**ACTA N. ° 10 SESIÓN CONSEJO COMUNAL ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE ÑUÑOA PERIODO 2024- 2028**

**25-06-2025**

**EN ÑUÑOA, AL DÍA 25 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO, Y SIENDO LAS 18.07 HORAS SE INICIA LA SESIÓN DEL CONSEJO COMUNAL ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE ÑUÑOA, PRESIDIDO POR EL SR. ALCALDE DON SEBASTIAN SICHEL, ACTÚA COMO MINISTRO DE FE DON GUILLERMO REEVES IRIARTE, SECRETARIO MUNICIPAL.**

**Consejeros asistentes, en planilla adjunta**

**Asisten los siguientes Directores**

Tomàs Fuentes B. Administrador Municipal

María Isabel Arce C. Sub Directora DAJ

Felipe González Director Control(s)

Carlos López Director de Seguridad Publica

Sofia Jaña Directora de Dideco

**TABLA**

a)   Cuenta Sr Alcalde, aprobación acta sesión anterior

b)  Cuenta Pública

c) Exposición Plan de Seguridad Comunal Resultados del Primer semestre en patrullaje preventivo, coordinación con Carabineros y programas barriales de prevención del delito (Seguridad Pública)

d) Exposición: Programa de Vacaciones de Invierno (Dideco)

e) Hora Incidentes

En nombre de la comunidad el Sr. Alcalde de Ñuñoa Sebastián Sichel Presidente, da por iniciada la sesión de Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Ñuñoa N.º 10.

**a)  Cuenta y aprobación acta sesión anterior**

Se aprueba el acta enviada por el Secretario Municipal.

El Administrador Municipal Tomás Fuentes, da paso a la cuenta en video, para luego complementar y dar detalle de la exposición.

Video que forma parte de la presente acta.

**VIDEO DE CUENTA**

Luego de la cuenta en vídeo, toma la palabra el Alcalde para señalar con detalle las múltiples actividades que se han realizado las distintas instancias municipales. También destaca su preocupación por la retasación de propiedades y que ha estado en reuniones con distintos actores para ver el aumento de las contribuciones en la comuna, lo cual ha aumentado un 85% en cuatro años. Por lo que se va a reunir con el Director de Impuestos Internos, para tratar que no las sigan subiendo. También da cuenta que sigue viendo el tema del Estadio Nacional de cuanto rentabilizan con eventos que no son deportivos, se está estudiando la forma de estos derechos a pagar. Expone que Dideco está mejorando distintas gestiones de su unidad, mejorando tiempos de respuesta a los vecinos. Se mejoran políticas sociales tanto en Depto. La mujer como Depto. Social. Señala que en la Corporación de Desarrollo Social el 20 % de los funcionarios se encuentran con licencia médica, lo cual dificulta la gestión.

El Municipio ha aumentado la generación de ingresos, con los cuales se formularán nuevos proyectos y programas para mejoras en la comunidad. Se recaudaron más fondos con derechos de aseo, permisos de circulación, licencias de conducir, diversas cobranzas para aumentar los recursos.

Alcalde se retira un momento para una entrevista y continua la vicepresidenta.

**b)  Aprobación Informe Cuenta pública 2024**

Fue aprobada por mayoría.

**c) Informe Trimestral de Seguridad Pública**

Director de Seguridad Pública Don Carlos López expone: Plan Comunal de Seguridad Pública 2022- 2025, se está trabajando para el siguiente periodo, los planes tienen una duración de cuatro años. El actual focaliza cuatro líneas de acción:

 1.- Gestión Participativa de la Seguridad.

 2.- Prevención Social y apoyo a grupos vulnerables.

 3.- Prevención situacional del delito y la violencia.

 4.- Control y fiscalización.

En la presentación se detallan las estadísticas del trabajo realizado el presente año.

Presentación que forma parte de la presente acta.

Consejera Vanesa Hermosilla: Quiere plantear situación de los estudiantes de la UTEM sector Las Palmeras en Av. Grecia y Macul, les sacan parte por estacionarse y antes esto no ocurría, indica que es una zona que no está demarcada.

Director de Seguridad Pública responde que eso es competencia de la Dirección de Inspección, que no puede responder está pregunta.

