ñuñoa obtuvo primer lugar en taller de creatividad manual

Una hermosa plaza de juegos, que quedó estratégicamente ubicada a un costado de la multicancha del establecimiento educacional, obtuvo como premio el Colegio Costa Rica, tras ganar el primer lugar en un taller de creatividad manual denominado “Pega, papel y tijeras”. Con éste premio, que además incluye dos máquinas de ejercicios, los niños podrán realizar de mejor manera sus clases de educación física y actividades recreativas mucho más lúdicas.

El certamen fue organizado por la empresa alemana Henkel, a través de su marca Pritt, y en él participó un equipo compuesto por padres, alumnos y profesores del colegio, los que obtuvieron el primer lugar del taller de creatividad manual, cuya final fue realizada el 13 de noviembre pasado, en el Parque Bicentenario de Vitacura.

El taller contó con la participación de 18 de los 50 colegios de la Región Metropolitana que fueron invitados a esta actividad, donde cada equipo estuvo conformado por 10 niños, cuatro papás y un profesor por centro educacional y el tema de la obra fue “El Chile en que quiero crecer”, que finalmente dio como gran vencedor al establecimiento ñuñoíno.



## ■ Ñuñoa pionera en políticas de incentivos para sumar mejoras en educación

Con una política de entrega de incentivos iniciada el año 2002, Ñuñoa encabeza la lista de comunas que aplicaron esta iniciativa los últimos años, para lograr óptimos resultados en educación.

Raúl Fernández, director de Educación de Ñuñoa, explica en entrevista a El Mercurio que “se entregan cuatro tipos de bonos: uno que premia el buen manejo presupuestario de los colegios, otro que está destinado a quienes cumplen metas en las mediciones comunales y otros dos vinculados a SIMCE y PSU”.

Recientemente, la comuna de Ñuñoa fue considerada como una de las comunas más eficientes en educación según estudio realizado por el Departamento de Ingeniería de la U. de Chile.

## ■ Capacitación Docente

La Dirección de Educación, elaboró en el año 2010 un programa de perfeccionamiento para los Directores y jefes de UTP, cuya finalidad fue potenciar proyectos pedagógicos y crear nuevos. Este programa se basó en las necesidades del sistema educativo y las carencias que existen en el aula.

La educación en todos sus niveles, tiene una misión fundamental que es compensar la desigualdad que se origina desde la cuna. La educación de calidad es clave para la equidad y la inclusión so-

cial, por tal motivo en la capacitación los docentes se plantean objetivos y estrategias que se aplican sistemáticamente en el aula.

Los objetivos propuestos, se revisan periódicamente al igual que el material que los jefes técnicos sugieren a los profesores.

Liderazgo y Desarrollo personal son las temáticas a las que se le ha dado una especial importancia en la capacitación docente.

## ■ Campeonato de cueca a nivel metropolitano de escuelas especiales

Por 5° año consecutivo, las escuelas especiales de Ñuñoa, Hellen Keller, Exequiel González Cortés y Amapolas, son las organizadoras de este campeonato que ya trascendió a nivel nacional y participan más de 60 parejas de las comunas de Macul, Pudahuel, Buin, Melipilla, La Florida, La Reina, Lo Barnechea, Peñaflo, Lo Prado, Pedro Aguirre Cerda y María Pinto. El certamen se realiza año a año en el Polideportivo de Ñuñoa.

La iniciativa está orientada a buscar y conjugar la integración de alumnos con ciertas discapacidades, con la búsqueda de desafíos y aprendizajes personales, mediante la música, la sana competencia y la amistad.

Los indiscutibles ganadores, de colegios de comunas de Lo Prado, María Pinto, La Florida y Ñuñoa, mostraron su alegría y motivación por participar

en estas Fiestas del Bicentenario, con muestras de atracción por las costumbres patrias y el Folclor chileno.



## ■ Pizarras interactivas para todos los colegios municipales

La positiva experiencia del Liceo República de Siria, que figura en los rankings de los mejores colegios del país, motivó al municipio y la Corporación de Educación, para implementar en todos los establecimientos municipales de la comuna una moderna tecnología educativa.



El proyecto presentado al Gobierno Regional, fue de tal interés, que los consejeros regionales no dudaron en aprobar un aporte de más de 530 millones de pesos, que permitirá dotar de pizarras interactivas a 160 aulas de nuestros establecimientos educacionales, logrando de este modo, posicionar a todos nuestros colegios municipales con esta importante herramienta educativa.

Con este instrumento, que permite a los alumnos sorprenderse y aprender con tecnología multimedia las más diversas materias, quedando a la vanguardia en Latinoamérica en la incorporación de tecnología educativa en la aula de clases.

## ■ Transporte para discapacitados

El alcalde Pedro Sabat presentó en Comisión de Salud y Medio Ambiente del CORE (Consejo Regional), proyecto “Adquisición Minibús Transporte Discapacitados”, esta adquisición favorece a 127 estudiantes con discapacidades físicas y mentales del Colegio Diferencial Amapolas.

El minibús tiene un valor cercano a los \$69 millones de pesos, y cuenta con una plataforma para sillas de ruedas para niños, el desarrollo de este proyecto permite el traslado de los niños a las diversas actividades culturales y extraescolares, visitas

domiciliarias y paseos dentro y fuera de la comuna. En las proximas semanas quedará a disposición de los estudiantes del colegio.



## ■ Alcalde Pedro Sabat es premiado por el consejo mundial de educación

El Consejo Mundial de Educación, distinguió al Alcalde de la Comuna de Ñuñoa, Pedro Sabat, con la orden al mérito Bicentenario a la trayectoria, por su valiosa contribución a la paz mundial, a la comprensión entre los pueblos y a la elevación cultural y educacional de las naciones.

Entre las razones por las que el jurado eligió al Alcalde de Ñuñoa, don Pedro Sabat, se encuentra, la gran gestión que ha realizado en la comuna de Ñuñoa en lo que respecta a la educación, situando a los colegios de la municipalidad en lo más alto de los rankings nacionales.

El Consejo Mundial de Educación es una asociación mundial, no gubernamental, sin fines de lucro, que estimula el intercambio y la colaboración de educadores de diversas partes del mundo. Este Consejo, promueve actividades de diversa índole con niños, jóvenes y adultos para desarrollar en cada persona el respeto a sí mismo y hacia los demás, el sentido crítico, la conciencia social y la capacidad de participación en todos los niveles de la sociedad, desde el local hasta lo global.

## ■ Alcalde Sabat expone experiencia de Ñuñoa en educación ante comisión de la cámara de diputados

El Alcalde de Ñuñoa, Pedro Sabat, fue invitado a la Comisión de Educación, Deportes y Recreación de la Cámara de Diputados, para aportar su experiencia en el debate del proyecto de ley de calidad y equidad de la educación.

En la oportunidad, el Alcalde Sabat, recordó que a la Corporación de Educación la recibió hace 14 años con cerca de 2 mil millones de déficit, y gracias a un trabajo serio, responsable y atractivo, logró revertir esas cifras.

Para lograr dichos resultados, el líder comunal señaló que “lo primero que hicimos fue preparar a nuestros profesores para ser directivos con un cur-

so de administración de la educación en la U. de Chile, cosa que le falta a esta ley”. “Una vez que los directores eran capacitados en administración, a través de un decreto, se les entregaba toda la administración de los establecimientos a éstos”, recalcó.

Pedro Sabat, indicó que en Ñuñoa, se hacen dos SIMCE comunales al año, los que permiten evaluar y medir los avances de los alumnos en su educación. Dicho SIMCE, permite además planificar las metas, y generar los incentivos y compromisos de gestión, situación que permite que los profesores y los mismos alumnos se esfuercen por mejorar el rendimiento académico de los cursos.



### Proyecto Mejoramiento de la Gestión Educativa Municipalidad de Ñuñoa 2010

El programa se refiere a intervenir las variables que inciden en los logros académicos dentro de los colegios, tanto en su gestión estratégica, administrativa como pedagógica.

El gran objetivo es mejorar la calidad de aprendizaje de los estudiantes de los establecimientos educacionales administrados la Corporación de educación de desarrollo social de Ñuñoa, para el año 2010 se invirtió \$172.821.319, en este proyecto.

### Arreglos Post-Terremoto

El terremoto del 27 de febrero afectó parte de las dependencias de algunos establecimientos educacionales de Ñuñoa, para recuperar y habilitar los colegios se llevó a cabo una inversión de \$386.026.167, lo que contó con un apoyo económico de la Fundación Teletón, los arreglos llevados a cabo son los siguientes:

**Colegio Guillermo Zañartu:** Arreglo de oficina de director, Sala de profesores, Salas de 1 y 2 básico Incluye estuco, pintura, grietas y fisuras, demoliciones de techos.

**Anexo Jose Toribio Medina:** Reparación oficina de director, Reparación sala de música, Reposición de vidrios y ventanas de 4 salas, Liceo República de Siria, Arreglos generales de fisuras, vidrios, reparación de pilares,, grietas, tabiques, Pilares cubierta de patio.

**República de Siria Básica:** Enchape de muros, reposición de cielo americano, pintura de muros, reparación de gimnasio, reparación de baños.

**Colegio República Argentina:** Reparación de muros y grietas

**Colegio Helen Keller:** Arreglos de muros de los baños, Arreglo de la sala de música, Pintura y reparación de grietas, Reparación de vidrios.



## Plan de equipamiento Liceos Técnicos Profesionales

El proyecto “Programa de mejoramiento de Infraestructura y Equipamiento, Establecimientos Municipales Técnicos Profesionales” contempla la provisión de equipamiento computacional y técnico para las diversas especialidades que ofrece el colegio a sus alumnos, la idea es apoyar la labor educativa entregando las herramientas para el desarrollo educacional, de este modo el proyecto contempla dos colegios, con sus especialidades, según se detalla:

LICEO REPÚBLICA DE ARGENTINA	
Área	Inversión
Administración	\$20.706.439
Electricidad	\$24.473.801
Gráfica	\$25.079.090
Turismo	\$85.704.747
<b>Subtotal</b>	<b>\$155.964.077</b>

LICEO BRÍGIDA WALKER	
Área	Inversión
Administración	\$41.753.547
Contabilidad	\$49.022.825
Mecánica Automotriz	\$286.148.194
Secretariado	\$39.850.500
<b>Subtotal</b>	<b>\$416.775.066</b>

## ■ Reposición y mejoramiento de equipos computacionales, Liceo Carmela Silva Donoso

El Liceo Carmela Silva Donoso fue víctima de un robo, que significó la pérdida total de los equipos computacionales de las Salas de Computación, al ser todo el material sustraído de vital importancia para el rendimiento y desarrollo de las alumnas

del establecimiento, se postuló un proyecto al Gobierno Regional, para la reposición y mejoramiento de los equipos computacionales y tecnologías de este colegio, el proyecto presentó una inversión de \$63.229.328 y contempla la adquisición de:

COMPRA	CANTIDAD
PC COMPLETO	99
IMPRESORA LASER	6
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	6
DATA	19
MICROSCOPIO	8
PIZARRA INTERACTIVA	1



## ■ Niños de Ñuñoa izaron bandera del bicentenario

50 niños de quinto básico de los liceos y colegios municipales de Ñuñoa, fueron elegidos para ser protagonistas de la Historia del Chile, en la conmemoración de los 200 años del inicio del proceso de independencia de Chile, custodiando el emblema patrio de 27 por 18 metros, y conduciéndolo al mástil de 61 metros de altura que se ubica frente al Palacio de La Moneda, además de la custodia los mismos alumnos ñuñoínos, fueron los encargados de izarla.

La ceremonia organizada por el Gobierno y su comisión Bicentenario, convocó a las máximas autoridades del país, entre ellas, los cuatro ex Pre-

sidentes de la República, autoridades del Gobierno, representantes de las iglesias, parlamentarios, alcaldes y organizaciones cívico –militares.



## ■ Mejoramiento de circulación cubierta Internado Nacional Femenino

Esta obra consideró el cambio o reposición de toda la cubierta de pasillos o corredores entre pabellones, la cual anteriormente estaba compuesta por planchas de canalón alto, y su data de fabricación era muy antigua. La otra obra ejecutada dentro de este establecimiento, fue la construcción

de dos pozos absorbentes o de drenaje, los cuales se ubicaron a un costado del patio cubierto. Este proyecto consideró una inversión de \$48.871.000, lo que fue financiado a través del programa PMU.





# Un real Compromiso con la Vida

## ■ Ñuñoa se consolida en medicina familiar

Ñuñoa se convierte en la primera comuna en implementar la medicina familiar, modelo de atención primaria aceptado y validado en países desarrollados, centrándose en la persona, en su entorno familiar y comunitario, no sólo en la enfermedad.

Es así como la comuna a través de sus centros de salud implementados a la fecha, es reconocida por las autoridades de salud pública como la mejor del país, convirtiéndose en un modelo a imitar por los centros de salud de diferentes comunas.

De este modo, todo ha avanzado según calendario en las obras de construcción de la Clínica Municipal de Ñuñoa, proyecto emblemático del Bicentenario y una sentida aspiración de la comunidad ñuñoína, que el año 2009 solicitó que fuera incluida en el Plan de Desarrollo Comunal, Pladeco, convirtiéndose en el propósito más importante de la gestión del alcalde Pedro Sabat para el período 2008-2012.

El terreno donde se levanta el edificio de salud, obedece al criterio de medicina familiar que el Municipio ha entregado durante los años de gestión del alcalde Sabat, ubicándose en calle Avenida Grecia n°3980, esquina Los Jardines, en un entorno que concentra equipamiento educacional, deportivo, de urgencia primaria y de áreas verdes.

Durante el año 2010 comienza el importante proceso de construcción y desarrollo de este Clínica Municipal para todos los ñuñoínos, obra que finalizará en junio del 2011.



Serán 22 mil mts<sup>2</sup>, con cinco niveles en altura y dos subterráneos-, convirtiéndose en el plan para paliar los altos niveles de deficiencia en atención de salud de hoy. El establecimiento dará esencialmente cobertura de salud de mayor complejidad a la población ñuñoína, brindando atención de especialidades, procedimientos de apoyo diagnóstico, terapéutico y quirúrgico, con la idea de que los pacientes tengan mejores tiempos de respuesta a su demanda y una atención preferencial y de óptima calidad.



## ■ Ñuñoa ayuda, en terreno

El fuerte sismo que azotó el país el 27 de febrero, obligó al Departamento de Salud a efectuar una serie de cambios en la programación original del año.

Ambos CESFAM, abordaron la emergencia y los problemas de salud derivados de ella en forma inmediata; organizados a muy temprana hora, se evaluaron de inmediato estrategias para enfrentar el impacto de esta gran tragedia.

La primera decisión fue visitar las Villas más afectadas, Olímpica, Canadá y Salvador Cruz Gana, detectadas a primera hora como las más necesitadas de atención.

En terreno los profesionales, se informaron que más de 100 personas, se encontraban durmiendo en carpas, en las más precarias condiciones y expuestas a numerosos problemas de salud. Esta situación los obligó a moverse rápidamente y comenzar de inmediato con los operativos de salud.



La Villa Olímpica, lugar más afectado, lugar donde se concentró el mayor equipo de médicos, enfermeras y paramédicos. Se realizaron curaciones, tomas de presión arterial y glicemia capilar.

El equipo médico no sólo se limitó a atender en las Villas, sino que también visitaron a los pacientes postrados.

Los días posteriores al terremoto, nuestros centros de Salud en conjunto con los funcionarios de la Municipalidad, dedicaron todos los fines de semana a dar más apoyo a los damnificados del terremoto, debido a la alta demanda de atención.

Paralelamente el equipo de trabajo del CESFAM Rosita Renard en conjunto con el COSAM, han establecido líneas de trabajo para asegurar la atención de pacientes con problemas de salud mental derivados del impacto del terremoto. Las acciones al respecto fueron atenciones individuales en los pacientes que lo requirieron y fundamentalmente sesiones y terapias de grupo. Se realizaron múltiples talleres en las diversas unidades vecinales a cargo de los psicólogos del centro de Salud Mental y de los Centros de Salud Familiar.

A pesar de la gran demanda que significó para los CESFAM la atención de salud, estos funcionaron en forma regular, sin descuidar a los pacientes que asisten continuamente.

En términos de impacto en la infraestructura, el mayor daño se produjo en el laboratorio comunal, lo que obligó a trasladarlo a las dependencias de la Corporación cultural en Manuel de Salas 451, sin perjudicar ni interrumpir la atención ningún día.

## ■ Centro de salud mental

Los pacientes del COSAM son beneficiarios de los Centros de Salud Familiar Salvador Bustos y Rosita Renard, así como también a aquellos derivados de Juzgados de Garantía y de Familia.

Las acciones desarrolladas por los distintos programas se enfocan a la, prevención, tratamiento, rehabilitación y reinserción social en personas con problemas y trastornos de salud mental moderados a severos.

Los principales problemas de salud abordados por el equipo de COSAM, se realiza a través de los siguientes Programas:

1. Programa de Trastornos Psiquiátricos Severos.
2. Programa de Depresión
3. Programa Infanto juvenil
4. Programa de Adolescentes con Consumo Problemático de Drogas.
5. Programa de Drogas Adultos
6. Programa de Violencia Intrafamiliar

Las prestaciones otorgadas por el Centro y que dan cuenta de los Programas de Salud desarrollados, son:

- Consulta Psiquiátrica
- Consulta Psicológica
- Psicoterapia individual
- Psicoterapia Grupal
- Psicoterapia Familiar
- Psicodiagnóstico
- Intervención en crisis
- Intervención Psicosocial de grupo
- Consejería individual
- Visita domiciliaria
- Sesión de Rehabilitación
- Sesiones con grupo de Autoayuda
- Internación en Hogar Protegido
- Consultoría de Salud Mental Infantojuvenil, en Atención Primaria (CESFAM Rosita Renard y Salvador Bustos)
- Consultoría de Salud Mental de Adulto, en Atención Primaria (CESFAM Rosita Renard y Salvador Bustos)
- Reuniones de información, sensibilización y educación en intra e intersector.

## Recurso Humano de COSAM 2010

ESPECIALIDAD	HORAS
Médico Psiquiatra	99
Psicólogo	131
Terapeuta ocupacional	71
Asistente Social	110
Técnicos Rehabilitación	42
Administrativo estadísticas y digitador SIGGES	44
Secretaria	57
Auxiliar de Aseo	44
Cuidadoras Hogar Protegido	168

En diciembre de 2010, se implemento la agenda Electrónica, para todo los profesionales del COSAM, facilitando la asignación de horas y optimizando así el recurso humano.

A continuación se adjunta tabla resumen de consultas de Psiquiatría y Psicología 2010, así como población bajo control a diciembre 2010.

Mes	Nº consultas Psiquiatras	Nº consultas Psicólogos	Psicoterapias Psicólogos Individuales	Psicoterapias Psicólogos Grupales
Enero	158	70	271	20
Febrero	221	76	191	4
Marzo	274	118	302	23
Abril	316	159	242	18
Mayo	213	103	196	25
Junio	201	106	207	24
Julio	208	120	196	21
Agosto	227	95	219	24
Septiembre	285	82	189	17
Octubre	244	79	206	12
Noviembre	332	62	170	13
Diciembre	280	87	205	12
<b>TOTAL</b>	<b>2.959</b>	<b>1.157</b>	<b>2.594</b>	<b>213</b>



## ■ Centros de salud familiar - Ñuñoa

### Programas Implementados

- Programa de Postrados: actualmente atiende a cerca de 450 pacientes con discapacidad severa. Estos pacientes son atendidos por médico, kinesiólogo, enfermera y auxiliar paramédico.
- Programa ERA: Desde hace casi 7 años que los pacientes crónico respiratorios (asma, EPOC) y los adultos mayores con neumonía son atendidos en el Programa ERA por enfermera, kinesiólogo y médico capacitados en el tema. Se ha logrado mantener una buena adherencia y mejorar la calidad de vida de los pacientes. Los pacientes Crónicos respiratorios postrados son atendidos en domicilio.
- Programa PASAF: Programa de Intervención en Estilos de Vida Saludable en Niños y Adultos con Sobrepeso Pre diabéticos y/o Pre hipertensos. Se ha logrado ayudar a estos pacientes a mejorar sus estilos de vida y disminuir así

el riesgo de desarrollar enfermedades crónicas como diabetes o hipertensión, patologías de alta morbi-mortalidad.

- Otros Programas como el Cardiovascular, Dental, de la Mujer han logrado todos los objetivos propuestos en forma muy eficiente.
- Programa de Protección Integral a la Infancia “Chile Crece Contigo”, ha tenido un éxito rotundo en nuestro Csfam. En este Programa, se da énfasis al cuidado prenatal, al control del desarrollo integral de niño sano y del niño con rezago y a la intervención familiar para el desarrollo de las competencias parentales.

### El año 2010 se realizaron distintas jornadas de capacitación en Salud Familiar

- Pasantía a nivel local en Salud Familiar, se capacitó a los funcionarios nuevos de los 5 Centros de la comuna.

- Pasantías Nacionales de Salud Familiar (Convenio Minsal) en que se capacitó a funcionarios de 11 Centros de Salud de distintas partes del país con muy buena evaluación de los pasantes.

### Los funcionarios asistieron a distintos diplomados y Magíster

- Pasantías en atención secundaria: Diabetes Mellitus y Nutrición.
- Docencia Universitaria, impartido por la Universidad Finis Terrae.
- Gestión y Administración en Servicios Clínicos de Salud, impartido por la Universidad de los Andes.
- Gestión y Liderazgo en Empresas de Salud, impartido por la Universidad Católica de Chile.
- Calidad en Servicios de Salud, impartido por la Universidad Católica.
- Magíster en Terapia Manual Ortopédica, impartido por la Universidad Andrés Bello.

### Docencia

Durante el año 2010 se continuó con la Docencia de Pregrado a los alumnos e internos de la Universidad Finis Terrae con la activa participación de médicos de nuestros Cesfam, siendo muy bien evaluados por los alumnos y por las autoridades de la Universidad.

### CESFAM Salvador Bustos

1. 112.000 atenciones (6.000 más que 2009)
2. Atención a más de 400 postrados (80 más que en el 2009)
3. 6.400 Electrocardiogramas (200 más que el 2009)
4. La Unidad Dental generó un total de 27.574 atenciones (450 atenciones más que 2009)

5. UAP (Unidad de Apoyo a Postrados), con médico, técnico y Kinesióloga en móvil propio, atención aguda y permanente de pacientes, permitiendo que nuestra capacidad de respuesta sea de 24 horas, considerando en los casos de urgencia la atención en CUÑ.
6. Mantención del Programa ENCUESTRA, con resultados exitosos en la prevención de Diabetes e Hipertensión, incorporando niños y embarazadas al Programa.
7. Cumplimiento de Metas e Indicadores del Ministerio de Salud
8. Cumplimiento del AUGÉ
9. Talleres a embarazadas y sus parejas
10. Talleres de Salud Mental
11. Talleres a pacientes tabáquicos
12. Talleres a cuidadores de postrados
13. 540 cirugías menores
14. Docencia a alumnos de la Universidad Finis Terrae
15. Revisión y tratamiento integral de casos (reuniones de equipo)

### Centro de Urgencia Ñuñoa y Sapu Rosita Renard

1. Mantiene nivel de atenciones del 2009, 114.000 atenciones médicas, (314 atenciones diarias promedio).
2. Remodelación de SAPU Rosita Renard
3. 4000 atenciones dentales de urgencia SAPU.
4. 12 Trombolisis exitosas (tratamiento local del Infarto)
5. Apoyo a todas las actividades Comunales (Aniversario Comunal, Fiesta 18 de septiembre, Fuegos Artificiales, etc.)

## ■ Laboratorio comunal de Ñuñoa

Destacable fue el trabajo de los profesionales que a pesar de los daños sufridos en Dublé Almeyda 3450, contando con resolución sanitaria para funcionar.

- Exámenes Realizados 310.000

### Centro docente

Se realizan prácticas profesionales de alumnos de

- Tecnología Médica Universidad Diego Portales
- Tecnología Médica Universidad Santo Tomás
- Técnicos de nivel superior de Laboratorio Clínico de la ENAC
- Técnicos de nivel superior de Laboratorio Clínico de INACAP

Se capacita al personal de las tomas de muestra de los Centros de salud de la Reina y de Ñuñoa en sistemas informáticos.

### Convenios

- Comuna de la Reina
- Centro Mater
- Programa ITS UMCE

#### Atenciones realizadas

CESFAM	2009	2010
<b>CONSULTAS TOTALES</b>	<b>217.426</b>	<b>217.962</b>

CENTRO DE URGENCIAS	2009	2010
<b>CONSULTAS TOTALES</b>	<b>169.511</b>	<b>171.998</b>

LABORATORIO COMUNAL	2009	2010
<b>ATENCIONES TOTALES</b>	<b>173.032</b>	<b>176.547</b>

COSAM	2009	2010
<b>ATENCIONES TOTALES</b>	<b>3.981</b>	<b>4.003</b>

## ■ Nueva ambulancia para la comuna

Luego de un año de espera, el Municipio de Ñuñoa celebró la adquisición de una nueva ambulancia para cubrir las necesidades de atención primaria, para los más 164 MIL habitantes de la comuna, de los cuales más de 70 mil se encuentran inscritos en Fondo Nacional de Salud, Fonasa.

Con previo acuerdo firmado entre el entre el Concejo Municipal y el Alcalde de Ñuñoa, se determinó, en sesión del 9 de diciembre del 2009, el aporte de recursos municipales para el financiamiento de los gastos anuales de operación que genere el vehículo asignados al municipio por el Gobierno Regional Metropolitano, para la atención Primaria de Salud Municipal, a través del Proyecto "Reposición y Adquisición de Ambulancias para los Consultorios Municipalizados de la región Metropolitana, etapa 2".

La ambulancia es de características 4x2, marca Peugeot, y está evaluada en más de \$ 23 millones.

Dicha ambulancia se incorporará en los próximos días a la Red de Salud de Ñuñoa



## ■ Hospital de Carabineros Inaugura nuevo edificio de Urgencia

En junio de 2010 se inauguró el nuevo servicio de urgencia del Hospital de Carabineros, implementado con tecnología médica y equipos de última generación. Este se encuentra capacitado para recibir a más de 600 usuarios diarios, beneficiando a los vecinos de la comuna quienes no tendrán que acudir a centros asistenciales que se encuentren fuera de ella.

El recinto cuenta con atención de urgencia adulto e infantil, salas de observación, atención de medicina interna, traumatología, neurología, ginecología, enfermedades respiratorias agudas y reanimación. Además, dos salas de recuperación avanzada, pabellones y urgencia dental.







# Una Comuna que Crece

## ■ Proyectos

Los proyectos que se desarrollan a favor de la comunidad se financian a través de fondos provenientes de organismos gubernamentales y por otro lado con aportes del municipio o mixtos.

### Financiamiento Externo:

Monto total: \$7.572.297.910

Proyecto	Fuente Financiamiento	Monto (en \$)
Feria del Libro Bicentenario.	FNDR 2% de Cultura	31.270.000
INTERCOMUNAL DE ATLETISMO ESCOLAR ÑUÑO A 2010	FNDR 2% de Deporte	13.533.100
OLIMPIADAS BICENTENARIO ÑUÑO A 2010	FNDR 2% de Deporte	25.823.897
Adquisición de Pizarras interactivas	FNDR - Circ 33	530.408.000
Reposición Luminarias diversos sectores	FNDR - Circ 33	2.600.264.000
Equipamiento Liceo Carmela Silva Donoso	FNDR - Circ 33	66.229.000
Implementación Liceos Técnicos profesionales: República de Argentina.	MINEDUC	171.560.485
Implementación Liceos Técnicos profesionales: Liceo Brigida Walker.	MINEDUC	458.452.752
Construcción Patio Cubierto en Liceo Carmela Silva Donoso	PMU - FIE	48.871.000
Circuito Deportivo Canal San Carlos	Fundación San Carlos del Maipo	53.141.000
Reparación de Aceras Unidades Vecinales N° 1, 9, 10, 15 y 36	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	48.000.000
Adquisición de minibús discapacitados Colegio amapolas.	FNDR - Circ 33	69.282.000
Clínicas Deportivas en colegios de Ñuñoa	FNDR 2% de Deporte	26.600.000
ADQUISICION CONTENEDORES DE RECICLAJE.	FNDR - Circ 33	50.852.000
Adquisición Software Fiscalía Metropolitana Oriente	FNDR - Circ 33	199.881.000
Reposición y Adquisición de ambulancia para los consultorios de la R.M. 2a Etapa	FNDR - Circ 33	27.489.000
Aceras unidades Vecinales 1-9-10-15-36	PMU	40.412.000
Reparaciones de calzadas, comuna de Ñuñoa	PMU IRAL 1° Cuota	18.519.000
Reparaciones de calzadas, comuna de Ñuñoa	PMU IRAL 2° Cuota	11.488.000
Arreglo calzadas diversas Calles	SERVIU	3.291.360.406
	<b>TOTAL</b>	<b>7.783.436.640</b>

## ■ Proyectos financiamiento asociado a terremoto

Proyecto	Fuente Financiamiento	Monto (en M\$)
Gastos Varios emergencia	FNDR (5%)	69,357,000
Programa manos a la obra	Ministerio del Interior.	41,011,000
Mejore su vivienda - manos a la obra	Ministerio del Interior.	23,069,000
Colegio Guardiamarina Zañartu	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	7,467,250
Colegio Anexo José Toribio Medina	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	12,377,487
Colegio República de Costa Rica	Escuelas para Chile - Fundación Teletón.	10,975,965
Reparación y Mejoramiento del Edificio de Servicios Públicos	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	14,766,000
Reparación de Cesfam Salvador Bustos y Cesfam Rosita Renard	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	34,486,498
Reparación y Mejoramiento de Diversos Edificios Municipales dañados por el terremoto	Programa de Mejoramiento Urbano (PMU)	11,534,000
Disposición de escombros	Gobierno Regional	38,791,000
Mejoramiento techumbres	SERVIU	642,000,000
<b>TOTAL</b>		<b>905.835.200</b>

El financiamiento de la comuna se vio beneficiado externamente por un monto de: **\$8.478.133.110**

Los arreglos efectuados en las dependencias municipales, principalmente en la sede oriente Pedro de Oña, donde actualmente se localiza la Dirección de Seguridad Ciudadana, alcanzaron un

monto de **\$14.616.788**, los cuales fueron financiados con gastos municipales.

Otro ítem relevante es el mejoramiento de calzadas y aceras que se realiza a través de la Dirección de obras municipales, en lo que respecta a aceras la inversión fue:

ACERAS			
ÍTEM	MONTO(S)	M2	DESCRIPCIÓN
EMERGENCIAS	33.154.205	2.035	
VARIOS	722.953	45	PARROQUIA SAN BRUNO

En cuanto a calzadas se realizaron trabajos relevantes como el inicio de la repavimentación en Av. José Pedro Alessandri que contempló una inter-

vención desde Av. Irrarrázaval hasta Av. Américo Vespucio. También se llevo a cabo la reparación de la Calle Exequiel Fernández entre Av. Irrarrázaval y

las Encinas y otras que significaron una inversión superior a los \$3.200 millones, entre lo que cuenta socavaciones por emergencia por un monto de \$40.933.420; Proyectos Especiales \$11.486.620.

En cuanto a los arreglos de calzadas realizados por SERVIU en base a lo solicitado por el Municipio y requerimientos de la comunidad se detallan los siguientes trabajos:

ENCALLE	ENTRE CALLES	M2	MONTO \$
RAMON CRUZ MONTT	IRARRAZAVAL DUBLE ALMEYDA	4.760	52.360.000
SAN EUGENIO	GRECIA-AV.SUR	4.152	45.672.000
EXEQUIEL FERNANDEZ	IRARRAZAVAL-GRECIA	19.000	700.000.000
SAN EUGENIO	AV SUR-CARLOS DITTBORN	12.000	132.000.000
JUAN MOYA MORALES	GRECIA-I.C.PINTO	11.400	125.400.000
DOCTOR GUILLERMO MANN		17.500	192.500.000
CONDELL	CAUPOLICAN -IRARRAZAVAL	5.467	105.064.806
CARMEN COVARRUBIAS	GRECIA-IRARRAZAVAL	1.600	30.748.800
ITALIA	CAUPOLICAN-IRARRAZAVAL	2.700	51.888.600
HERNAN CORTES	SUCRE-CHILE ESPAÑA	2.900	55.732.200
JOSE PEDRO ALESSANDRI	IRARRAZAVAL-R.ARAYA	21.000	1.799.994.000
<b>TOTAL</b>		<b>102.479</b>	<b>3.291.360.406</b>

## ■ Proyectos de gran relevancia

### Proyecto clínica municipal de Ñuñoa Resumen Ejecutivo

La Clínica Municipal Ñuñoa es un proyecto ideado y dirigido por la Municipalidad de Ñuñoa, destinada esencialmente a **dar cobertura de salud de mayor complejidad a la población de nuestra comuna** que tiene necesidades insatisfechas en los niveles secundarios y terciarios de salud, esto viene en complementar el trabajo de salud primaria que nuestra comuna de Ñuñoa realiza desde hace más de treinta años y da soporte a un sistema de salud integral, lo que permite afirmar que la salud municipal en Ñuñoa es una prioridad y eje de las políticas sociales.



## 1. Antecedentes del contrato obra gruesa, terminaciones exteriores y instalaciones exteriores 1ª Etapa

- Entrega terreno: 27 de Julio del 2010.
- Inicio de las obras: 28 de Julio del 2010.
- Plazo: 330 días corridos
- Terminación de las obras: **23 de Junio 2011.**
- Monto contrato: \$ 4. 625. 167.131 IVA incluido

## 2. Datos del proyecto

- Cantidad de m2 a construir: 25.878 m2 incluidos los estacionamientos.
- Comprende los siguientes niveles.
- Primer piso: Servicio de Urgencia, Gerencia, Farmacia externa y Banco,
- Segundo piso: consultorio.
- Tercer piso: pabellones, UTI, UCI.
- Cuarto y Quinto piso: considera hospitalización.
- El Primer Subterráneo servicios de Imagenología, Central de Alimentación, Esterilización, Farmacia, Vestidores Personal, Capilla, Administración, Centro docente, Servicios en general y Estacionamientos.
- Piso Intermedio y Segundo Subterráneo: consideran instalaciones y estacionamientos, completando un total de 293 estacionamientos.

## 3. Sistema Constructivo

Consiste en pilares con capiteles y losas Post-Tensadas.

Con la finalidad de disminuir los altos costos que actualmente representan los consumos eléctricos, combustibles y agua potable en las clínicas y en general en los edificios de uso público, se ha incorporado el concepto de Eficiencia Energética que consiste en reducir las pérdidas de energía. El resultado de la aplicación de este concepto ha generado criterios y definiciones conducentes a hacer un edificio más eficiente y ha involucrado no solo a arquitectura, sino que a gran parte de las especialidades.

Para esto se instalarán, impermeabilizaciones térmicas tanto para los paramentos verticales del edificio como sobre losa en cubiertas y superficies horizontales. Este paquete está constituido principalmente por poliestireno expandido en distintas densidades y espesores, pero además incluye poliuretano inyectado, placas de polipropileno o PVC, barreras de vapor y barreras de humedad.



## 4. Avance de obras a la fecha:

### 4.1. Trabajos realizados a la fecha

1. Excavación masiva, Terminada
2. Se ejecutaron 96 pilas para sostenimiento del terreno, las cuales ya están tensadas en su totalidad.
3. Excavaciones fundaciones sector Oriente y Poniente en un 100%.
4. Instalación de enferraduras pilares, muros y machones sector Oriente y parte del poniente
5. Hormigones de cimiento, vigas de fundación, pilares, machones y muros sector oriente y Poniente. 100%
6. Instalación de impermeabilizaciones en muros, sector Oriente, Sur y Norte 95%.
7. Losas Post-Tensadas sector Oriente y poniente 2º Subterráneo ejecutadas en un 100%

8. Losas Post-Tenzadas sector Oriente y poniente 1° Subterráneo ejecutadas en un 100%
9. Losas 1°, 2° piso 100%
10. Losa 3° piso 90%

A la fecha la obra tiene un 52% de avance total de la obra contratada.

#### 4.2. Movimiento diario

1. Movimiento de Hormigones 450 m3 semanales, que equivalen a aproximadamente 15 camiones diarios (de 6 m3 cada uno).

Estos m3 de hormigón se incrementaran considerablemente, una vez instalado los moldajes de las losas pretensadas.

#### Proyecto Estacionamientos Subterráneos Plaza 19 de Abril

1. Nombre Completo del Proyecto: "Construcción, Operación y Mantenimiento de Estacionamientos Subterráneos en Plaza 19 de Abril y parte del subsuelo de calles 19 de Abril, Jorge Washington y Manuel de Salas"
2. Nombre del Adjudicatario: Consorcio Ñuñoa, Sociedad Participante,
3. Inversión: \$ 6.708.105.000 (UF 320.199)
4. Período de Concesión: 35 años
5. Cantidad de estacionamientos: 305 estacionamientos

6. Superficie: 11.345 m2 de construcción: La planta diseñada reúne aproximadamente 2.750m2 edificados en cada nivel subterráneo y 1.850m2 edificados en el nivel Plaza Zócalo para albergar el ingreso a estacionamientos y áreas comerciales, vías de escape y soluciones de pavimentos y áreas verdes de superficie.

7. Tiempo de ejecución de la obra: 360 días

#### El proyecto incluye:

- a) la construcción de un edificio de estacionamiento subterráneo, en la plaza 19 de Abril, de 4 niveles;
- b) el primer nivel consistente en un plaza hundida (ZÓCALO) con locales comerciales, destinados a restaurantes y actividades culturales, el segundo, tercer y cuarto nivel destinados a estacionamientos, con una capacidad de 305 espacios;
- c) remodelación de toda la Plaza 19 de Abril, con boulevard incluido;
- d) remodelación de la calle Jorge Washington, entre 19 de Abril e Irrazaval y Dublé Almeyda, en paseo Boulevard, con cambio de pavimentos, soterramiento de cables aéreos, ensanchamiento de veredas y suministro de mobiliario urbano;
- e) cambio de pavimentos en acera poniente de calle Manuel de Salas entre 19 de Abril e Irrazaval
- f) cambio de pavimentos veredas 19 de abril, entre Manuel de Salas y Jorge Washington.





**Generalidades:**

La obra fue gestionada bajo la modalidad de Financiamiento Urbano Compartido (FUC), de acuerdo a la ley 19.865 y será una concesión a 35 años, durante su operación en régimen generará empleo para aproximadamente 100 personas, asociadas a la explotación del estacionamiento subterráneo, mantenimiento de la obra y atención de los probables restaurantes, cafés, salas de exposición, etc.

Por otro la construcción contempla un diseño arquitectónico acorde al entorno, con cascada de agua y paseo boulevard lo que implica una ampliación de veredas, que otorgará un mayor espacio para el aprovechamiento de los espacios públicos y potenciará la actividad comercial y de esparcimiento del sector, además de la mano con la tecnología este proyecto contempla accesos por ascensores y conexión wifi.

## ■ Nuevas Líneas 3 y 6 del Metro estarán operativas en el 2014

Luego de dos años de negociaciones por parte de las autoridades municipales, finalmente se cuenta con el apoyo gubernamental para que la comuna de Ñuñoa cuente con estaciones de metro de las Líneas 3 y 6.

La L6 unirá a Cerrillos con Las Condes en sólo 20 minutos, con 12 estaciones, lo que beneficiará a un millón 200 mil personas. Cruzará ocho comunas y se planifica que conecte con metro tren y que pase por el persa Bío Bío y el Estadio Nacional, llegando hasta el Costanera Center.



Las Estaciones serían: Pedro Aguirre Cerda, San Eugenio, Club Hípico, Franklin, Bío Bío, **Estadio Nacional, Irarrázaval Oriente**, Inés de Suárez, Eliodoro Yáñez, Pedro de Valdivia y Tobalaba.

El proyecto de la L3, es unir a Independencia con Av. Larraín a la altura de Tobalaba. Sus 16,3 KM., están estructurados sobre la base de 17 estaciones que irían a través del eje Independencia, Bandera, San Diego, Av. Matta, Irarrázaval y Av. Larraín hasta Tobalaba.

El ingreso de estas líneas agrega a la comuna 7 nuevas estaciones de metro de las cuales 6 pasan por el eje Irarrázaval, conectando las ya existentes Estación Irarrázaval (L5) y Plaza Egaña (L4)



## ■ Mall para Ñuñoa

Como parte del progreso de la comuna, Ñuñoa cuenta ahora con un centro comercial que cuenta con una superficie de 83 mil metros cuadrados, este nuevo mall tiene 4 pisos y 3 subterráneos, además de 1.438 estacionamientos subterráneos para facilitar el acceso de los vecinos.

Asimismo, el nuevo mall “Portal Ñuñoa” contará próximamente con 8 restaurantes en un amplio Patio de Comidas, 2 tiendas anclas, supermercado Jumbo y un Aventura Center con juegos infantiles, canchas de bowling, 6 salas de cine



Este nuevo centro comercial, no solo permitirá a los vecinos de la comuna contar con servicios y comercio cercano, sino que también de acuerdo al compromiso acordado con Cencosud, permitirá generar fuentes de trabajo para los habitantes de la comuna.

## ■ Expropiaciones o afectaciones a utilidad pública

La Secretaría Comunal de Planificación a través de la Unidad del Asesoría Urbana, mediante Decreto Alcaldicio N° 1034 fecha 09.08.10 asigno usos de suelo en áreas donde caducaron las Expropiaciones o afectaciones a Utilidad pública dentro de las cuales existe:

### 5 VÍAS ESTRUCTURANTES (dentro de estas 2 trazados especiales):

1. EMILIA TÉLLEZ entre Hamburgo a Celerino Pereira
2. SUCRE tramo faltante entre Av. Bustamante y Av. Seminario
3. TUCAPEL entre Av. Seminario a Emilio Vaisse
4. SUCRE tramo faltante entre Emilio Vaisse y Condell – entre Girardi a Tegualda - Tegualda a José Manuel Infante
5. JOSÉ DOMINGO CAÑAS entre Av. Grecia a Lo Encalada
6. PEDRO DE VALDIVIA trazado especial Esquina nor oriente con Av. Grecia
7. AV. GRECIA Nudo Vial con José Pedro Alessandri
3. 19 DE ABRIL tramo faltante entre Brown Norte y Manuel de Salas, Faltante entre Jorge Washington y Angel Pino,
4. MIGUEL DE CERVANTES, tramo faltante entre Chile España y Suecia
5. LOS ALERCES, tramo faltante entre Marathon y Francisco Meneses
6. Pasaje 100 m al Sur de calle Los Alerces NUEVA LOS ALERCES, tramo faltante entre José Pedro Alessandri y Exequiel Fernández
7. LOS ALIAGA entre Presidente Battle y Ordóñez a Los Corteses y entre Diagonal Oriente a Francisco de Villagra.
8. MALAQUÍAS CONCHA, entre Av. Vic. Mackenna a Gral. Bustamante

El resto de la vialidad afecta a utilidad pública mantienen su condición por corresponder a vías Troncales y Expresas según el Plan Regulador Metropolitano de Santiago, que mediante Resolución N° 12 del MINVU fecha 27.01.10 - (D.O. fecha 11.02.10), siguen afectas a expropiación por 5 años 28 vías Troncales de Ñuñoa y por 10 años 2 vías Expresas de Ñuñoa

### 8 VÍAS LOCALES, tales como:

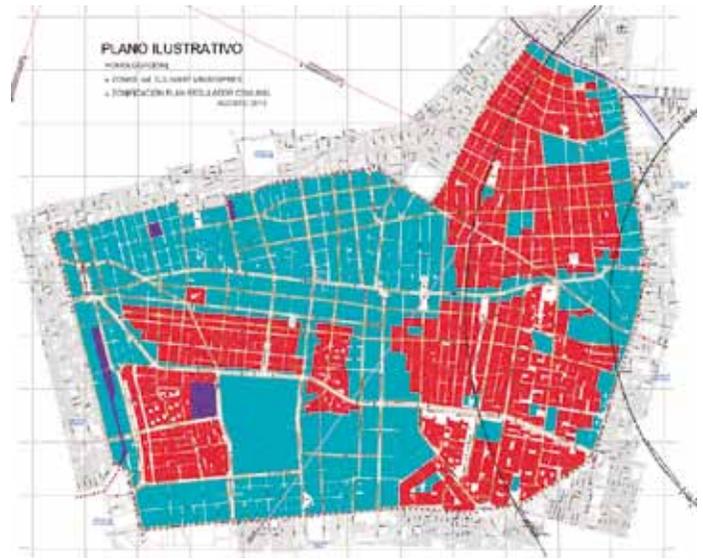
1. RENGO entre Guillermo Franke a Manuel Montt,
2. CAMPOAMOR tramo faltante entre Suecia y Espronceda,

## ■ Plano de normativas de ruidos

Se elaboró un Plano de homologación entre la zonificación del Plan Regulador comunal y las Zonas

definidas en la normativa de ruidos establecida en el D.S. 146/97 del MINSEGPRES

Zonas según D.S. N° 146/97 del MINSEGPRES	Zonas según Plan Regulador Comunal vigente
Zona I	- Z-4m y Z-6
Zona II	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Z-1, Z-1A, Z-1B, Z-2, Z-2A, Z-2B, Z-3, Z-3A, Z-3B, Z-4, Z-4A, Z-4B, Z-8 Y Z-8A.</li> <li>• Z-4m + Uso específico Equipamiento.</li> <li>• Equipamiento Intercomunal: Estadio Nacional, Universidad Metropolitana y Universidad de Chile.</li> <li>• Uso específico Equipamiento.</li> <li>• Centros deportivos.</li> </ul>
Zona III	- Z-5, ZI-1 y ZR-1
Zona IV	No hay



## ■ Autopista Vespucio Oriente

Respeto a la Autopista Vespucio Oriente, el municipio con fecha 6 de septiembre de 2010 logra de parte de Concesiones del MOP, la confirmación que la Autopista se construirá de manera subterránea, lo que demuestra las gestiones del alcalde y los vecinos surgieron efecto. La primera etapa de presentación del Proyecto constará con 3 pistas por lado, y se estima que más de 25.000 automóviles transiten por ahí diariamente.

Se espera que esta Autopista esté en operación el segundo semestre del 2015, iniciando el llamado a licitación el 2° semestre de 20011 y su construcción el año 2012.



## ■ Nuevos nombres a calles de Ñuñoa

Se llevaron a cabo durante el 2010 3 cambios de nombres de calles mediante consulta a los vecinos directos, al Consejo Económico Social de la comuna y al Concejo Municipal:

1. Calle Juan Moya (ex Santa Julia) ubicada entre Capitán Ignacio Carrera Pinto y Av. Rodrigo de Araya, mediante Decreto Alcaldicio N° 893 del 09.07.10. Los vecinos justificaron el cambio de nombre porque los confundían con la Población Santa Julia de la comuna vecina.

Las dos siguientes se concretarán en el mes de abril de 2011 próximo a su inauguración:

2. Plazoleta ubicada en calle Pedro Torres sector sur, por el nombre de Bombero Heberto Valencia, (Decreto Alcaldicio N° 564 del 15.04.11).

Los interesados manifestaron que el Sr. Heberto Valencia Guevara, fue uno de los voluntarios más prestigiosos de esa Institución, que en vida dio ejemplo de entrega, destacando por el servicio público a Ñuñoa, desde el ámbito bomberil. Eligieron la ubicación por ser ese sector el que precisamente frecuentó en vida.

3. Calle Nueva ubicada entre Juan Francisco Gonzalez y Bremen, por el nombre de Nueva Gustavo Carreño, (Decreto Alcaldicio N° 565 del 15.04.11). Los interesados manifestaron que fue un destacado Dirigente Vecinal y Presidente de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Ñuñoa.

## ■ Nueva Zona Típica

A los Inmuebles y zonas Patrimoniales de la comuna se sumó una Nueva Zona Típica ahora son 7 en total y se trata del “Conjunto EMPART de Ñuñoa” Declarada Monumento Nacional en la categoría de “Zona Típica” o Pintoresca ubicado en Av. Grecia entre Av. Salvador, Av. Sur y Lo Encalada, mediante Decreto N° 377 fecha 14 de septiembre de 2010.

Sus valores urbanos, manifestados en el conjunto de las viviendas, que responden a la conformación y disposición de los Bloques distribuidos e integrados a la trama urbana, que flanquean la avenida Grecia, y se constituyen en una puerta de entrada a la comuna, en lo que era parte de los terrenos de la chacra Lo Encalada.







# Comuna con alta Vocación Urbana y de equipamientos

El crecimiento de la comuna ha experimentado variaciones desde la aprobación del plan regulador en el año 2007, cambios de destino de uso de suelo y permisos de edificaciones forman parte de las variables que contribuyen a normar este desarrollo.

A través del Departamento de Inspección de Obras se han emitidos los siguientes permisos:

#### Permisos de Edificación Obras Nuevas

DESTINO	Permisos	m2	Monto (\$) Derechos Pagados
HABITACIONAL	12	73.205,12	139.809.177,00
EQUIP. EDUCACION	3	1.809,30	3.650.029,00
EQUIP. COMERCIO	6	4.194,33	4.349.931,00
EQUIP. SALUD	3	24.529,70	48.550.815,00
EQUIP. SERVICIOS	2	663,24	1.166.685,00
EQUIP. RELIGIOSO	1	204,79	304.863,00
	<b>27</b>	<b>104.606,48</b>	<b>197.831.500,00</b>

#### Permisos de Edificación

TIPO DE PERMISO	Permisos	m2	Monto (\$) Derechos Pagados
PERM OBRA MENOR	97	2.989,83	7.191.252,00
PERM AMPLIACION	34	40.657,78	72.495.023,00
PERM LEY MONO	8	417,77	489.780,00
PERM REGULARIZACION	49	8.925,07	19.161.069,00
	<b>188</b>	<b>52.990,45</b>	<b>99.337.124,00</b>

Por otro lado durante el año 2010 se efectuaron 145 recepciones finales de edificaciones, lo que generó un ingreso de \$161.345.54

#### También durante el año 2010 se llevaron a cabo los siguientes cambios de destino

	ORIGEN	DESTINO	CANTIDAD
	HABITACION	OFICINAS	15
CAMBIOS DE DESTINO	HABITACION	COMERCIO	3
	HABITACION	OTROS	2

### Certificados emitidos por la dirección de obras municipales Año 2010

TIPO	CANTIDAD	INGRESOS (\$)
INFORMACIONES PREVIAS	1573	11.847.836,00
AFECTACION UTILIDAD PUBLICA	3510	12.964.185,00
NUMERO	2000	2.178.000,00
ESPECIALES	573	2.157.918,00
NUMERO INTERNET	103	112.167,00
AFEC. UTILIDAD PUBLICA INTERNET	195	1.468.740
ZONIFICACION	107	400.715
<b>TOTAL</b>	<b>8061</b>	<b>31.129.561,00</b>

## ■ Transito y transporte público

Los ingresos por concepto de *Parquímetros* período enero – diciembre año 2010, alcanzaron un monto total de \$ 71.012.461, a lo que se debe agregar los derechos de Estacionamiento reservado y ocupación Bien Nacional de Uso Público, particular, lo que generó ingresos por un monto total de \$ 6.000.000.

La municipalidad está a cargo de la *Mantenión de 3.455 señales* de tránsito en la comuna, tales como señales ceda el paso, pare, no entrar, no virar izquierda, no virar derecha, dirección obligada, resalto simple, zona de escuela, proximidad a semáforo, chevrones, etc. con un costo anual de \$ 30.429.556.



Dentro de la mantención a la señalización vial las labores que se realizan son las siguientes: Eliminación de óxido, eliminar todo tipo de pintura descascarada, eliminar pintura en base a graffiti o que no corresponda a la señal, eliminar todo tipo de suciedad o manchas. Recuperar falta de color o reflectancia, eliminar todo tipo de abolladuras, eliminar dobladura de metales, tanto de placas como postes, mantener todas las señales en posición vertical y orientación correcta.

Por concepto de **suministro de señales de tránsito**, vale decir, instalación de señales nuevas instaladas durante el año 2010 en operativos de jornadas de mejoramiento urbano, mejoramiento integral sectores de la comuna, señales solicitadas por vecinos, reposición de señales derribadas por accidentes de tránsito, vandalismo, choques, instalación de vallas peatonales, instalación de señales ciclo vía, etc. se realizó una inversión durante el año 2010 de \$ 3.866.310.



**Demarcación vial:** La demarcación se realiza para permitir una circulación vehicular y peatonal guiada y regulada a fin de que esta pueda llevarse a cabo en forma segura, fluida, ordenada y cómoda, siendo la demarcación un elemento fundamental para alcanzar tales objetivos, relativo a la pintura que se utiliza para canalizar flujos vehiculares y peatonales como también la prohibición de estacionamiento (soleras amarillas), las simbologías zona de escuela son utilizadas para advertir la presencia de establecimientos escolares. Otras señales horizontales que se demarcan son: pasos peatonales, señales pare, ceda el paso, cruces semaforizados, leyenda lento, reductores de velocidad, entre otros. Inversión en demarcación vial \$ 81.292.162.

**Mantención semáforos:** El servicio de mantenimiento considera entre muchos otros aspectos; el recambio de ampolletas fundidas, verificación de correcta operación de subredes de sincronismo cableado, y subredes de sincronismo GPS, reset de controladores, revisión de programación de controladores, retiro de equipos dañados, limpieza y repintado de equipos. Este contrato permite que la empresa mantenedora realice un monitoreo constante de los equipos de semáforos y una rápida y eficiente atención al momento de derribos causados básicamente por accidentes de tránsito. La mantención se realiza a los 139 cruces existentes en la jurisdicción de la comuna de Ñuñoa. El costo anual de este servicio es de \$ 110.722.264.





## ■ Licencias de conducir

Ingreso de \$ 299.794.528, por concepto de trámites realizados en el Departamento de Licencias de Conducir.

## ■ Alumbrado público

En su afán de mejorar la seguridad de la comuna y dar a los espacios públicos y calles de la comuna mayor luminosidad, el Departamento de Alumbrado Público dependiente de la Dirección de Obras, llevó a cabo con recursos propios una serie de instalaciones de postes de alumbrado público, de acuerdo a las necesidades comunales:



## Inversión año 2010 en Luminarias para la comuna

Motivo	Monto
Instalación de: 30 postes tipo Verónica con luminaria peatonal de 100 W monckeberg con calle 7, 28 luminarias peatonales de 100 W Rodrigo de Araya, 3 postes tub. Con luminaria doble de 250 W calle 7, 1 poste de hormigón con luminaria doble de 150 W pje. 7, 2 luminarias de 250 W en postes existentes explanada calle 9, Villa Los Jardines	\$ 37.321.552
Instalación de: 7 postes tipo Verónica con luminaria peatonal de 100 W, una luminaria peatonal de 100 W, Plaza Carabineros de Chile (Guindos)	
Instalación de 20 luminarias peatonales de 100 W en postes existentes	
Instalación de: 1 luminaria peatonal en moai E. Nacional, 1 luminaria peatonal en busto Cardenal Raúl Silva Henríquez, retiro de postes metálicos, Parque Gorostiaga	
instalación de: 3 luminarias de 150 W en postes existentes Ernesto Courtois y Abdón Samoza, 1 poste de hormigón con luminaria de 150 W pje, Courtois	
instalación de 2 luminarias de 250 W en postes existentes	
Instalación de 1 luminaria peatonal de 100 W en poste existente	
Instalación de : 22 postes tipo Verónica con luminaria peatonal de 100 W, 1 poste tub. Con luminaria de 150 W, Villa Rebeca Matte	
Instalación de: 2 luminarias de 250 W en calle Aguirre Luco, 2 luminarias de 150 W en pje. Lo Plaza, 2 luminarias de 150 W en pje. Los Alerces	
Instalación de: 10 luminarias de 250 W en postes existentes pje. Guarquen, 1 poste tub. Con luminaria de 250 W Guarquen esq. Raúl Silva Castro, i poste tub con luminaria de 250 W esq Totoral con La Calera	
Instalación de: 4 postes tipo Verónica con luminaria peatonal de 100 W, 1 luminaria de 250 W en explanada de Salvador Sur con Pericles, 1 luminaria de 400 W en explanada de Salvador Sur con Pericles, 1 luminaria de 150 W en poste existente en calle Pericles, Villa Olímpica	\$ 18.493.360
Instalación de: 3 postes de hormigón con luminaria peatonal de 250 W, 1 poste con luminaria de 250 W doble, 4 postes tipo Verónicas con luminaria peatonal de 100 W, 2 luminarias de 250 W en poste existente, Villa Frei	
Instalación de: 2 postes tipo Veronicas con luminaria peatonal de 100 W doble, instalación de canalización subterránea con alambrado trifásico, Plaza Melvin Jones	
Instalación de 3 postes tipo Veronicas con luminaria peatonal de 100 W, Plaza José Luis Araneda	
Instalación de 3 postes tipo Veronicas con luminaria peatonal de 100 W, pje. Hernán Cortés	
Instalación de: 2 postes tubular con luminaria de 400 W, 2 postes metálicos, 4 luminarias de 400 W, multicancha Villa Olímpica	
Instalación de 10 luminarias peatonales de 400 W HM, conexión a red AP, 33° comisaría de Ñuñoa	
Reposición de 25 m de canalización subt., Plaza Lillo	
Instalación de: 2 postes tipo Verónica con luminaria de 100 W pje. Interior esq. Lo Encalada con G. Mann, 13 luminarias peatonales de 100 W en postes existentes en Rodrigo de Araya, 1 poste tub. Con luminaria de 250 W doble en Plaza Interior calle 6 con vía 11	\$ 24.935.267
Instalación de: 5 postes tub. Tipo verónica con luminaria peatonal de 100 W, 23 luminarias peatonales de 100 W con brazo, 2 luminarias de 150 W con gancho, Villa Isabel Riquelme	
Instalación de 4 luminarias peatonales de 100 W	
Instalación de 4 luminarias peatonales de 100 W	
Instalación de: 3 postes tipo verónica con luminaria peatonal de 100 W, 1 luminaria de 250 W, Villa Salvador Cruz Gana en pjes. Interiores 11, 12 y 13 Block N°1	
instalación de: 13 postes tipo verónica con luminaria peatonal de 100 W, 7 luminarias de 250 W en postes existentes, 1 poste de hormigón con luminaria de 250 W, un poste tub. Con luminaria doble de 250 W, Villa Los Alerces	
Instalación de: 6 postes tipo verónica con luminaria peatonal de 100 W, 3 postes tub. Con luminaria doble de 250 W, Villa E. G. Cortés	
instalación de: 12 luminarias peatonales de 100 W en postes existentes de hormigón, 6 postes metálicos, Plaza General Flores	
Instalación de 5 postes tub. Tipo verónica con luminaria peatonal de 100 W	

Motivo	Monto
Instalación de 12 postes Verónica luminaria de 100 W, calle Carrera Pinto desde Juan Moya a Rotonda Lo Plaza	\$ 72.547.359
Instalación de 1 poste Verónica, luminaria de 100 W en Villa Los Jardines pje. 19 al llegar a calle 8	
Instalación de 1 poste tubular de 250 W luminaria doble en Plaza Los Bomberos	
Instalación de 4 unidades de luz de 160 W, 3 ballast, 1 lámpara HM 150 W y 4 lámparas HM de 400 W, en Casa de la Cultura	
Instalación de 12 postes Verónica luminaria de 100 W, Villa los Presidentes por Juan Moya desde Limache a Olmue	
Instalación de 7 poste tubular de 250 W luminaria doble, Villa Los Presidentes Parque Juan Moya	
Instalación de 5 luminaria de 100 W en postes existentes, pje. Doble Almeyda N°4951	
Instalación de 5 luminaria de 250 W en postes existentes, Rodrigo de Araya	
Instalación de 7 postes Verónica luminaria de 100 W, Pedro Torres desde Irarrázaval hasta Nicanor Marambio	
Instalación de 7 luminarias de 100 W en postes existentes, Pedro de Valdivia entre G. Mann y Zañartu	
Instalación de 6 poste Verónica luminaria de 100 W, José Manuel Infante entre Dublé Almeyda y J. D. Cañas	
Instalación de 2 poste Verónica luminaria de 100 W; Instalación de 7 poste tubular de 250 W luminaria doble; Instalación de 1 poste tubular de 250 W luminaria simple, Parque Juan Moya Villa Los Presidentes	
Instalación de 7 poste Verónica luminaria de 100 W en calle Las Encinas entre J.P. Alessandri y Exequiel Fernández acera sur	
Instalación de 7 globos de policarbonato de 35 cm con lámpara de 100 W	
Instalación de 1 poste Verónica luminaria de 100 W; Instalación de postes para recepción de acometidas, Sede Vecinal N°22 Contra maestre Mikalvi	
Instalación de 6 poste Verónica luminaria de 100 W; Instalación de 4 poste tubular de 250 W luminaria doble, frontis Servicio de Urgencia Juan Moya	
Retiro de postación y canalización existente; Instalación de 5 poste tubular de 150 W luminaria doble con canalización subterránea; Plaza Gral. Marchant	
Instalación de 5 poste tubular de 150 W luminaria doble	
Instalación de 3 poste tubular de 150 W luminaria doble; Instalación de 3 luminarias de 150 W, Villa Olímpica Plaza Salvador Sur y Pericles	
Instalación 6 poste tubular de 150 W luminaria doble, 16 luminarias de 150 W, 1 poste tubular de 250 W luminaria doble, 1 poste tubular de 250 W luminaria simple, 350 m de canalización subterránea, Colegio Siria	
Instalación de 1 postes Verónica luminaria de 100 W; Instalación de 1 postes Verónica luminaria doble de 100 W; 3 luminarias de 250 W en postes existentes, Villa Salvador Cruz Gana	
Instalación de 3 luminaria de 100 W en postes existentes en Eliecer Parada Esquina Simón Bolívar; Instalación de 1 luminaria de 100 W en postes existentes, detrás de la Junta de Vecinos Villa Los Jardines; Retiro y traslado de 5 postes desde la calle Los Aliaga	\$ 54.857.540
Instalación de: 1 poste tubular con luminaria de 100 W en I. C Pinto, 1 poste tubular con doble luminaria de 150 W en Pericles, 5 luminarias peatonales de 100 W en poste existente en calle García Moreno	
Instalación de: 5 luminarias de 150 W en calle Los Tres Antonios al Sur de Grecia, 1 luminaria de 150 W en Los Tres Antonios esquina Juan Gómez Milla, 1 luminaria de 150 W en Lo Encalada N°1771 interior, 1 poste tub. Con luminaria de 150 W más una luminaria peatonal en poste existente en calle Simón Bolívar esq. pje. Simón Bolívar	
Instalación de: 116 postes ornamentales Ñuñoa con luminaria simple de 150 W, 116 globos de policarbonato con lámpara de 150 W, 1160 m de cableado monofásico, proyecto de iluminación de ciclovía calle Emilia Téllez y Diagonal Oriente	\$ 54.857.540
<b>Monto Total Anual Inversiones</b>	<b>\$ 215.696.653</b>





I. Municipalidad  
de Nuñoa

# Nuñoa y el Medio Ambiente: una relación de respeto



## ■ Áreas verdes y espacios públicos

La municipalidad en su función de entregar a los vecinos de la comuna lugares más armónicos y de contribuir con la calidad de vida de estos, durante el año 2010 llevó a cabo trabajos relacionados con el aumento y mejoramiento de la calidad ambiental de la comuna, construyendo en diversos sectores cerca de 2.013 M2 de áreas verdes; incrementando el número de especies arbóreas.

	UNIDAD	INVERSION
Construcción de áreas verdes	2013 m2	\$ 3.066.221
Plantación de árboles	355 unidades	\$ 1.877.300

A mediados del año 2010 se puso en ejecución la habilitación del Circuito Deportivo Canal San Carlos, este proyecto contempla la mantención de las áreas verdes y del equipamiento urbano y deport-

ivo, la inversión que contempla 24 maquinarias deportivas, 8 señales, 30 escaños, 4 aparcamientos de bicicletas y 13 papeleros con una inversión de \$32.640.272, transformándose en un espacio abierto para la familia y el deporte. A esta inversión se debe considerar la instalación de nuevas luminarias y cierre perimetral del canal con una inversión de M\$ 23.000.

Por otro lado, en su constante función de responder a las demandas vecinales de la comunidad Ñuñoína, se realizó más de 9.000 trabajos de intervención al arbolado urbano tales como: podas, extracciones, despejes de terminales, tratamiento de raíces, control de quintral entre otros.

TRABAJOS	CANTIDAD	VALOR
Programados	7.019	\$ 190.864.440
Emergencias	1.154	\$ 4.726.536
Urgencias	892	\$ 26.803.560
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 259.394.536</b>

Los trabajos relacionados con la mantención de Áreas Verdes y arbolado presentaron un gasto equivalente a \$1.345.642.825, según el siguiente detalle:

	UNIDAD	INVERSION
Áreas verdes:	980.000 M2	\$ 1.202.556.994
Campos deportivos	82.692 M2	\$ 88.712.786
Arbolado urbano	2.011 U	\$ 44.417.091
Fuente de agua Plaza Egaña		\$ 9.241.954
Equipamiento Parque Tobalaba		\$ 714.000

## Aseo Comunal

En Recolección de Basura y Reciclaje el servicio opera con 15 camiones recolectores, 4 camiones Tolva, 3 Chipeadoras y 4 camionetas de supervisión.

En cuanto al total de Residuos dispuesto para el año 2010 hubo 72.847 toneladas, las que fueron transportadas en 1.364 viajes a la estación de

transferencia. El valor del tratamiento intermedio más el tratamiento final de los residuos para el año 2010 fue de \$603.749.224.

Para el Aseo de la comuna se trabaja con 3 máquinas barredoras con aspiración por vacío y riego, 3 camiones albiges de 8000Lt. para el riego de árboles y áreas verdes y 3 camiones tolvas, además de los vehículos de supervisión.

ITEM	COSTO
Recolección	\$ 1.136.759.704
Tratamiento intermedio y disposición final	\$ 603.749.224
Programa barrido calles	\$ 626.805.375
Retiro de escombros, desmalezamiento y desmanche (otros contratos)	\$ 92.794.080
Higiene ambiental y zoonosis	\$ 33.805.814
<b>Total anual (Gestión Normal)</b>	<b>\$ 2.493.914.197</b>
Arriendo maquinaria y retiro de escombros por terremoto 2010	\$ 120.057.236
<b>TOTAL AÑO 2010</b>	<b>\$ 2.613.971.433</b>

## ■ Reciclaje

Desde que se implementó el programa de reciclaje, son cada vez más los vecinos que se suman a esta iniciativa. Es así que durante el año 2010 se recolectó un promedio mensual de 180 m3. La siguiente tabla resume el movimiento de materiales que generan el reciclaje en la comuna:

	TOTALES
Material recolectado (toneladas)	2.141,93
Material entregado a empresas recicladoras (toneladas)	1.191,78
Ingresos por material entregado a empresas recicladoras.	\$ 98.666.911
Ahorro relleno sanitario.	\$ 9.891.793
<b>Total ingresos</b>	<b>\$ 108.558.704</b>

Por otro lado el centro de Acopio y Clasificación de residuos Sólidos Domiciliarios Reciclables durante el año 2011, recibió 745 visitas a lo que se suma las visitas de 5 delegaciones



## ■ Adquisición de contenedores de reciclaje

El año 2010 se obtuvo la aprobación del Gobierno Regional para el proyecto que contempla la adquisición de 756 contenedores de reciclaje, los que serán distribuidos en diversos edificios de la comuna con el fin de recolectar los materiales reciclables (papeles, cartones, envases de vidrio, envases plásticos, latas de aluminio, envases de tetrapak y metales) y de este modo potenciar el programa de reciclaje implementado en la comuna generando hábitos y conductas en los vecinos de la comuna.

La inversión de 756 contenedores tiene un costo aproximado de \$50.000.000. y se estima que durante el año 2011 serán repartidos en los edificios beneficiados.



## ■ Centro de rescate canino (CRC)

El Centro de Rescate Canino, recibe previo llamado de la comunidad, perros abandonados en la vía pública especialmente aquellos que requieren de un cuidado especial, por ser un peligro para la comunidad.

Este centro de rescate se encuentra ubicado en Av. Vicuña Mackenna 1590, en las cercanías del Metro Ñuble y se encuentra dotado con instalaciones clínicas que permiten otorgar atención médica y sanitaria a los animales que son retirados del espacio público.



**Estadísticas del Centro de Rescate Canino**

POBLACIÓN CENTRO DE RESCATE CANINO		TOTAL
Perros Recepcionados	Perros Abandonados	370
	Perros Atropellados	20
	Perros entregados por empresa Higam al CRC	243
	<b>Total Recepcionados</b>	<b>633</b>
Perros Entregados	Perros adoptados en CRC	317
	Perros adoptados en Jornadas de Adopción	226
	Perros devueltos a dueños	13
	Perros fallecidos	65
	<b>Total Entregados</b>	<b>621</b>

### Procedimientos en Centro de Rescate Canino

PROCEDIMIENTO	TOTAL
Implantación de MICROCHIP ( Caninos)	875
Esterilización (Caninos)	811
<b>Total Procedimiento año 2010</b>	<b>1686</b>

El Centro de Rescate Canino es visitado regularmente por voluntarios y público en general, con afán de contribuir a las labores de cuidado y paseo de los perritos, además es visitado por el público con la finalidad de encontrar un perrito que pudiese ser adoptado. Es así que el año 2010 hubo un total de 1827 visitas de las cuales 126 corresponden a visitas de voluntarios y 1701 a público general.

El gasto financiamiento del Centro de Rescate Canino para el año 2010 fue el siguiente:

	TOTAL
Alimentos	\$ 9.300.000
Medicamentos	\$ 1.541.000
Desinfectantes	\$ 1.035.000
Accesorios	\$ 2.490.000
Jornadas de Adopción	\$ 3.955.000
Otros	\$ 2.518.398
<b>Total</b>	<b>\$ 20.839.398</b>



## ■ Servicios generales

El Departamento de Servicios Generales dependiente de la Dirección de Medio Ambiente, tiene a su cargo la administración y consumo de combustibles de los Vehículos Municipales, además gestiona la mantención de ascensores, y la mantención y aseo de los Edificios Municipales.

En la actualidad la municipalidad cuenta con 50 vehículos arrendados, lo que genera un gasto anual de UF 10.000.

Por otro lado el municipio cuenta con vehículos de propiedad municipal según el siguiente detalle:

VEHICULO	AÑO	CANTIDAD
Camión Plano (KIA)	1997	2
Camionetas (ASIA)	2000	1
Grúa Horquilla (KOMATSU)	1996	1
Minibus (HYNDAL)	1997	1
Minibus (KIA)	2000	1
Motocicleta (YAMAHA)	1997	1
Motocicleta (HONDA)	1999	10
Carro de Arrastre	1993	1
Casa Rodante	2007	1

El costo de mantención de estos vehículos para el año 2010 fue de \$1.889.575.-

Con respecto al consumo de combustibles para el año 2010 se gata un total de \$62.284.321, según el siguiente detalle:

TIPO	LITROS	COSTO
DIESEL	10.525	\$4.880.538
GASOLINA 93 OCTANOS	758	\$303.201
GASOLINA 95 OCTANOS	26.415	\$15.980.537
GASOLINA 97 OCTANOS	3465	\$2.022.784
GAS LICUADO (GLP)	96.391	\$39.097.261

Los costos de mantención de ascensores en edificios municipales fueron para el año 2010 de \$4.385.846 y los de mantención y aseo de edificios municipales alcanzaron los \$13.159.357.

A continuación se presenta un resumen de la Gestión 2010 de la Dirección de Medio Ambiente:

	TOTAL
Departamento de ornato	\$ 1.642.621.154
Departamento aseo (gestión normal)	\$ 2.493.914.197
Arriendo maquinaria y retiro escombros por terremoto 27/F.	\$ 120.057.236
Departamento reciclaje (ahorro relleno sanitario)	\$ - 9.891.793
Gastos en difusión programa reciclaje	\$ 820.000
Centro rescate canino	\$ 20.839.398
Departamento servicios generales	\$ 291.682.554
Ingresos DMA	\$ - 25.170.931
<b>Total anual</b>	<b>\$ 4.534.871.815</b>

## ■ Ñuñoa cuenta con nueva flota ecológica vehicular

Desde julio del año 2010, Ñuñoa cuenta con nueva flota vehicular, que considera camionetas doble cabina, marca Nissan Terrano D-22, con motor 2400 cc., dirección servoasistida con regulación al volante; automóviles full equipo Nissan New Sentra automático; Van de pasajeros marca Hyundai, modelo minibus H-12.5 GL, cilindrada 2.5; camionetas marca Hyundai, modelo Porter HR STD, cabina simple carga 1700 kilos y SUV full equipo Toyota, modelo 4x4 Runner años 2010. Estos operan

de forma dual, con combustible y a gas. La Empresa encargada de suministrar el gas a estos nuevos vehículos será Gasco S.A.

Esta nueva flota ecológica no contaminante, tiene dos objetivos importantes: reforzar la unidad municipal de Seguridad Ciudadana, para potenciar la preocupación y acción diaria que existe en Ñuñoa en la lucha contra la delincuencia, en la colaboración permanente con Carabineros y policías. De la mano entonces, resalta el segundo objetivo,

enmarcado en los procesos de fortalecer el enseñar y demostrar que se puede con pequeñas cosas, hacer grandes acciones para mejorar el medio ambiente, estas camionetas hoy día significan una reducción en emisión de co2 cercana al 20%.

La nueva flota fue presentada en el edificio de servicio públicos de la comuna, en la que participaron junto al Alcalde Pedro Sabat, los representantes de Gasco S.A y Piamonte, directivos municipales y medios de comunicación.



## ■ Retiro de escombros terremoto

el 14 de mayo de 2010 la Intendencia Metropolitana inició el retiro de las 13 mil toneladas de escombros que la Municipalidad retira de las calles de la comuna luego del terremoto del 27 de febrero, la recolección de los escombros el municipio la llevo a cabo con seis equipos de camiones tolva y retroexcavadoras, efectuando el retiro de escombros junto a la demolición de los muros y panderetas con riesgo de derrumbe, todo lo cual tuvo un costo cercano a los cien millones de pesos.

El acopio en un sitio del Estadio Nacional por calle Guillermo Mann desde el 27 febrero, permitió al municipio mantener la limpieza de las calles y el orden urbano. En total, se acumularon cerca de 10 mil metros cúbicos de material en dos meses, los que fueron derivados a uno de los diez centros de acopio autorizados de la Región Metropolitana.

Siete días duró el proceso de retiro y traslado desde el recinto deportivo a la comuna de Puento Alto, por parte de la empresa contratista Aridos Baltierra S.A (a cargo del retiro), en acción conjunta entre Municipio, Gobierno Regional, y el Regimiento Blindado N°, que fiscalizó las tareas.





## ■ Programa de reciclaje recibió distinción

Con motivo de la celebración del Día Mundial del Medio Ambiente, el Centro de Formación Técnica Instituto del Medio Ambiente (IDMA) y la Organización no Gubernamental Conciencia 21, premiaron a la Municipalidad de Ñuñoa en la categoría Organismo Público, por la implementación del Programa de Reciclaje que opera desde Julio del 2003, recolectando a la fecha aproximadamente un promedio mensual de 178 toneladas.

El Director General del Instituto, Rodrigo Cerda Candia, destacó que la distinción se otorga a instituciones y/o personalidades que han contribuido a

promover valores en la defensa del medio ambiente y particularmente, en el desarrollo de alianzas con instituciones que promueven de forma concreta el desarrollo sustentable de nuestro país.

Otras instituciones que recibieron premio fueron, Ciudad Viva, CONAMA Bío-Bío, Terrasolar, TVN por su programa Chile Conectado, Complejo de Salud San Borja Arriarán y Diario La Segunda, por su sección Medio Ambiente.

## ■ Traslado de árboles - Clínica Municipal Ñuñoa

Producto de las obras de Construcción de la Clínica Municipal de Ñuñoa se ha llevado a cabo el traslado de árboles del sector de Los Jardines con Avenida Grecia hacia la Rotonda Rodrigo de Araya, para su cuidado y mantención. Son 7 palmeras que fueron trasladadas y un gran árbol, especie conocida como Sisus.







# Generando Seguridad comunal

Para el cumplimiento de sus funciones la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección tiene a su haber una dotación de personal de 70 funcionarios los que se reparten entre los departamentos de: Planificación y Estudios, Seguridad Ciudadana e Inspección.

Función importante es la dotación de vehículos, con los que principalmente se llevan a cabo los procesos de inspección y vigilancia de la comuna:

DOTACIÓN DE VEHÍCULOS	
Camionetas	12
CASA RODANTE	1
<b>TOTAL DOTACIÓN</b>	<b>13</b>

PLANES DE LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA E INSPECCIÓN – DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD CIUDADANA DESARROLLADOS DURANTE EL AÑO 2010	
Servicio Especial Estadio	Fiscalización de la Ley de Tránsito en eventos que se realicen en el Estadio Nacional, en coordinación con Carabineros
Fiscalización de Ley de Alcoholes	En conjunto con Carabineros y SEREMI Salud, Investigaciones y Bomberos se fiscalizan patentes de locales comerciales y otros requerimientos de locales con expendio de alcoholes.
Verano Seguro	Vigilancias de hogares en periodos de vacaciones
Cuadrante Municipal	Plan de respuesta inmediata según las llamadas de vecinos. Los procedimientos son coordinados con Carabineros.
Emergencia Comunal	Plan que contempla un despliegue especial ante catástrofes y calamidades
Riesgo Comunal	Determinación y planes en zonas de riesgo ubicadas en la comuna.
Bolsa de Trabajo	Plan de reforzamiento de la seguridad comunal con la ayuda de funcionarios municipales de otras Direcciones.
Vigilancia de Eventos	Plan de vigilancia y reforzamiento presencial en eventos efectuados en la comuna (Fiesta Chilena, eventos deportivos, Fiesta de Año Nuevo, etc)
Colegio Seguro	Plan de vigilancia y refuerzo de la seguridad en colegios de la comuna
Fiscalización de cuidadores de vehículos	Apoyo en la fiscalización de los cuidadores de vehículos y velar por el cumplimiento de la Ley N° 18.290 art. 160 N°9, que prohíbe el lavado de vehículos en la vía pública.
Ferias y Kioscos	Fiscalización sobre permisos de feriantes, uso correcto de puestos asignados y verificación de giro comercial
Fiscalización de Contribuyentes Morosos	Fiscalización del pago de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales adeudados.
Control de las Campañas de Propaganda Política.	Fiscalización y retiro de la propaganda política, cuando corresponda, de acuerdo la Ley Orgánica Constitucional de Votaciones Populares y Escrutinios, N° 18.700.

## ■ Plan Verano Seguro (01 enero al 28 febrero 2010)

La Municipalidad de Ñuñoa, pone a disposición de los vecinos el Plan Verano Seguro, que les permite inscribir sus casas y departamentos para que, mientras se encuentran de vacaciones, tengan un sistema de vigilancia.

**Cómo opera el Servicio:** Los funcionarios de Seguridad vigilan las casas y dejan constancia en una hoja de ruta de cuántas veces se visitó el inmueble y a qué hora. Cada casa o departamento, será visitado tres o más veces diariamente. En caso de encontrarse un morador en la vivienda, la municipalidad informa al propietario para ser ubicado ante cualquier eventualidad. Es posible que los dueños de casa indiquen que van a concurrir parientes o

amigos en determinadas fechas y por ese motivo se efectúan las consultas del caso, de no corresponder a alguien conocido se da aviso inmediatamente al cuadrante de Carabineros informando lo que está sucediendo. Desde que opera este servicio las casas inscritas no han sido objeto de robos dando un 100% de eficacia al servicio municipal.

PROGRAMA VERANO SEGURO VIGILANCIAS CASAS RECOMENDADAS 2010			
MESES (enero – febrero)	CASAS	VIGILANCIAS	HORAS HOMBRE
<b>TOTAL</b>	<b>124</b>	<b>3.564</b>	<b>21.384 Hrs. aprox.</b>

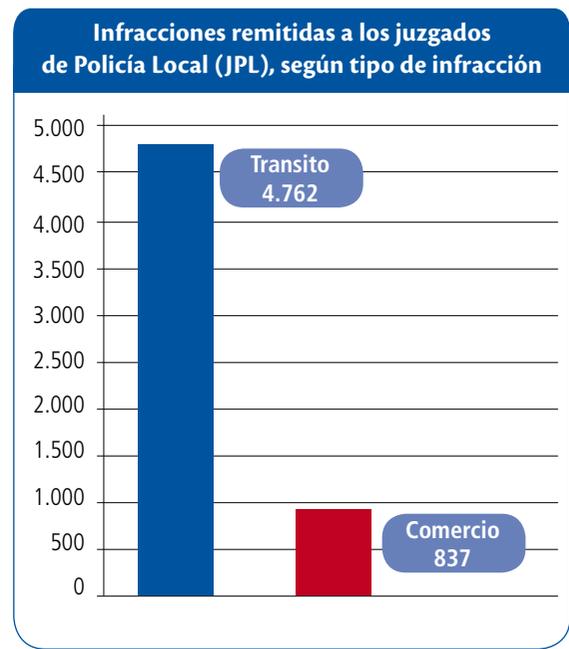
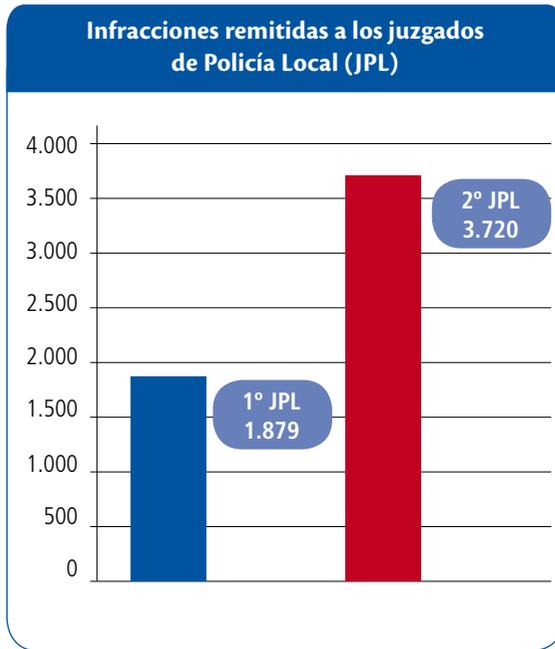
## ■ Plan Servicio Especial Estadio

Durante el primer semestre del 2010 el Estadio Nacional, estuvo cerrado por reparaciones efectuadas por el MOP, reabriendo al público recién el 3 de agosto del 2010.

Desde esa fecha, la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección, comienza a efectuar operativos de fiscalización, que se detalla en cuadro siguiente:

NOMBRE	CANTIDAD DE FUNCIONARIOS QUE FISCALIZARON	FECHA	Nº INFRACCIONES CURSADOS
"Semi - Final Copa Libertadores" U de Chile v/s Chivas de Guadalajara	22 Funcionarios	03 .08.2010	317 Infracciones
"Concierto Daddy Yankee"	6 Funcionarios	29 .08.2010	38 Infracciones
"Concierto Bon Jovi"	11 Funcionarios	01 .10.2010	230 Infracciones
"Concierto Rush"	8 Funcionarios	17 .10.2010	76 Infracciones
"Partido Colo- Colo v/s U. de Chile"	10 Funcionarios	07 .11.2010	92 Infracciones
"Partido U. de Chile v/s U. Católica"	5 Funcionarios	21 .11.2010	117 Infracciones

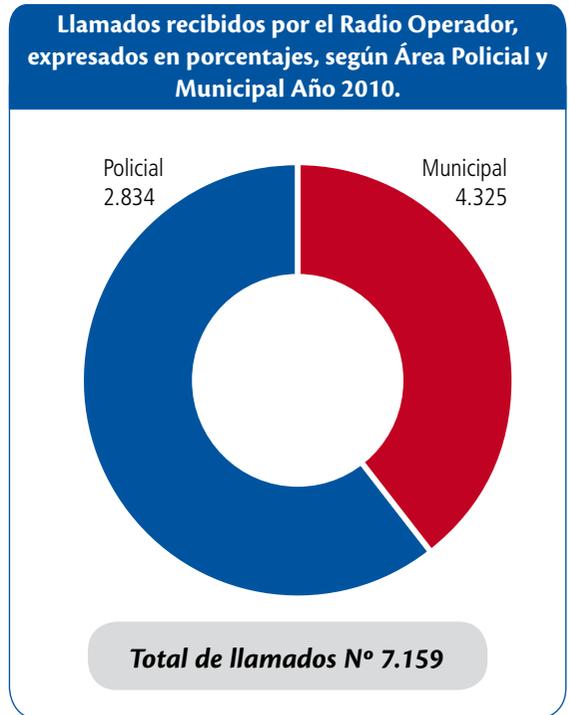
Infracciones cursadas año 2010



## Seguridad ciudadana en cifras

El año 2010 la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección, realizó un total de 114.854 procedimientos y actividades que se resumen en el siguiente cuadro:

Total Vigilancias Especiales (Eventos deportivos, culturales, actos públicos, colegios, parques, villas, etc.)	78.408
Total de Inspecciones (comercio ambulante, constructoras, estacionamientos, etc.)	24.008
Total Infracciones (cursadas a los Juzgados de Policía Local 1° y 2°)	5.599
Total procedimientos - Área Municipal	4.005
Total procedimientos - Área Policial	2.834
<b>TOTAL AÑO 2010</b>	<b>114.854</b>



## ■ Sucesos importantes para la dirección de seguridad ciudadana para el año 2010

### **Elecciones Presidenciales 2da Vuelta (17/01/2010)**

La Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección, estuvo a cargo de apoyar el proceso de elecciones presidenciales, orientando a los vecinos respecto a los locales de votación que les correspondía; colaborando en la seguridad de la población, mediante rondas preventivas durante las 24 hrs.; traslado de encargados de Juntas Electorales, entre otras funciones.

### **Terremoto de 27/02/2010**

La Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección fue de gran apoyo a las labores diarias que se ocasionaron producto del terremoto, trasladando gran parte de la ayuda social, apoyando la vigilancia de las viviendas que debieron ser abandonadas, apoyando las labores de operativos sociales y por supuesto llevando a cabo labores preventivas a través de rondas por la comuna.

### **Traslado de DSCI a nuevas dependencias municipales (6/04/2010 a Carlos Montt y 6/07/2010 a Pedro de Oña)**

La DSCI cumple con el objetivo de descentralizar las áreas municipales y con fecha 06 de Abril del 2010, se traslada el Departamento de Inspección de la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección a la Sede Municipal Oriente, situada en Carlos Montt N° 5615.

Con fecha 06 de Julio del 2010 la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección se traslada a la Sede Municipal Poniente, ubicada en calle Irrazaval N° 081, esquina Pedro de Oña.

El objetivo de esta descentralización es satisfacer todas las necesidades y requerimientos de los vecinos, desde ambas sedes municipales.



## Charlas con Juntas de Vecinos y vecinos

Desde el segundo semestre del año 2010 la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección efectuó reuniones de trabajo con diversas Juntas de Vecinos de la comuna con el objetivo de dar a conocer la labor que realiza la Dirección en temas de prevención, seguridad, cumplimiento de las Ordenanzas, Ley de Tránsito, entre otras normas.

A continuación se detalla el calendario de reuniones realizadas con diversas Juntas de Vecinos.

Nº Junta de Vecinos	Nombre Junta de Vecinos	Día de Reunión
1	TOBALABA	17.06.2010
2	AMAPOLAS	24.06.2010
8	IRARRAZAVAL	22.07.2010
10	POETA ESPEJO	09.08.2010
5	LOS GUINDOS	17.08.2010
11	CONDELL	05.08.2010
17	VILLAS UNIDAS	12.08.2010
17	VILLA ALEMANA	12.08.2010
20	PARQUE JUAN XXIII	19.08.2010
29	21 DE MAYO	21.10.2010
29	DOCTOR LUIS BISQUERT	21.10.2010
31	PLAZA ZAÑARTU	28.10.2010
15	PARQUE DEL DEPORTE	30.10.2010
26	VILLA LOS PRESIDENTES	02.11.2010
36	PARQUE SAN EUGENIO	04.11.2010
22	CONTRAMAESTRE MICALVI	09.11.2010
37	BERNARDO O' HIGGINS	11.11.2010
13	SUAREZ MUJICA	30.11.2010
23	VILLA PRESIDENTE FREI	18.11.2010
35	EXEQUIEL GONZALEZ CORTES	23.11.2010
33	VILLA SALVADOR CRUZ GANA	26.11.2010

## Capacitación de funcionarios

### Centro Jurídico Antidrogas y Ley N° 20.000.-

Debido a la necesidad de captar las denuncias de microtráfico que se presenten en toda la Región Metropolitana y mantener el anonimato de los denunciados, 34 funcionarios de la Dirección de Seguridad e Inspección se capacitaron durante el Año 2010 con la psicóloga María José Vilajuana perteneciente al Centro Jurídico Antidrogas. Las Capacitaciones se realizaron los días 30 de Julio, 2 y 9 de Agosto 2010.

La misión fue representar el interés del Gobierno en los procesos seguidos por el delito de tráfico ilícito de drogas, en especial, cuando éste se verifica de manera sistemática, permanente, intensiva y organizada en ciertos núcleos o focos de la sociedad, como barrios y poblaciones urbanas.

Sus objetivos fueron: Fomentar que los ciudadanos tengan un rol activo en la tarea de detener el tráfico de drogas, establecer un puente efectivo entre la ciudadanía y las instituciones del Estado que tienen como misión el control de la distribución de drogas sustancias ilícitas y otorgar una respuesta informada y eficaz a los ciudadanos.



## ■ Procedimientos de la dirección de seguridad ciudadana e inspección

### Área Municipal

Los procedimientos más importantes, en apoyo a las otras Direcciones Municipales, recibidos por el Radio Operador, a través de la línea: 800-204015 u otros anexos de la Dirección fueron los siguientes:

PROCEDIMIENTO	2010
ALARMAS Y RUIDOS MOLESTOS	2.353
ÁRBOLES CAIDOS, RAMAS VIA PUBLICA	203
LUMINARIAS, SEÑALES Y SEMAFOROS	428
TRABAJOS DE CONSTRUCCION Y OTROS	520
ESCOMBROS Y MICROBASURALES	145
FILTRACIONES AGUA Y GAS CAÑERIAS	130
VEHICULOS ABANDONADOS	5
<b>TOTAL DE PROCEDIMIENTOS</b>	<b>3.784</b>

### Área Policial

Los procedimientos más importantes, adoptados por la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección en cooperación de las instituciones policiales, recibidos por el Radio Operador, a través de la línea 800-204015 u otros anexos son los siguientes:

PROCEDIMIENTO	2010
INGESTA DE ALCOHOL EN VIA PUBLICA	219
LESIONADOS EN VIA PUBLICA	66
INCENDIOS Y AMAGOS	51
ROBOS, HURTOS Y SOSPECHOSOS	239
VIOLENCIA INTRAFAMILIAR	28
HALLAZGO DE VEHICULOS ROBADOS	9
COLISIONES, CHOQUES Y ATROPELLOS	32
<b>TOTAL DE PROCEDIMIENTOS</b>	<b>644</b>

## ■ Eventos masivos 2010

El rol de la Dirección de Seguridad Ciudadana e Inspección en estos eventos masivos, es brindar tanto

seguridad a los asistentes como apoyo a las otras Direcciones Municipales, para el éxito de éstos.

EVENTO	FECHA	Nº ASISTENTES
Festival de Verano	22 al 28 de Enero	15.000 Personas
Entrega de Útiles Escolares	6 de Marzo	1.800 Personas
Permisos de Circulación	Febrero a Marzo	36.000 Personas
Feria del Libro	2 al 12 de Diciembre	7.000 Personas
Fiesta Chilena Estadio Nacional	16 al 20 Septiembre (excepto el día 18/09/2010)	350.000 Personas
Entrega de Regalos Navidad	18 de Diciembre	2.000 Personas
Año Nuevo 2010 *	31 Diciembre 2010 al 1 de Enero 2011	40.000 Personas

## ■ Camaras de seguridad

Apuntando a la seguridad ciudadana al 100%, la Municipalidad de Ñuñoa en los próximos meses realizará la adquisición, instalación e interconexión de 10 cámaras de tele vigilancia de última tecnología, lo que representa una inversión de 62 millones de pesos. Esto con el objetivo de disminuir la probabilidad de delitos en lugares donde se presentan una alta concentración de transeúntes y movimiento durante todo el día.



El proyecto corresponde a 303 cámaras de seguridad de alta resolución que se entregarán en 23 comunas de la Región Metropolitana.

La Sala de Monitoreo se ubicará en la nueva Sede Comunal Poniente, Pedro de Oña y se estima que la instalación total tanto de la sala de monitoreo como la de las cámaras, estará operando a mediados del año 2011.

La localización de las cámaras de seguridad, responderá a la necesidad estratégica de cubrir sectores de mucha afluencia de público y sectores donde constantemente se reciben denuncias de robo o desordenes en la vía pública.

## ■ Nuevas luminarias para Ñuñoa

Ñuñoa como parte de su desarrollo comunal fue favorecida con proyecto que considera el recambio de luminarias que ahorrarán hasta un 25% de energía. El objetivo es reforzar la seguridad de la comuna y aportar al medio ambiente, ya que las nuevas luminarias son de alta tecnología y reducirán el gasto eléctrico aumentando la eficiencia de iluminación en 40% más.

El reemplazo se realizará a 10.470 luminarias existentes en las calles y plazas estarán en funcionamiento a partir de enero de 2011. De los \$1.300 millones que gasta la municipalidad anualmente en electricidad para la comuna, ahorrará con esto cerca de \$300 millones.

El Gobierno Regional aprobó el proyecto que permitió la adjudicación de 10.470 luminarias, lo que significará una inversión de 2.600 millones de pesos.

En tanto, el municipio está preparando un segundo proyecto para adquirir 7 mil nuevos focos con la misma tecnología de ahorro y eficiencia energética para completar el total de luminarias que serán reemplazadas en Ñuñoa.



## ■ Arreglo de quioscos



El municipio en su constante contribución al mejoramiento del espacio urbano y como una forma de informar a la comunidad los números de emergencia más frecuentes, durante el año 2010 se arreglaron los quioscos de la comuna, esto implicó una inversión cercana a los 11.900.000, lo que permitió remodelar y arreglar las cenefas de los 260 quioscos instalados en diversos sectores de la comuna, esta inversión se suma a las labores rutinarias de pintura y limpieza de los quioscos

## ■ Defensoría penal de víctimas

La **Defensoría Penal de Víctimas** nace en virtud del compromiso del Gobierno Comunal de crear una red efectiva de apoyo a las víctimas y testigos, vecinos de la comuna, que se ven directa o indirectamente afectados por algún delito cometido en la comuna de Ñuñoa.

En Septiembre del año 2009, la Municipalidad de Ñuñoa, firma un Convenio de Colaboración con la Fiscalía Regional Oriente, permitiendo que a través de la Defensoría Penal de Víctimas se trabaje permanente y estrechamente con la Fiscalía de Ñuñoa y dicha Fiscalía Regional en la persecución penal de los delitos que afecten a nuestros vecinos.

El objetivo central de este convenio es, facilitar el actuar en conjunto entre los Fiscales del Ministerio Público y los Abogados de nuestra Defensoría Penal de Víctimas, y de esta manera poder ayudar como Municipio al esclarecimiento de hechos delictuales que afecten a nuestra comunidad, actuando como parte querellante en cada uno de los casos denunciados, y así lograr una sanción efectiva y ejemplar de los delincuentes que atenten contra los vecinos de la comuna de Ñuñoa que sean víctimas de algún delito violento y/o de connotación social.

De esta forma, y al cumplirse ya, casi un año y medio desde la creación de la Defensoría Penal de Víctimas de Delitos, los vecinos de Ñuñoa que han sido lamentablemente víctimas de delitos, han recibido la colaboración y el apoyo constante de parte de un equipo multidisciplinario de profesionales, los cuales guían y asisten a las víctimas desde

el punto de vista jurídico, social y psicológico desde el comienzo de los trámites judiciales, de modo, que reciben un apoyo integral del Municipio.



Cabe señalar, que además desde el mes de Octubre del año 2010, la oficina de Protección de Derechos de Ñuñoa (O.P.D.) y la Defensoría Penal de Víctimas de nuestro municipio trabajan en conjunto en la protección de los menores y su entorno familiar, patrocinando la Defensoría causas seguidas ante los Tribunales de Familia.

No obstante las funciones de nuestra Dirección antes descritas, debemos destacar que a nuestras oficinas concurren diariamente muchos vecinos solicitando asesoría legal en materias civiles, familia y laborales, siendo estos igualmente atendidos por nuestros Abogados, orientándolos en la forma de accionar judicialmente e informándoles de las instituciones que atienden ese tipo de materias, estos vecinos llegan principalmente derivados de otras Unidades Municipales.

### Equipo de Trabajo y sus Principales Funciones

La Defensoría Penal de Víctimas se encuentra conformada por un equipo multidisciplinario de profesionales que apoyan a los vecinos de la comuna en las siguientes áreas:

- JUDICIAL
- SOCIAL
- PSICOLÓGICA

### Area Judicial

- Coordinar el accionar de los profesionales que conforman la Defensoría Penal de Víctimas.
- Mantener permanentemente informado al señor Alcalde, Direcciones, Departamentos y Unidades Municipales sobre su accionar.
- Coordinar con el resto de las Direcciones o Unidades Municipales su apoyo en el caso que las víctimas lo soliciten o necesiten.
- Mantener actualizado el archivo con el ingreso de causas, su derivación y actual estado de intervención.
- Asumir la representación de las víctimas ante la Fiscalía, Tribunales de Justicia y organismos que lo requieran.
- Evaluar los casos que ingresan a la Defensoría Penal de Víctimas.
- Orientar jurídicamente a las víctimas con respecto a la naturaleza del delito y los procedimientos a seguir en una primera entrevista.
- Reunirse con los fiscales a cargo de la investigación del caso denunciado.
- Preparar y presentar querellas.
- Asistir a las audiencias en Tribunales.
- Asesorar y atender las consultas telefónicas, correos electrónicos o que personalmente efectúen vecinos, y que tengan relación con materias vinculadas a delitos como también orientaciones legales de carácter general.

## Area Social

- Evaluar cada uno de los casos que ingresan a la Defensoría Penal de Víctimas y pronunciarse respecto de su condición social.
- Concurrir a terreno y visitar víctimas que lo requieran o necesiten en virtud de una evaluación previa.
- Gestionar la ayuda solicitada y posteriormente entregarla.
- Cuando sea necesario, evacuar Informes sociales para ser presentados en los Tribunales de Justicia.

## Area Psicológica

- Evaluar cada uno de los casos que ingresan a la Defensoría Penal de Víctimas y pronunciarse respecto de la situación psicológica de la víctima y su entorno.
- Otorgar orientación a la víctima y familiares, además de apoyo psicoterapéutico en caso de ser requerido.
- Efectuar, si así lo amerita, terapias reparatorias a las víctimas y su entorno
- Coordinar su accionar con los psicólogos del Ministerio Público, si fuese necesario

## Casos Atendidos en el año 2010

A la Defensoría Penal de Víctimas han ingresado innumerables casos que tienen su origen en las denuncias realizadas a Carabineros de Chile, Policía de Investigaciones, Dirección de Seguridad Ciudadana, Fiscalía de Ñuñoa, como también a las Direcciones o Unidades Municipales.

En el año 2010 los casos ingresados a la Defensoría Penal de Víctimas fueron aproximadamente 230, destacando entre ellos: estafas, cuasidelito de lesiones, amenazas, violaciones, abusos sexuales, negligencias médicas y casos de violencia intrafamiliar.

## Estadísticas

La mayoría de las atenciones y acciones efectuadas por la Defensoría Penal de Víctimas corresponden a los siguientes casos:

### Casos Judicializados

34 casos, correspondiente principalmente a quejras interpuestas en el 8° Juzgado de Garantías y a demandas presentadas en los Juzgados de Familia de Santiago.

### Casos con acuerdos Extrajudiciales

57 casos en los cuales se logró, vía extrajudicial, solucionar los conflictos que la Defensoría Penal de Víctimas tomo conocimiento.

### Orientación Jurídica y Judicial

El resto de los casos que la Defensoría Penal de Víctimas tuvo conocimiento fueron solucionados con la orientación y solución de dudas planteadas por los vecinos frente a puntuales conflictos o evitando algunos de ellos. Cabe hacer presente que este tipo de atenciones son las más recurrentes llegando a bordear las 143 atenciones aproximadamente.

## ■ Algunos de los casos mas relevantes atendidos por la Defensoría Penal de víctimas

### Cuasidelito de lesiones graves y robo calificado

Este caso es uno de los primeros acogidos por la Defensoría Penal de Víctimas, en el cual se entregó orientación, representación y apoyo legal, además de asesoría Psicológica y ayuda social a la víctima y su familia.

Los hechos ocurrieron el 22 de agosto de 2009 en horas de la noche, Sebastián junto a su hermana Camila y amigos se acercaba a calle Froilán Roa, en la comuna de Macul, cuando vieron que un grupo de aproximadamente 15 jóvenes, que comenzaban a arrojarle piedras e insultos ante lo cual las víctimas comenzaron a correr tratando de arrancar sin mucho éxito, ya que la pandilla finalmente les da alcance rodeando a Sebastián y sus amigos comenzando la agresión, en eso uno de los agresores ataca con un arma blanca a Sebastián enterrándole el cuchillo en su ojo derecho, lo cual produjo la rotura del nervio óptico y la posterior pérdida de la visión.

Tras un año y medio de arduo trabajo por parte de la Defensoría Penal de Víctimas y la Fiscalía se logra un fallo que **condena al agresor de Sebastián a una pena privativa de libertad de cinco años y un día**, sentencia dictada por el Séptimo Tribunal de Juicio Oral en lo Penal de Santiago, poniendo fin a un largo proceso de acciones que en conjunto con la Fiscalía, el Municipio pueden lograr positivamente.

### Lesiones graves

En Marzo del año 2010 concurre a las oficinas de la Defensoría Penal Municipal, la Señora Cristina, quien fuera víctima de lesiones graves en sus hombros a causa de un mal tratamiento llevado a cabo en un hospital público, ante lo cual esta Defensoría Penal de Víctimas asume su representación e inicia las acciones legales correspondientes, logrando en definitiva y luego de un largo proceso judicial, **un resarcimiento de los daños ocasionados a la señora Cristina.**

Dicho acuerdo reparatorio al cual se arribó con fecha 20 de Enero de 2011, en la causa seguida ante el Octavo Juzgado de Garantía de Santiago, consistió en el pago a la víctima de una importante suma de dinero, con lo cual se viene a hacer justicia por los daños causados a causa de una negligencia en el tratamiento médico.

### Cuasidelito de homicidio

en Noviembre del año 2010 concurre a las oficinas de la Defensoría Penal Municipal, la familia del joven D.A.Z.V., quién fuera atropellado por un bus del Transantiago, ocasionándole instantáneamente la muerte.

Inmediatamente la Defensoría Penal de Víctimas inicia las gestiones judiciales correspondientes tendientes a esclarecer el caso y paralelamente le presta ayuda psicológica a varios miembros de la familia.





I. Municipalidad  
de Nuñoa

# Al Servicio de la Comunidad

## ■ Ayuda Social

El Departamento de ayuda social en su constante búsqueda de contribuir al bienestar de la población más carentes de la comuna durante el año 2010 entregó ayudas que implicaron una inversión superior a los 700 millones de pesos, según el detalle que se adjunta en el siguiente cuadro:

Programas	Gastado \$
Beca matricula enseñanza superior.	49.511.052
Útiles escolares	27.716.305
Material reparación de vivienda	1.246.019
Apoyo personas postradas	8.820.222
Ayudas económicas	569.943.974
Apoyo a familias vulnerables.	878.850
Apoyo familias carentes	777.610
Beca ahorro futuro	2.700.000
Navidad Comunal	18.883.896
Uniforme escolar	34.958.559
<b>TOTAL</b>	<b>715.436.487</b>

Cabe hacer presente que las ayudas que reciben las personas y sus familias, que pertenecen a los programas Postrados, Carentes y Vulnerables, son apoyadas mensualmente, entregando elementos como oxígeno domiciliario permanente, medicamentos, pañales, alimentos, pago de cuentas consumos básicos, entre otros, lo que significa una gran inversión.

En cuanto a la Navidad Comunal esta beneficia a menores de entre 0 a 10 años, entregando no solo un juguete y golosinas, sino también brindando un show para la familia.

El programa de Pago Matricula Estudios Superiores, beneficia a alumnos no solo de escasos recursos, sino a aquellos de clase media, llegando con ello al 60 % más vulnerable de la población.

Así también se benefician a los menores estudiantes, no solo con la entrega de uniforme tradicional y la entrega de útiles. Ambos recursos necesarios para superar su estado de necesidad, pudiendo continuar sus estudios y tener la posibilidad de un futuro mejor.



## Departamento Fomento Productivo

El Departamento Fomento Productivo, es una Unidad encargada de todo el Emprendimiento y desarrollo de Actividades Comerciales Micro, Pequeñas y Medianas. Año a año se va incrementando la cantidad de usuarios lo cual lleva a un fortalecimiento a nivel de las Pymes Comunales, transformando a Fomento Productivo en un pilar fundamental en el desarrollo comunal y así en un área de extrema importancia dentro de la gestión Municipal.

### Es así como se encarga de:

Entregar **asesoría directa y personalizada** de todas las áreas que conforman el Emprendimiento y desarrollo de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas de la comuna, brindando respaldo profesional y conocimiento técnico en las diversas etapas del Inicio de Actividades y cuando por sus propios giros lo requieran, tanto en aspectos legales, laborales, tributarios y otros.

Impulsar la **capacitación** a través de diversos Talleres y Seminarios de capacitación con la finalidad de entregar los conocimientos necesarios para el mejor manejo empresarial, sin costo para esta I. Municipalidad, gestionándolos por medio de Otec con subsidio de Sence, o contando con el patrocinio de Instituciones. Los contenidos de estas Capacitaciones obedecen al estudio y catastro que realizo, tomando en cuenta las necesidades que diariamente se presentan y solicitudes directas de nuestros microempresarios.

Contribuir con el **financiamiento y generación de convenios** para el desarrollo de emprendedores y microempresarios, durante el año 2010 exis-

tieron convenios con Instituciones Bancarias tales como BCI Nova, Santander Banefe, Del Desarrollo-Scotiabank además de difundir y fomentar la postulación a proyectos Capitales Semilla y otros **fondos concursables**, presentándose el año 2010 26 proyectos de Ñuñoínos que necesitan capital de trabajo.

Tramitación de la **formalización de una Microempresa** acogida a la Ley N° 19.749, Ley de Microempresa Familiar. Durante el año 2010 han sido 103 Microempresas Formalizadas, que funcionan en sus respectivos domicilios.

**Administración del Centro de Microempresario**, donde durante el año se mantuvieron asignados 37 locales a un total de 29 Ñuñoínos que van rotando de acuerdo al crecimiento de su emprendimiento. El recinto funciona de Lunes a Sábado y los días Domingo excepcionalmente.



## ■ Oficina municipal de intermediación laboral

En la parte laboral se tiene un total de 1330 personas inscritas y 1563 enviadas a postular a empleos, 693 beneficiarios del Seguro de Cesantía Fondo Solidario y 90 beneficiarios de Subsidio de Cesantía, en cuanto al número de personas colocadas en un empleo estas corresponden a 830 entre las que figuran Profesionales, Técnicos, Administrativos, Vendedores y Personal de Servicios.

En lo que respecta a la CAPACITACION, el año 2010 hubo 122 interesados en diversos cursos, en temáticas tales como: Inglés, Contabilidad Básica, Computación, Windows, Word, Excel, Outlook e Internet, Cocina Nacional e Internacional, Electricidad / Gasfitería, y Administración de Bodegas.

Estos cursos de libre elección dirigidos a personas cesantes y beneficiarios del Seguro de Cesantía Fondo Solidario se ejecutaron en Institutos y Centros de Formación Técnica. Con la infraestructura adecuada física y tecnológicamente brindando un servicio de buen nivel para los alumnos y con certificación de calidad.

Los beneficiarios contaron con subsidio de locomoción, de colación, seguro de trayecto y material de apoyo.

### Organismos Comunitarios

A raíz del terremoto se suspenden todas las actividades, enfocándonos solo en ayudar a la comunidad en las diferentes villas.

En SEPTIEMBRE se retoman parte de las actividades enfocándose a la realización de la actividad de premiación de la reina de la “11 Fiesta Chilena en Ñuñoa”, la que conto con la participación de 24 colegios siendo Ganadores: 1º lugar Liceo Comercial Diego Portales, 2º Lugar Liceo Guillermo Gonzáles Heinrich y 3º Lugar Liceo A gusto D` Halmar

El día 8 de diciembre se realizo el “Seminario de Dirigentes Comunitario de Ñuñoa”, en el Liceo Republica de Siria, ubicado en Av. Grecia 4100, con una participación de 200 dirigentes Vecinales.

Durante el mes de Diciembre se llevaron a cabo las Ferias navideñas, las que fueron ubicadas en diferentes Juntas de Vecinos Estas ferias de navideñas permitieron apoyar a 234 familias Ñuñoinas con un puesto de trabajo.



## ■ Departamento del adulto mayor y la mujer

### Programa anual de actividades

PROGRAMA	FECHA	COSTO (\$)	BENEFICIARIO	OBSERVACIONES
TALLERES	JUNIO A AGOSTO SEPT. A NOV.	\$ 13.120.000.-	1.250 beneficiarios mujeres jóvenes y mayores	Se realizaron 47 talleres en diversas áreas exp. corporal , manualidades Computación y otros.
MES DEL ADULTO MAYOR	OCTUBRE	\$3.474.000.-	3.200	Se considera actividades Fiesta de la primavera Desfile de modas
PROGRAMA VINCULOS IV VERSIÓN	DICIEMBRE 2009 HASTA NOVIEMBRE 2010	\$12.400.000	150 usuarios	Programa de FINANCIAMIENTO MIDEPLAN
EXPOSICION TALLERES PLAZA ÑUÑO A	DICIEMBRE 17 A 22	\$7.500.000.-	300 expositores directos	23 Stands (30 organizaciones ) Se cumplieron las expectativas de venta en un 80%
DOMINGOS BAILABLES	JUNIO A NOVIEMBRE	\$3.000.000.-	3.200	Programa continuo de gran acepta- ción y participación por parte de la comunidad ñuñoína
PROGRAMA -HABILIDAD	AGOSTO 2010 HASTA MARZO 2011	\$17.118.400	141 usuarios	Entrega de equipamiento del hogar a usuarios del Programa Vínculos

### Colonias de Verano

Como todos los años, la I. Municipalidad de Ñuñoa, a través de la Dirección de Desarrollo Comunitario, Departamento del Adulto Mayor y de la Mujer, realizó las colonias de verano en la zona costera de la V Región (Valparaíso), para este programa el municipio da todas la facilidad para que quienes se

inscriban disfruten de un merecido descanso, este programa es totalmente gratuito incluyendo traslado, alojamiento y gastos de alimentación. El año 2010 este beneficio favoreció a cerca de 600 mujeres adultas entre los 18 a 60 años, las que fueron repartidas en tres grupos que participaron durante 4 días de diversas actividades.





### Oficina de Protección de Derechos de la Infancia (OPD)

Tiene como fin proteger y promover los derechos de los niños, niñas y adolescentes, principalmente de aquellos que se encuentran socialmente excluidos o cuyos derechos han sido vulnerados. Ofrece apoyo y orientación psicológica, social y legal gratuita a niños, niñas, y adolescentes, sus familias o adultos responsables.



Durante el año 2010 se llevaron a cabo diversas actividades siendo las más relevantes de mencionar:

“Un verano distinto en mi población, Rosita Renard”: se llevaron a cabo actividades de carácter recreativo y formativo los días 25 y 26 de febrero.

Campeonato SUB 13 de Baby futbol: participaron niños y niñas de las poblaciones Rosita Renard, Salvador Cruz Gana, Villa los Alerces, Villa Olímpica.

Taller Formación de Derechos: como detectar, que hacer frente a una vulneración de derechos y cómo prevenir, fue impartido en: Instituciones Colegio Santo Tomás, Jardín Caballito Azul, Colegio Guardiamarina Guillermo Zañartu y Liceo Comercial Diego Portales.

Tarde Recreativa : “Yo Pienso Mis Derechos”. Promover la reflexión sobre los derechos del niño y la niña entre los estudiantes del colegio Anexo Brígida Walker.

Celebración día del Niño: Se diseñó y ejecutó la actividad denominada Día del Niño, durante el mes de Agosto, se entregó una mañana de entretenimiento, golosinas, concursos y globos a Niños y Niñas que concurrieron con sus padres al Polideportivo de Ñuñoa.

Taller Violencia de Género: Sensibilizar a la comunidad educativa acerca de la violencia de género y estimular actitudes de rechazo ante la misma.

Concurso de dibujo "Yo Pinto Mis Derechos: Actividad dirigida a los alumnos de colegios municipales, con las categorías 3° - 4° Básico; 5° - 6° Básico y Educación especial. Con los dibujos del concurso se confeccionaron carpetas y calendarios.

Celebración de Navidad en Ñuñoa: En una actividad masiva, más de 3000 niños adelantaron la llegada del Viejito pascuero, y recibieron hermosos regalos que el Municipio mediante programas sociales. La actividad se desarrolló en el Polideportivo de Ñuñoa.

### Biblioteca Municipal

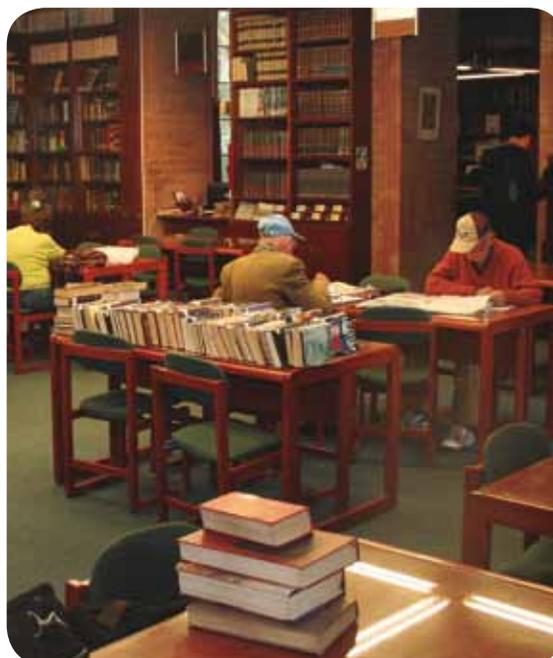
La Biblioteca Municipal de Ñuñoa a pesar del daño producido por el terremoto del 27 de Febrero del 2010 logró abrir sus puertas en el mes de Abril, luego de confirmar que no existía peligro para las personas, logrando obtener los siguientes resultados en su gestión:

En el mes de Diciembre nuestra Biblioteca participa en la 12ª Feria del Libro con su Stand de Intercambio de Libros usados obteniendo en los 10 días de duración: 352 Cambios de libros

Cabe destacar la cooperación de los vecinos de la Comuna hacia nuestra Biblioteca cada año pues nos ofrecen donaciones de libros lo que en el 2010 llegaron a 500 Donaciones.

Al finalizar el año, alrededor del 15 de Diciembre se comienza la "Restauración de la Casa de la Cultura", la que finalizará los primeros días de Abril de 2011 para así reiniciar los Servicios ofrecidos en forma normal, quedando un bellissimo Patrimonio Nacional.

Total de usuarios atendidos durante el año 2010	4.979, de los cuales 3261, son nuevo usuarios
Préstamos durante el año 2010	25.580
En nuestro Servicio de Intercambio de Libros	2.587







I. Municipalidad  
de Nuñoa

# Comuna Deportiva y Recreativa



Durante el año 2010, antes de la creación de la Corporación de Deportes de Ñuñoa y estando el deporte radicado en la Dirección de desarrollo Comunitario, DIDECO, las actividades deportivas se concentraban en 15 talleres con casi 3.000 participantes; y el verano deportivo invitaba a integrarse a las actividades que se impartían de 10:00 a 12:30 horas. Desde el año 2003, cuando comienza a funcionar la Corporación, el crecimiento tanto de talleres, horarios, deportes ofrecidos y participación comunal, ha sido constante.

El presente documento tiene por objetivo mostrar cómo fue el funcionamiento del año 2010, cómo se manejaron los recursos financieros y cómo se mejoraron algunos parámetros de gestión.

El desarrollo involucra el recurso humano, los recursos financieros, los ingresos propios y de programas financiados con recursos externos.

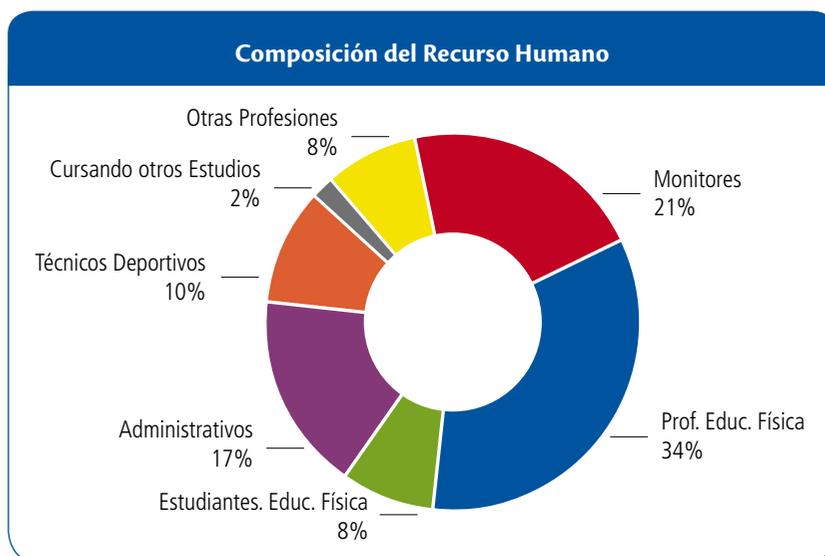
El año 2010, estuvo marcado por el terremoto ocurrido el 27 de febrero, el que cambió la programación existente, dejando de lado algunas actividades masivas para enfocarse más en plazas, villas y poblaciones con el fin de acercar el deporte a los ñuñoínos más afectados y otorgar a la comunidad más espacios de recreación, de actividades competitivas y de eventos deportivos para participar.

## ■ Recursos Humanos: nuestro equipo de trabajo

La última parte del año 2010 fue de cambios y reestructuración de las políticas y la administración de la corporación en lo que a administración se refiere. Estas reestructuraciones se producen por los cambios de la directora ejecutiva y de la gran mayoría de entes administrativos de la Corporación.

La Corporación de Deportes de Ñuñoa desarrolló su gestión del año 2010 con 32 funcionarios, entre profesores, monitores, técnicos deportivos y otros profesionales, siendo el 85% funcionarios relacionados directamente al deporte; de estos el 47,4%, corresponde a Profesores de Educación Física.

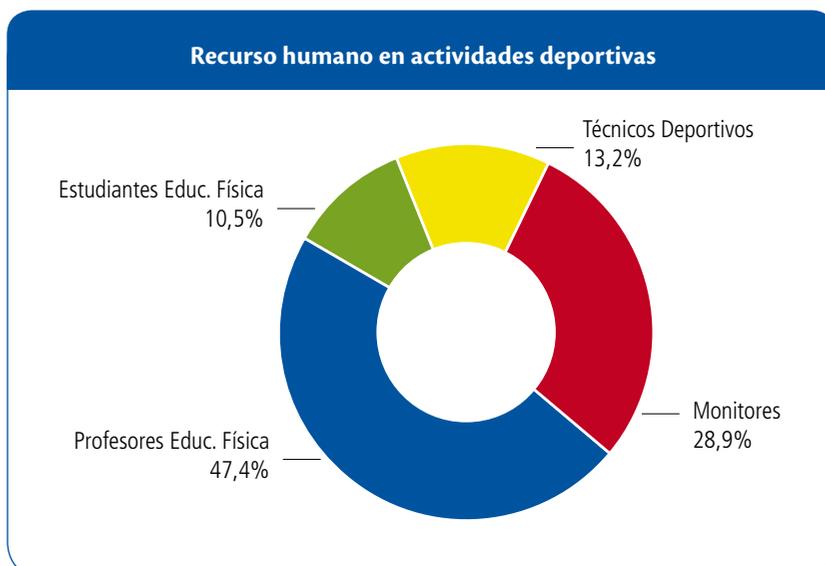




### Dentro de nuestros profesionales destacamos

Gabriela Muñoz Gallardo, profesional de Danza Clásica de la Escuela de Bellas Artes, Universidad Austral, especializada en desarrollo psicomotor. Técnico en Pilates y Recuperación física. Esta profesional atiende a más de 450 personas en sus cla-

ses de Pilates y Recuperación física, esta última, dirigida a adultos y adultos mayores con secuelas por enfermedades catastróficas como accidentes vasculares, operaciones de cadera, infartos, y otros. Atiende además a un grupo de jóvenes discapacitados en el programa de Danza Terapia y Desarrollo Psicomotor.



David Dubó, estudiante de Educación Física, campeón mundial de Karate Japón 2008, quien tiene a su cargo la escuela formativa de esta disciplina que se imparte en el Polideportivo, con la asistencia de más de 45 niños de edad escolar.

Marcela Ramírez Zamorano, Profesora y Licenciada en Educación Física, deporte y recreación. Técnico especialista en alto rendimiento deportivo, del Comité Olímpico Español y Universidad Castilla La Mancha, España. Juez internacional de

Gimnasia Rítmica de la Federación Internacional. Docente de la carrera en la Universidad Andrés Bello. Entrenadora de selección Nacional de Chile de Gimnasia Rítmica y a cargo nuestra escuela donde participan más de 70 niñas, de las cuales varias han obtenido primeros lugares en torneos internacionales como Campeonato Sudamericano en Loja, Ecuador; Campeonato Panamericano Inter clubes en San Juan de Puerto Rico; Copa Internacional en Bulgaria.

## ■ Programas deportivos

### 1. Administración de recintos deportivos

El programa de Administración de recintos deportivos es el programa que abarca la administración de los recintos tales como Polideportivo, multicanchas y canchas empastadas bajo administración de la Corporación; incluye remuneración del personal administrativo; el mejoramiento de los recintos y sus insumos; el gasto de consumos básicos; la adquisición de bienes distintos a materiales deportivos; servicios de mantención general, aseo, seguridad; materiales de oficina y formularios, entre otros.



## ■ Deporte formativo y eventos recreativos deportivos

El deporte, es una de las principales preocupaciones de quienes pretenden que la comunidad tenga una vida sana, por lo que siempre los esfuerzos han estado ligados a fomentar la actividad física a los habitantes de la comuna, sobre todos a los niños, jóvenes y principalmente a los adultos mayores.

Para lo anterior se dispusieron en el Polideportivo 27 disciplinas, más 10 del Club Ñuñoa, lo que sumado al trabajo en las villas, ha logrado que sean más de mil los ñuñoínos que mensualmente practicaron deporte durante el 2010.

Pese a los problemas que se vivieron tras el terremoto, el año 2010, igual se realizaron algunas actividades masivas como el tradicional Cross Country escolar o la Corrida todo competidos 5 y 10 K.

La Fiesta Chilena (donde la Corporación tiene a su cargo los Juegos Típicos Criollos), fue otra actividad donde la Corporación estuvo presente con diversos juegos para grandes y chicos.

### Eventos Deportivos y Sociales 2010

1. Ayuda de todo el personal de la Corporación de Deportes, post terremoto; encuestar, entrega de alimentos, entrega de carpas, entregas de saco de dormir.
2. Eventos deportivos post terremoto, villas Salvador Cruz Gana, Canadá y Villa Olímpica. (baile entretenido, tenis de mesa, baby fútbol, voleibol y recreación.
3. Corrida del Bicentenario (Fondo Gobierno Regional) organiza Corporación, financia Municipalidad.
4. Cross Country mes de noviembre organiza Corporación de deportes. Participan todos los colegios de Ñuñoa, con una cantidad de 600 participantes entre 8 a 18 años de edad (monto de proyecto \$ 1.960.000) estos dinero están rendidos y aceptados por Chiledeportes.
5. Campeonato de baby fútbol inter villas en el mes de febrero 2010. Participan todas las villas de Ñuñoa y se realiza en un fin de semana. Participaron 150 niños entre 10 a 17 años.
6. Fiestas Patrias Estadio Nacional

## ■ Actividades polideportivo 2010: deporte recreativo y formativo

### Las actividades desarrolladas durante el año 2010 fueron:

- DEFENSA PERSONAL
- YOGA
- MÁQUINAS VECINO 3 VECES POR SEMANA
- MINITENIS (DESDE 6 AÑOS)
- BABY FEMENINO
- BASQUETBOL
- VOLLEYBALL
- GIMNASIA ADULTO MAYOR
- BAILE ENTRETENIDO
- PILATES
- RECUPERACIÓN FÍSICA ADULTOS
- TENIS DE MESA
- BABY FÚTBOL
- EJERCICIOS EN EL AGUA
- HIDROAERÓBICA
- NATACIÓN ADULTO
- NATACIÓN JUVENIL
- NATACIÓN ESCOLAR
- HIDRODISCAPACITADOS
- CHEERLEADERS
- GIMNASIA ARTÍSTICA
- GIMNASIA RÍTMICA
- KARATE
- TAEKWONDO

### Deportes club Ñuñoa:

- PILATES
- BAILE ENTRETENIDO
- DEFENSA PERSONAL
- HAPKIDO
- YOGA
- AEROBOX
- NATACIÓN
- HIDROAERÓBICA
- BABY FÚTBOL



## ■ Detalle gasto subvención Chiledeportes

El programa de subvención postulado a mediados de año, contemplaba un programa: deportivo y de difusión.

a) Cross Country : \$1.967.000

A campo traviesa es una modalidad de atletismo también conocida por la forma inglesa *cross-country* o por las más reducida de *cross*. Consistente principalmente en recorrer distancias campo a través, es decir, en circuitos naturales no-urbanos.

La Corporación de Deportes, durante años, a realizado esta prueba con numerosas asistencia de los colegios de la Comuna.

En el Cross del año 2010, participaron más de 600 niños de la comuna.

## ■ Conservación carpeta multicanchas polideportivo

El año 2010 se aprobó por parte del Gobierno Regional el proyecto que contempla la instalación de una carpeta de alta amortiguación en las multicanchas del Polideportivo de Ñuñoa, actualmente al interior del polideportivo existen dos multicanchas con el piso embaldosado, lo que no permite contar con la amortización necesaria produciendo perjuicios a la salud de las personas.

Este proyecto contempla un financiamiento de más de 40.000.000 y beneficiarias a más de 50.000 Ñuñoínos, se espera que estas instalaciones estén disponibles durante el año 2011.

## ■ Adquisición de domo y maquinas de ejercicios para gimnasio, Ñuñoa

El año 2010 se aprobó por parte de Gobierno Regional proyecto que contempla la adquisición del Domo de la piscina temperada de 25x15 mts, que se encuentra en mal estado de conservación, presentando rasgaduras en algunas partes a pesar de ser reparado para cada temporada ya ha cumplido su vida útil.

Además se contempla la adquisición de equipamiento deportivo, principalmente maquinas cardiovasculares y de fuerza.

Este proyecto contempla un financiamiento de cerca de 80.000 millones para la adquisición del domo y 72.000 millones para maquinas de deportivas.

## ■ Resumen

- Las actividades desarrolladas por la Corporación de deportes de Ñuñoa durante el año 2010, se desarrollaron al igual que el año 2009, con financiamiento Municipal y de Chiledeportes, siendo el primero el más relevante.
- El recurso humano de la entidad, está cada vez más capacitada para atender a nuestros usuarios, ya que muchos de nuestros monitores han obtenido en el transcurso del año, su título profesional como Profesores de educación física; otros, se han capacitado en cursos de formación recreativa y formativa.
- La Administración de recintos deportivos se hace cada vez más compleja, lo que nos obliga a buscar una fuente de financiamiento para realizar una inversión en remodelación de nuestras dependencias; para ello se inicia un proyecto de mejoramiento integral de gimnasio Polideportivo.
- El Deporte Competitivo y los Eventos deportivos durante este año fueron bastante menor a años anteriores porque las prioridades fueron traspasadas a la gente de la emergencia post terremoto.
- En el deporte recreativo y formativo, se aumentan las actividades y la cantidad de personas atendidas. De esta forma con igual cantidad de recursos, logramos un mejor desarrollo deportivo en la comunidad.
- Este año fue un poco de transición y pretendemos el 2011 consolidarnos como la mejor Corporación Deportiva de Chile, con la intención de seguir entregando este servicio como una fuente de bienestar, con atención profesional y adecuadas instalaciones. Lo anterior no puede ser realidad si no se cuenta con la motivación adecuada y un gran espíritu de equipo.





# Comuna Entretenida

La Corporación Cultural Cuenta con una dotación de 16 funcionarios para el cumplimiento de sus funciones, y de ella dependen El Centro de Extensión Cultural, La Casa de la Cultura, El Teatro Municipal, entre otros espacios públicos que son utilizados para llevar a cabo actividades culturales como las que a continuación se detallan:

## ■ Casa Cultural de Ñuñoa

La casa de la cultura desarrollo actividades masivas que contaron con más de 35 mil personas, siendo el evento más masivo los festivales de verano que promedian cerca de 21.000 personas.

Actividad	Días	Público por Función	Público Total
Festival de Verano	6	3.500	21.000
Teatro Infantil	8	150	1.200
12ª Feria del Libro	7	800	5.600
Lunes a Viernes	4	1.200	4.800
Sábados y Domingos			
Lanzamiento Literarios	3	200	3.000
<b>Total</b>			<b>35.600</b>

## ■ Teatro Municipal

Las actividades desarrolladas en el teatro municipal durante el año 2010 son las siguientes:

Actividad	Días	Público por Función	Público Total
Teatro Infantil	33	300	9.900
Cine	41	200	8.200
Gala Tango	1	700	700
Presentación Danzamerica	1	900	900
Presentación Auca Chile	1	900	900
XVI Temporada de Conciertos Orquesta de Cámara de Chile	16	600	9.600
Concierto Shlomo Mints	1	1.200	1.200

Continuación

Actividad	Días	Público por Función	Público Total
Concierto Natalie Clein	1	900	900
Presentación Orquesta Big Band	1	600	600
Función Especial Día del Niño	1	600	600
<b>Público Total</b>			<b>33.500</b>

## ■ Plaza Ñuñoa

Las actividades desarrolladas en la Plaza Ñuñoa durante el año 2010 son las siguientes:

Actividad	Días	Público	Público Total
Presentación Conchalí Big Band	1	350	350
Festival de Navidad	3	400	1.200
<b>Total Público</b>			<b>1.550</b>

## ■ Parques y Plazas

Las actividades desarrolladas en parques y plazas de la comuna durante el año 2010 son las siguientes:

Plaza	Días	Público	Total Público
Plaza Ñuñoa	15	100	1.500
P. Guillermo Francke	8	40	320
Plaza Lillo	8	40	320
Villa Olímpica	8	40	320
Emilia Téllez	8	40	320
Parque Botánico	7	40	280
P. Augusto D'Halmar	7	40	280
Villa Los Jardines	7	40	280
Villa Los Presidentes	7	40	280
Plaza Bremen	7	40	280
Villas Unidas	8	40	320
<b>Total Público</b>			<b>4.500</b>

## Estadio Nacional

Las actividades desarrolladas en el Estadio Nacional durante el año 2010 son las siguientes:

Actividad	Días	Público	Total Público
Teatro	3	100	300
Presentaciones Musicales	4	120	480
<b>Total Público</b>			<b>780</b>

El centro de extensión de Ñuñoa cumple un rol muy importante en la formación de los Ñuñoínos colocando a disposición clases de idiomas, desarrollo personal, manualidades y pintura.

Área	Curso	Alumnos Mensuales
Idiomas	Italiano	50
	Francés Básico	5
	Francés Avanzado	7
	Alemán	6
	Portugués	10
Desarrollo Personal	Yoga Integral	12
	Yoga Pre Parto	5
	Aikido	35
Manualidades	Tejido	8
Plástica	Pintura Infantil	8
	Pintura	4
<b>Promedio Mensual de Alumnos</b>		<b>150</b>



Los talleres además son complementados por actividades que se desarrollan en la Corporación Cultural:

Área	Taller	Alumnos Mensuales
Música	Flauta Traversa	10
	Guitarra	24
	Piano	32
	Violín	10
	Canto	6
	Batería	6
Plástica	Pintura	41
Danza	Danza Árabe	16
	Danza Contemporánea	7
	Ballet Clásico	20
	Ballet Infantil	28
Teatro	Teatro Infantil	15
	Teatro Juvenil	6
	Preuniversitario Teatral	15
Manualidades	Cerámica	10
	Tallado en Madera	10
	Orfebrería	10
	Manualidades	5
Desarrollo Personal	Yoga	10
	Tae Kwon Do	16
	Tai Chi	14
	Capoeira	8
<b>Promedio Mensual Alumnos</b>		<b>319</b>

Por otro lado cabe mencionar que la Corporación Cultural organizó diversas **exposiciones culturales** en sedes municipales tales como, Servicios Públicos y Edificio Corporación Municipal de desarrollo Social el total de visitantes a estas exposiciones fue cercano a 1000 personas.

Se sumó a los espacios públicos para actividades culturales el año 2010 la Iglesia Vicente de Paul quien realizó un Concierto de Cámara del Quinteto Venezia que se presentó durante 4 días con un público total de 1.400 asistentes. Otra de las actividades relevantes que se sumó para el año 2010 que consideró las necesidades que generó el terremoto del 27 de febrero, fue la realización de Operativos en las Villas Afectadas por el terremoto:

Lugar	Actividad	Días	Público	Público Total
Villa Olímpica	Teatro Infantil	8	70	560
Villa Olímpica	Juegos Infantiles	3	50	150
Villa Canadá	Teatro Infantil	2	50	100
Villa Canadá	Juegos Infantiles	2	30	60
Villas Unidas	Teatro Infantil	1	50	50
Villa Olímpica	Presentaciones Musicales	4	80	320
Salvador Cruz Gana	Teatro Infantil	2	20	40
Salvador Cruz Gana	Presentaciones Musicales	2	40	80
<b>Público Total</b>				<b>1.360</b>

## Resumen Anual de Público asistente por actividad Año 2010

Nº	Lugar	Cantidad Actividades	Público Total
1	Casa de la Cultura de Ñuñoa	28	35.600
2	Teatro Municipal	97	33.500
3	Operativos Villas	24	1.360
4	Plazas y Parques	100	4.500
5	Exposiciones	12	840
6	Plaza Ñuñoa	4	1.550
7	Fiesta Chilenidad	7	780
<b>Total</b>		<b>272</b>	<b>78.130</b>

## ■ Festivales de Verano 2010

Entre el 22 y 28 de enero se llevó a cabo el Festival de Verano 2010, el que contó con la participación de artista tales como el Ballet Nacional Bafochi, Natalino, Bombo Fica, Felo, Santiago Stompers,

además de Cine y obras de teatro tales como “Ellas Quieren; El No Puede”, con Gabriela Medina, Violeta Vidaurre, Martín Cárcamo y “La lección de Baile”, con Liliana Ross y Willy Semler.

## ■ Ñuñoa Celebra el Bicentenario

La Municipalidad de Ñuñoa en conjunto con la Dirección General de Aeronáutica Civil y la Fuerza Aérea de Chile, llevaron a cabo una ceremonia para conmemorar los 100 años del Primer Vuelo, con la asistencia de altas autoridades del país.

Durante la ceremonia se efectuó una exposición temática con aviones del museo aeronáutico y del espacio, además de un desfile cívico militar, con Fuerza Aérea de Chile, representantes de otras ramas de las fuerzas armadas, organizaciones comunales, además de una presentación aérea con 48 aviones de la FACH que sobrevolaron el lugar.

A esta actividad se sumo la Corrida Bicentenario, con circuitos 5 y 10 kilómetros, en la que participaron niños, jóvenes, adultos y mayores de ésta y otras comunas





## ■ 10ª Fiesta Chilena en Ñuñoa

Los días 16, 17, 19 y 20 de septiembre, el Estadio Nacional se vistió de tricolor, para recibir a las más de 300 mil personas que acudieron a disfrutar de la 10ª Fiesta Chilena en Ñuñoa.

La Municipalidad de Ñuñoa, junto a la Asociación Santiago de Criadores de Caballos Chilenos, las corporaciones de Deportes, de Educación y Salud

y Cultural, prepararon un programa para celebrar el 18 como corresponde, en la celebración del Bicentenario.

Entre las actividades organizadas por el municipio se destacaron los juegos típicos chilenos, actividades deportivas y culturales el show de Natalia Cuevas el, Gloria Simonetti, Los Cuatro Cuartos, además de las muestras ecuestres organizadas por la Asociación de Criadores de Caballos.

## ■ Inauguración de 12º Feria del Libro de Ñuñoa

Durante el año 2010 se llevó a cabo la 12ª Feria del Libro de Ñuñoa, la inauguración estuvo a cargo del Ballet Bafochi, y se llevó a cabo en la época de primavera y verano, para que miles de personas, pudieran disfrutar de un cálido panorama en vísperas de navidad.

Esta actividad contó con 39 stand pertenecientes a la Cámara Chilena del Libro, entre los cuales se encontraba el stand de la Biblioteca Municipal, esta actividad reunió cerca de 20.000 asistentes.





# Observaciones de la Contraloría General de la República y Convenios firmados con diversas Instituciones

## Observaciones mas relevantes efectuadas por la Contraloria General de la Republica

Informe DMSAI N° 13/2010 sobre revisión de concesiones municipales, con observaciones menores.-

### ■ Convenios firmados por la I. Municipalidad de Ñuñoa Convenios con el servicio de salud metropolitano oriente y la corporacion municipal de desarrollo social de ñuñoa

#### Convenios con S.S.M.O.

Decreto N°462 de fecha 01.04.2010. Convenio suscrito con fecha 09.12.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud, período de postulación año 2009.

Decreto N°463 de fecha 01.04.2010. Convenio suscrito con fecha 04.01.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud, período de postulación año 2009.

Decreto N°517 de fecha 09.04.2010. Convenio suscrito con fecha 11.01.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal, examen de Medicina Preventiva.

Decreto N°548 de fecha 21.04.2010. Convenio suscrito con fecha 08.02.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo al Desarrollo Bio Psicosocial en las Redes Asistenciales.

Decreto N°627 de fecha 07.05.2010. Convenio suscrito con fecha 17.03.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal, Laboratorio Clínico.

Decreto N°645 de fecha 13.05.2010. Convenio suscrito con fecha 08.03.2010 con el Servicio de Salud

Metropolitano Oriente por el Programa Reforzamiento y Resolutividad Odontológica en la Atención Primaria.

Decreto N°651 de fecha 14.05.2010. Convenio suscrito con fecha 12.04.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Resolutividad en la Atención Primaria.

Decreto N°654 de fecha 14.05.2010. Convenio suscrito con fecha 12.04.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Atención Integral de Salud Mental en Atención Primaria.

Decreto N°655 de fecha 14.05.2010. Convenio suscrito con fecha 22.03.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Especial de Control de las Enfermedades Respiratorias del Adulto (ERA).

Decreto N°696 de fecha 31.05.2010. Convenio suscrito con fecha 17.03.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Desarrollo de Recursos Humanos en Atención Primaria.

Decreto N°760 de fecha 14.06.2010. Convenio suscrito con fecha 12.04.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Especializado de Salud Mental por medio de un Centro de Salud Mental Comunitaria, COSAM, aplicando la Normativa Técnica de un Centro de Salud Mental Comunitario.

Decreto N°919 de fecha 20.07.2010. Convenio suscrito con fecha 14.05.2010 con el Servicio de Salud

Metropolitano Oriente por el programa de Salud Oral Integral de la Embarazada.

Decreto N°920 de fecha 20.07.2010. Convenio suscrito con fecha 25.05.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Tratamiento y Rehabilitación Convenio Conace – Fonasa – Minsal.

Decreto N°921 de fecha 20.07.2010. Convenio suscrito con fecha 28.05.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo Diagnóstico en Nivel Primario de Atención para la Resolución Ambulatoria de los problemas Respiratorios en los Niños y Adultos (Radiografías de Tórax).

Decreto N°929 de fecha 21.07.2010. Convenio suscrito con fecha 03.02.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Servicio de Atención Primaria de Urgencia – Sapu 2010.

Decreto N°930 de fecha 22.07.2010. Convenio suscrito con fecha 25.05.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Tratamiento Integral de Adolescentes Infractores de Ley con consumo Problemático de Alcohol y Drogas y Otros Trastornos de Salud Mental.

Decreto N°931 de fecha 22.07.2010. Convenio suscrito con fecha 04.06.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Infecciones Respiratorias Agudas en los Servicios de Atención Primaria de Urgencia.

Decreto N°933 de fecha 22.07.2010. Convenio suscrito con fecha 26.05.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Modelo de Atención con Enfoque Familiar en la Atención Primaria.

Decreto N°965 de fecha 28.07.2010. Convenio suscrito con fecha 07.06.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Campaña de Invierno año 2010.

Decreto N°1585 de fecha 03.12.2010. Convenio suscrito con fecha 28.09.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Infecciones Respiratorias Agudas en los Servicios de Atención Primaria de Urgencia.

Decreto N°1622 de fecha 07.12.2010. Convenio suscrito con fecha 29.09.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal.

Decreto N°1625 de fecha 07.12.2010. Convenio suscrito con fecha 25.12. 2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Examen de Medicina Preventiva.

Decreto N°1638 de fecha 07.12.2010. Convenio suscrito con fecha 31.08.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud Periodo de postulación año 2010.

Decreto N°1758 de fecha 30.12.2010. Convenio suscrito con fecha 02.11.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal, Vicio de Refracción Mayores de 65 años.

Decreto N°143 de fecha 28.01.2011. Convenio suscrito con fecha 01.12.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por la III Campaña de Seguimiento contra Sarampión y Rubéola 2010.

Decreto N° 144 de fecha 28.01.2011. Convenio suscrito con fecha 10.11.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para Funcionarios de Atención Primaria de Salud, período de postulación año 2010.

Decreto N° 297 de fecha 23.02.2011. Convenio suscrito con fecha 27.12.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Programa de Salud Integral de la Embarazada en Nivel Secundario.

Decreto N° 298 de fecha 23.02.2011. Convenio suscrito con fecha 27.12.2010 con el Servicio de Salud Metropolitano Oriente por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250, para Funcionarios de Atención Primaria de Salud Período de Postulación año 2010.

### Convenios con la C.M.D.S. De ñuñoa

Decreto N°188 de fecha 27.01.2010. Convenio suscrito con fecha 21.01.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Anticipo de Aporte Estatal, Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para Funcionarios de Atención Primaria de Salud Período de postulación año 2009.

Decreto N°348 de fecha 05.03.2010. Convenio suscrito con fecha 25.02.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal.

Decreto N°582 de fecha 30.04.2010. Convenio suscrito con fecha 26.04.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud periodo de postulación año 2009.

Decreto N°583 de fecha 30.04.2010. Convenio suscrito con fecha 26.04.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud periodo de postulación año 2009.

Decreto N°585 de fecha 30.04.2010. Convenio suscrito con fecha 26.04.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal Examen de Medicina Preventiva.

Decreto N°662 de fecha 18.05.2010. Convenio suscrito con fecha 12.05.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo al Desarrollo Bio-Psicosocial en las Redes Asistenciales.

Decreto N°695 de fecha 31.05.2010. Convenio suscrito con fecha 26.05.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Reforzamiento y Resolutividad Odontológica en Atención Primaria.

Decreto N°725 de fecha 08.06.2010. Convenio suscrito con fecha 14.05.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Resolutividad en Atención Primaria.

Decreto N°747 de fecha 09.06.2010. Convenio suscrito con fecha 28.05.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa Especial de Control de las Enfermedades Respiratorias del Adulto (ERA).

Decreto N°780 de fecha 18.06.2010. Convenio suscrito con fecha 10.06.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal.

Decreto N°784 de fecha 22.06.2010. Convenio suscrito con fecha 16.06.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Atención Integral de Salud Mental en Atención primaria.

Decreto N°818 de fecha 29.06.2010. Convenio suscrito con fecha 21.06.2010 con la Corporación

Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa Desarrollo de Recursos Humanos en Atención Primaria.

Decreto N°894 de fecha 09.07.2010. Convenio suscrito con fecha 05.07.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa Especializado de Salud Mental por medio de un Centro de Salud Mental Comunitaria, COSAM, aplicando la Normativa Técnica de un Centro de Salud Mental Comunitario.

Decreto N°1066 de fecha 13.08.2010. Convenio suscrito con fecha 05.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Tratamiento Integral de Adolescentes Infractores de Ley con Consumo Problemático de Alcohol Drogas y Otros Trastornos de Salud Mental.

Decreto N°1074 de fecha 13.08.2010. Convenio suscrito con fecha 04.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Campaña de Invierno año 2010.

Decreto N°1114 de fecha 19.08.2010. Convenio suscrito con fecha 16.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Infecciones Respiratorias Agudas en los Servicios de Atención Primaria de Urgencia.

Decreto N°1115 de fecha 19.08.2010. Convenio suscrito con fecha 16.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Salud Oral Integral de la Embarazada en Nivel Secundario.

Decreto N°1116 de fecha 19.08.2010. Convenio suscrito con fecha 10.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa Modelo de Atención con Enfoque Familiar en la Atención Primaria.

Decreto N°1118 de fecha 19.08.2010. Convenio suscrito con fecha 16.08.2010 con la Corporación

Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa Servicio de Atención Primaria de Urgencia – Sapu 2010.

Decreto N°1119 de fecha 19.08.2010. Convenio suscrito con fecha 16.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Tratamiento y Rehabilitación Convenio Conace- Fonasa – Minsal.

Decreto N°1170 de fecha 01.09.2010. Convenio suscrito con fecha 24.08.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa por el Programa de Apoyo Diagnóstico en el Nivel Primario de Atención para la Resolución Ambulatoria de los Problemas Respiratorios en los Niños y Adultos.

Decreto N°1520 de fecha 22.11.2010. Convenio de traspaso de dineros donados por la Fundación Teletón de fecha 17.11.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa para la Reparación del establecimiento educacional Anexo José Toribio Medina.

Decreto N°1521 de fecha 22.11.2010. Convenio de traspaso de dineros donados por la Fundación Teletón de fecha 17.11.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa para la Reparación del Establecimiento Educacional República de Costa Rica.

Decreto N°1522 de fecha 22.11.2010. Convenio de traspaso de dineros donados por la Fundación Teletón de fecha 17.11.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa para la Reparación del Establecimiento Educacional Guardiamarina Guillermo Zañartu.

Decreto N°1527 de fecha 23.11.2010. Convenio suscrito con fecha 22.11.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Nuñoa sobre el uso de buses en beneficio de la comunidad.

Decreto N°1528 de fecha 23.11.2010. Término de Convenio suscrito con fecha 19.11.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa que deja sin efecto convenio de fecha 22.08.2003, sobre uso de buses.

Decreto N°1710 de fecha 17.12.2010. Convenio suscrito con fecha 13.12.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Infecciones Respiratorias Agudas en los Servicios de Atención Primaria de Urgencia.

Decreto N°29 de fecha 10.01.2011. Convenio suscrito con fecha 30.12.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa Examen de Medicina Preventiva.

Decreto N°30 de fecha 10.01.2011. Convenio suscrito con fecha 30.12.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal.

Decreto N°31 de fecha 10.01.2011. Convenio suscrito con fecha 30.12.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Programa de Apoyo a la Gestión a Nivel Local en Atención Primaria Municipal.

Decreto N°123 de fecha 21.01.2011. Convenio suscrito con fecha 30.12.2010 con la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Ñuñoa por el Anticipo de Aporte Estatal Incentivo al Retiro Voluntario de las Leyes 20.157 y 20.250 para funcionarios de Atención Primaria de Salud, periodo de postulación año 2010.

### **Convenios con instituciones**

Decreto N°262 de fecha 11.02.2010. Convenio de Transferencia de Recursos suscrito con fecha 01.01.2010 con el Fondo de Solidaridad e Inversión Social para ejecución del Programa "Puente, entre la Familia y sus Derechos".

Decreto N°320 de fecha 26.02.2010. Convenio de colaboración financiera suscrito con fecha 23-11-2009 con el Ministerio del Interior para la implementación del programa "Conace Previene en la Comuna".

Convenio de asistencia suscrito con fecha 26.03.2010 con el Parque Metropolitano de Santiago para realizar las visitas en conjunto con los establecimientos educacionales y comunidad organizada de nuestra comuna.

Decreto N°547 de fecha 21.04.2010. Convenio de colaboración suscrito con fecha 14.04.2010 con la I. Municipalidad de Coelemu, a través del cual concuerdan diversas acciones de colaboración en los ámbitos que se señalan.

Decreto N°715 de fecha 03.06.2010. Finiquito del Convenio de Arrendamiento suscrito con fecha 19.05.2010 con Azul Azul S.A. por el arriendo de canchas de administración municipal ubicadas al interior del Estadio Nacional.

Decreto N°766 de fecha 15.06.2010. Acuerdo de subsidio de reparación Villa Olímpica de fecha 04.05.2010 con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, destinado a reparar los techos de la Villa Olímpica.

Decreto N°831 de fecha 05.07.2010. Convenio de transferencia Fondo de Intervenciones de Apoyo al Desarrollo Infantil fecha 18.12.2009 con el Ministerio de Planificación a través del cual se concuerdan diversas acciones de colaboración en los ámbitos que señala.

Decreto N°1007 de fecha 03.08.2010. Convenio Mandato de fecha 04.06.2010 con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago para la ejecución del proyecto denominado "Adquisición Pizarras interactivas colegios Comuna de Ñuñoa".

Decreto N° 1023 de fecha 06.08.2010. Ampliación de Convenio de fecha 31.05.2010 con el Gobierno

Regional Metropolitano de Santiago por el proyecto denominado “Clínicas Deportivas en Colegios de Ñuñoa”.

Decreto N° 1106 de fecha 19.08.2010. Convenio de fecha 30.07.2010 con el Servicio Nacional de Menores por el proyecto denominado OPD-Ñuñoa.

Decreto N°1242 de fecha 14-09-2010. Convenio de transferencia de recursos proyecto comunal Ñuñoa y habitabilidad en el Bicentenario con el Ministerio de Planificación.

Decreto N°1253 de fecha 16.09.2010. Convenio mandato de fecha 11.08.2010 con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago para la ejecución del proyecto denominado “Adquisición de Equipos Computacionales Liceo Carmela Silva Donoso”.

Decreto N° 1285 de fecha 27.09.2010. Convenio de transferencia de recursos de fecha 14.07.2010 con el Ministerio de Planificación por el Programa Vínculos de Apoyo integral al adulto mayor Chile Solidario.

Decreto N° 1286 de fecha 27.09.2010. Convenio Mandato de fecha 16-08-2010 con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago para ejecución del proyecto denominado “Adquisición Luminarias Comuna de Ñuñoa”.

Decreto N° 1326 de fecha 01.10.2010. Convenio de Transferencia de Recursos con el Ministerio de Planificación para el Programa Habitabilidad Subsistema Chile Solidario Vínculos de fecha 27.07.2010.

Decreto N° 1359 de fecha 13-10-2010. Convenios de fecha Enero-Mayo 2010 con los representantes legales de diferentes Instituciones y Organizaciones a las que se les aprobó subvención para el presente año.

Decreto N° 1400 de fecha 20-10-2010. Convenio de Transferencia de Recursos de fecha 20-08-2010

con el Ministerio de Planificación relativo al Fondo de Apoyo al Fortalecimiento de la Gestión Municipal en Primera Infancia, Chile Crece Contigo.

Decreto N° 1403 de fecha 20.10.2010. Convenio de Transferencia de fecha 09.09.2010 con el Gobierno Regional Región Metropolitana para la ejecución del Proyecto “Intercomunal de Atletismo Escolar Ñuñoa 2010”.

Decreto N°1470 de fecha 10.11.2010. Convenio de cooperación capacitación de funcionarios municipales de fecha 09.08.2010. con la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.

Decreto N°1624 de fecha 07.12.2010. Convenio suscrito con fecha 19.11.2010 con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, para la ejecución del proyecto denominado “Adquisición Contenedores de Reciclaje”.

Decreto N°1648 de fecha 10.12.2010. Convenio mandato de fecha 11.11.2010. con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago para la ejecución del proyecto denominado “Adquisición minibus discapacitados Ñuñoa”.

Decreto N° 1763 de fecha 30.12.2010. Convenio Marco de Cooperación entre la I. Municipalidad de Ñuñoa y Centro de Formación Técnica Instituto del Medio Ambiente IDMA, suscrito con fecha 15.12.2010, con el objeto de fomentar la cooperación mutua entre ambas instituciones.

Decreto N° 62 de fecha 18.01.2011. Modificación de Convenio de fecha 22.12.2010 suscrito con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago para la ampliación del plazo del proyecto “Clínicas Deportivas en Colegios de Ñuñoa”.

Decreto N° 224 de fecha 10.02.2011. Modificación de Convenio de fecha 22.11.2010 suscrito con el Servicio de Impuestos Internos por la modificación de cláusulas que indica en convenio de cooperación de fecha 7-8-2000.





I. Municipalidad  
de Nuñoa

# Informe Financiero

A continuación se presentan en detalle los Ingresos y Gastos ejecutados durante el 2010.

## ■ Ingresos Municipales

Durante el año 2010, los Ingresos Municipales totalizaron M\$ 23.414.316 La recaudación por concepto de Impuesto Territorial representó la mayor fuente de ingresos, lo que asciende a M\$ 5.097.547 equivalente al 21,77% del total de la recaudación municipal. En segundo orden aparecen los ingre-

sos por concepto de Patentes Municipales, con una recaudación de M\$ 4.352.319 equivalente a un 18,59%.

Los Ingresos Municipales se desglosan de la siguiente manera:

INGRESOS MUNICIPALES	En M\$	%
Contribución Bienes Raíces (1)	\$5.097.547	21,77%
Permisos de Circulación (2)	\$2.874.747	12,28%
Patentes Municipales	\$4.352.319	18,59%
Derechos de Aseo	\$2.008.057	8,58%
Derechos Varios	\$1.936.961	8,27%
Fondo Común Municipal (3)	\$1.449.100	6,19%
Multas e Intereses	\$1.172.353	5,01%
Otros Ingresos	\$2.267.996	9,69%
Saldo Inicial de Caja (4)	\$2.255.236	9,63%
<b>TOTAL</b>	<b>\$23.414.316</b>	<b>100,00%</b>

- (1) Corresponden al 40% de las Contribuciones de Bienes Raíces de la comuna, recaudadas por Tesorería General de la República.  
 (2) El 62.5% de lo recaudado se entrega al Fondo Común Municipal.  
 (3) Transferencias del Fondo Común Municipal al Municipio de Ñuñoa.  
 (4) Financia las obligaciones pendientes del año anterior y la operación del mes de enero del año siguiente.

Por concepto de Derechos Varios, en el año 2010 se recaudó M\$ 1.936.961 el cual se desglosa de la siguiente manera:

DERECHOS VARIOS	En M \$	%
Transferencia de Vehículos	\$1.163.164	60,05%
Propaganda	\$264.689	13,67%
Bien Nacional de Uso Público	\$73.553	3,80%
Otros	\$377.522	19,48%
Parquímetros	\$58.033	3,00%
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.936.961</b>	<b>100,00%</b>

Por concepto de Otros Ingresos, en el año 2010 se recaudó M\$ 2.267.996 el cual se desglosa de la siguiente manera:

OTROS INGRESOS	En M \$	%
Licencias de Conducir	\$282.122	12,44%
Transferencias corrientes	\$368.810	16,26%
Rentas de la propiedad	\$39.569	1,74%
Ingresos de operación	\$1.099.277	48,47%
Fondos de terceros	\$4.800	0,21%
otros	\$473.418	20,87%
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.267.996</b>	<b>100,00%</b>

## ■ Gastos Municipales

Un monto de M\$ 23.414.316 fue el total de Gastos de la Comuna de Ñuñoa durante el año 2010. Es oportuno señalar que el mayor porcentaje, se observa en Bienes y Servicios Consumo, equivalente al 33,51%, del total de los gastos.

GASTOS MUNICIPALES	En M \$	%
Gastos en Personal	\$3.973.182	16,97%
Bienes y Servicios Consumo	\$7.847.534	33,51%
Transferencias al Sector Privado	\$4.713.468	20,13%
Transferencias a otras entidades Públicas	\$1.912.128	8,17%
Inversión	\$816.638	3,49%
Prestaciones de Seguridad Social	\$498.421	2,13%
Integros al Fisco	\$10.298	0,04%
Adquisición de activos no financieros	\$45.172	0,19%
Otros Gastos	\$104.893	0,45%
Compromisos pendientes	\$0	0,00%
Saldo Final de Caja	\$3.492.582	14,92%
<b>TOTAL</b>	<b>\$23.414.316</b>	<b>100%</b>

Las Subvenciones y aportes de la Municipalidad, se canalizan hacia las instituciones comunales orientadas a brindar ayuda y asistencia a los más necesitados, por lo que representan un ítem preferente dentro de los Gastos Municipales. Es destacado el

gasto en el ítem Emergencia, relativo a los gastos realizados por la Municipalidad para enfrentar el Terremoto del pasado 27 de Febrero del 2010.

La siguiente tabla muestra el desglose de las Transferencias al Sector Privado:

TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	En M\$	%
Emergencia	\$1.395.440	29,61%
Educación	\$374.873	7,95%
Salud	\$1.304.636	27,68%
Corporación Cultural	\$372.670	7,91%
Asociación Criadores de Caballos	\$100.917	2,14%
Voluntariado (Bomberos)	\$37.000	0,78%
Asistencia social	\$733.404	15,56%
Corporación de Deportes	\$322.863	6,85%
Organizaciones Comunitarias	\$68.549	1,45%
Otros	\$3.116	0,07%
<b>TOTAL</b>	<b>\$4.713.468</b>	<b>100,00%</b>

La Ayuda Social entregada a nuestros vecinos alcanzó a M\$733.404 favoreciendo a las personas de más escasos recursos.

Lo más destacado y significativo durante el año 2010, fueron las Ayudas Económicas (77,71% del total de Asistencia Social), en el Ítem "Otros" se identifican aportes tales como: medicamentos,

lentes ópticos, Navidad Comunal, reparaciones menores a viviendas sociales.

Este Ítem favorece a los vecinos más necesitados de la Comuna.

El siguiente cuadro, detalla el importante monto de transferencia:

TRANSFERENCIAS DE ASISTENCIA SOCIAL	En M\$	%
Útiles Escolares	\$27.716	3,78%
Vestuario Escolar	\$34.959	4,77%
Beca Matricula Educación Superior	\$49.511	6,75%
Apoyo Familias Vulnerables	\$879	0,12%
Obras de Arrastre	\$17.967	2,45%
Ayudas Económicas (alimentos, oxígeno, medicamentos específicos de alto costo, camarotes, frazadas, materiales de construcción, audífonos y prótesis)	\$569.944	77,71%
Beca Ahorro Futuro	\$2.700	0,37%
Apoyo Postrados	\$8.820	2,03%
Apoyo Familias Carentes	\$778	0,24%
Otros	\$20.130	1,49%
<b>TOTAL</b>	<b>\$733.404</b>	<b>100,00%</b>

La Corporación Municipal de Desarrollo Social es un organismo sin fines de lucro que administra los Colegios Municipales, el Centro de Urgencia, el Laboratorio Comunal, el COSAM y los Consultorios

de la Comuna. Todos ellos se distinguen especialmente por su espíritu de atención y permanente modernización.

TRANSFERENCIAS A EDUCACIÓN MUNICIPAL	En M\$	%
Guardería Infantil	\$11.640	3,11%
Escuela Abierta	\$18.646	4,97%
Devolución Anticipo	\$49.053	13,09%
Locomoción Gratuita	\$266.534	71,10%
Seguros Infraestructura	\$29.000	7,74%
<b>TOTAL</b>	<b>\$374.873</b>	<b>100,00%</b>

TRANSFERENCIAS A SALUD MUNICIPAL	En M\$	%
Déficit Operacional	\$1.283.336	98,37%
Atención postrados	\$21.300	1,63%
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.304.636</b>	<b>100,00%</b>

## ■ Corporación Municipal de Deportes

Con un Polideportivo, que cuenta con 2 canchas con carpetas de poliuretano, piscina temperada, graderías, marcador electrónico, sala de maquinas, sala multiuso, cancha de baby-fútbol, voleibol, básquetbol, tenis y cuatro camarines, además de otras instalaciones deportivas en distintos puntos de la comuna, la Corporación de Deportes es un completo escenario de la actividad deportiva y re-

creativa de la comuna. Allí permanentemente se ofrecen cursos y programas recreacionales y deportivos de vida sana, junto a variadas actividades, abiertas a los vecinos de Ñuñoa.

Durante el año 2010, la Municipalidad de Ñuñoa hizo entrega de una subvención a la Corporación de Deportes, de M\$ 322.863 el cual se desglosa de la siguiente manera:

TRANSFERENCIAS A LA CORPORACIÓN DE DEPORTES	En M\$	%
Administración y Mantenimiento de Recintos	\$150.156	46,51%
Deporte Recreativo	\$101.992	31,59%
Deporte Formativo	\$42.005	13,01%
Deporte Competitivo	\$16.604	5,14%
Eventos Deportivos	\$12.106	3,75%
<b>TOTAL</b>	<b>\$322.863</b>	<b>100%</b>

## ■ Corporación Cultural

A través de múltiples iniciativas, el aporte de Ñuñoa al desarrollo cultural de la ciudad ha sido proactivo y consistente, lo que ha valido prestigio y reconocimiento por parte de la comunidad, con la coordinación de la Corporación Cultural, el Tea-

tro Municipal, la Casa de la Cultura, el Centro de Extensión, las Plazas y Parques se han consolidado como lugares de encuentro para las más diversas actividades y manifestaciones artísticas e intelectuales.

TRANSFERENCIAS A LA CORPORACIÓN DECULTURA	En M\$	%
Remuneraciones	\$108.000	28,98
Gastos Operacionales	\$37.700	10,12
Recuperación edificio	\$7.280	1,95
Festival de Verano	\$45.820	12,32
Difusión de la cultura	\$30.100	8,08
Cine	\$8.000	2,15
Teatro Infantil	\$15.000	4,03
Plazas y Parques	\$42.180	11,32
Encuentros de Música	\$10.000	2,68
Fiesta Chilena	\$15.000	4,03
Feria del libro	\$31.270	8,39
Navidad	\$5.000	1,34
Otros	\$17.220	4,62
<b>TOTAL</b>	<b>\$372.670</b>	<b>100%</b>

## ■ Inversión

La inversión Real y Financiera el año 2010 fue de M\$816.638 equivalente a un 4,1% del Gasto Municipal.

La inversión consideró los siguientes ítems:

INVERSIÓN	En M\$
Dependencias Municipales	\$295.228
Estudios para Inversiones	\$136.076
Mejoramiento Infraestructura Colegios y Liceos Municipales	\$5.351
Mejoramiento Infraestructura y Equipamiento Centros Culturales y Deportivos	\$7.510
Áreas Verdes	\$13.178
Veredas	\$83.568

continuación

INVERSIÓN	En M\$
Calzadas	\$18.293
Plazas	\$215.697
Copropiedades	\$4.806
Reposición Señales	\$3.866
Programas de Inversión	\$15.945
Otros Mobiliarios Urbanos	\$17.120
<b>TOTAL</b>	<b>\$816.638</b>

## ■ Modificaciones al Patrimonio Municipal

Fecha Mov	Nombre	Glosa	Débito	Crédito
141.01.01.001.001.001	EDIFICACIONES			
04/01/2010		APERTURA 2010	4.298.877.742	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	93.435.869	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	139.395.684	794.274.600
<b>Total por Cuenta</b>			<b>4.531.709.295</b>	<b>794.274.600</b>
141.02.01.001.001.001	MAQUINARIAS Y EQUIPOS PARA LA PRODUCCION			
04/01/2010		APERTURA 2010	6.392.026	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	365.223	0
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	23.062.074	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	-15.210.421	0
<b>Total por Cuenta</b>			<b>14.608.902</b>	<b>0</b>
141.03.01.001.001.001	INSTALACIONES			
04/01/2010		APERTURA 2010	12.395.775	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	2.020.620	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	644.539	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	10.720.660	0
<b>Total por Cuenta</b>			<b>25.781.594</b>	<b>0</b>

continuación

141.04.01.001.001.001		MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA		
04/01/2010		APERTURA 2010	228.961.483	0
06/01/2010		ADQUISICION DE 2 GABINETE PSICOTECNICO	10.881.315	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	9.292.911	0
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	0	42.943.674
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	16.726.392	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	148.797.935	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>414.660.036</b>	<b>42.943.674</b>
141.05.01.001.001.001		VEHICULOS		
04/01/2010		APERTURA 2010	21.629.174	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	1.312.424	0
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	0	41.578.919
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	19.521.153	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	51.613.211	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>94.075.962</b>	<b>41.578.919</b>
141.06.01.001.001.001		MUEBLES Y ENSERES		
04/01/2010		APERTURA 2010	86.012.351	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	6.818.700	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	5.997.600	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	2.548.623	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	4.591.741	0
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	0	18.812.805
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	96.513.368	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>202.482.383</b>	<b>18.812.805</b>

continuación

141.08.01.001.001.001		EQUIPOS COMPUTACIONALES Y PERIFERICOS		
04/01/2010		APERTURA 2010	125.370.650	0
07/01/2010		ADQUISC. DE COMPUTADOR P/ACTIV. TERRITORIALES.	320.210	0
31/01/2010		AJUSTE TRASPASO CUENTA	19.260	0
31/01/2010		AJUSTE POR CAMBIO CUENTA	2.713.200	0
26/03/2010		ADQUISC. COMPUTADORES PARA PROCESO DE PERMISOS DE CIRC.	14.368.964	0
31/08/2010		AJUSTE POR CAMBIO DE CUENTA	3.281.187	0
18/10/2010		ADQUISC. IMPRESORA TURBO OKIDATA 320	182.904	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	35.664.086	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	1.831.951	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DEL REGISTRO CONTABLE	3.579.163	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	2.606.081	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	4.103.263	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA: CORRIGE IMPUTACION DEL REGISTRO CONTABLE	0	320.210
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	74.653.034	0
<b>Total por Cuenta</b>			<b>268.693.953</b>	<b>320.210</b>
142.01.01.001.001.001		TERRENOS		
04/01/2010		APERTURA 2010	1.077.566.705	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	27.608.216	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	-846.198	0
<b>Total por Cuenta</b>			<b>1.104.328.723</b>	<b>0</b>

continuación

142.02.01.001.001.001		OBRAS DE ARTE		
04/01/2010		APERTURA 2010	5.552.894	0
31/12/2010		ACTUALIZACION DE LOS BIENES AÑO 2010 FACTOR 2,5%	138.822	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	-138.822	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>5.552.894</b>	<b>0</b>
149.01.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE EDIFICACIONES		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	561.869.167
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	15.733.087
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	53.227.948
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	382.298.208
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	162.468.790	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>162.468.790</b>	<b>1.013.128.410</b>
149.02.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE MAQUINARIAS		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	11.903.217
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	6.213
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	998.275
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	0	23.062.074
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	15.210.421	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	19.506.364	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>34.716.785</b>	<b>35.969.779</b>
149.03.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE INSTALACIONES		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	4.088.774
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	148.840
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	2.642.613
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	1.864.809
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>0</b>	<b>8.745.036</b>

continuación

149.04.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	43.178.429
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	4.789.899
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	27.403.613
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	42.943.674	0
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	0	16.726.392
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	35.239.172
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	139.395.684
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>42.943.674</b>	<b>266.733.189</b>
149.05.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	5.153.551
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	1.200.559
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	1.528.818
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	41.578.919	0
31/12/2010		ANULA CT N° 1208 31/12/2009 POR DUPLICIDAD CON EL CT N° 2035 31/12/2008	0	19.521.153
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	64.926.668
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>41.578.919</b>	<b>92.330.749</b>
149.06.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE MUEBLES Y ENSERES		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	29.118.783
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	1.230.300
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	23.280.630
31/12/2010		AJUSTE DE BIENES VIDA UTIL EXTINGUIDA AÑO 2010	18.812.805	0
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	38.905.932
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>18.812.805</b>	<b>92.535.645</b>

continuación

149.08.01.001.001.001		DEPRECIACION ACUMULADA DE EQUIPOS COMPUTACIONALES Y PERIFERI		
04/01/2010		APERTURA 2010	0	48.832.410
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	1.727.640
31/12/2010		ACTUALIZACION DEPRECIACION ACUMULADA AÑO 2010 FACTOR 2,5%	0	519.135
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	28.038.963
31/12/2010		DEPRECIACION DE LOS BIENES AÑO 2010	0	13.642.000
31/12/2010		TRASPASO DE CUENTA DE BIENES	0	41.038.573
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>0</b>	<b>133.798.721</b>
151.01.01.001.001.001		PROGRAMAS COMPUTACIONALES		
18/01/2010		RENOVACION POR DOS AÑOS FIRMA ELECTRONICA DIGITAL DE SECRETARIO MUNICIPAL	19.260	0
29/01/2010		SERVICIO DE FIRMA ELECTRONICA P/PROCEDIMIENTO DE PAGO DE PROVEEDORES	2.713.200	0
31/01/2010		AJUSTE TRASPASO CUENTA	-19.260	0
31/01/2010		AJUSTE POR CAMBIO CUENTA	-2.713.200	0
09/08/2010		ADQUISC. SOFTWARE, LICENCIAS DE ANTIVIRUS NOD32	3.281.187	0
31/08/2010		AJUSTE POR CAMBIO DE CUENTA	-3.281.187	0
		<b>Total por Cuenta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>RESUMEN</b>	<b>6.962.414.715</b>	<b>2.541.171.737</b>





[www.nuñoa.cl](http://www.nuñoa.cl)

Municipalidad de Ñuñoa / Av. Irrarrázaval 3550 / Central Telefónica: 253 30 00



I. Municipalidad  
de Ñuñoa

Ñuñoa 21  
cada día  
mejor ✓