Consejera Jacqueline Calderón: pregunta por proyecto de luminarias en sector Dublé Almeyda.

Directora Dideco: responde que ese tema el Adm. Municipal lo puede informar, pero en este momento no se encuentra en sala.

Consejero Marcel Saintard : quiere saber el estado del proyecto de luminarias.

Adm. Municipal responde que el llamado a licitación está con demora, se está viendo cómo resolver para avanzar, se compromete a averiguar en detalle con Secpla cómo va el proceso.

Consejero Rodolfo Acha: Acota que los que los controles policiales les corresponden fundamentalmente a Carabineros y PDI, no a la municipalidad.

Adm. Municipal: señala que no es rol de la municipalidad, pero si puede trabajar en distintas líneas de acción para prevenir, atender llamados, patrullajes mixtos, acciones para que el vecino se siente seguro y vea que el Municipio está presente. Por eso se potencia el personal de Seguridad Pública para cubrir estos distintos formatos de acción.

Consejera Vilma Olivares: consulta relativa a los drones y cámaras de seguridad, en qué van estos temas.

Administrador Municipal: responde en conjunto al Director de Seguridad Pública, sus inquietudes.

Alcalde: la licitación de drones es con fondos externos, lo que la hace más demorosa y lenta. También se quieren instalar cámaras en los paraderos. Señala que los robos por sorpresa en los paraderos son principalmente menores de edad, por lo que se requiere trabajar en mecanismos disuasivos, ya que es lo más efectivo.

Consejera Tusnelda Urra: patrullas mixtas y medidas cautelares, le pide al Alcalde le aclare sus conceptos.

Consejero Cecilia Lemus: plantea fueron a una reunión relativa a los avances de edificio en Plaza Egaña con Empresa Fundamenta y otros actores de la comunidad. Se percataron que hay graves problemas de estacionamientos a futuro, va generar un caos fundamentalmente en el sector y calle Juan Sabaj. Y los deptos. se van a arrendar por periodos cortos, lo que puede traer prostitución, drogas entre otras consecuencias.

Vicepresidenta: pregunta cuando toca ver el nuevo plan de seguridad comunal.

Director de Seguridad Pública: responde estás inquietudes presentadas. El Plan de seguridad comunal dura cuatro años, el próximo año viene el nuevo en el que se está trabajando.

Tusnelsa Urra: pregunta cómo van a funcionar los drones, porque se van a comprar más y qué efectos genera.

Adm. Municipal: le aclara toda la temática de los drones y el Director de Seguridad Pública, complementa la información.

Alcalde: informa relativo a intervención en microbasurales, también se están viendo por la variable climática puntos de anegamiento, ya que se viene una lluvia importante. También señala que serán intervenidos los rucos.

Consejera Juana Aranda: plantea graves problemas de alcantarillado en la Villa Rosita Renard, sabe que el Alcalde vio el tema con Aguas Andinas, por lo que quiere saber en qué va. También consulta por los rucos que los sacan y se vuelven a instalar.

Alcalde: se instalaron rejas para sacar los rucos, lo que no es efectivo tampoco, pero se está evaluando el tema de estacionamientos con Serviu.

En cuanto a Aguas Andinas no quieren invertir, se va a tener que buscar otras formas de inversión externa para el tema del alcantarillado.

Tusnelsa Urra: reitera problemática del Estadio Nacional, cortes, eventos que afectan a los vecinos del sector.

**d) Exposición de Dideco**: Alcalde propone posponer para la próxima sesión, para tener hora de incidentes.

**e) Hora de Incidentes**

Vicepresidenta: plantear tema de la futura autopista ABO2 , se está reclamando por vía judicial en Tribunal Ambiental por la calidad de vida de los vecinos. Quiere que el Municipio esté al tanto de las acciones judiciales que se están realizando por parte de la comunidad.

Consejera Jacqueline Calderón: plantea problema de cortes de tránsito en Macul con Dublé Almeyda- Irarrázaval, mucha congestión, nadie revisa este tipo de flujos. En las mañanas con la entrada de los colegios, Macul es un cuello de botella no menor.

Consejera Tusnelda Urra: propone trabajar líneas de acción preventiva de la delincuencia juvenil, ver talleres para jóvenes que vayan en esta línea.

Alcalde: señala que está en planes futuros poner una Oficina en zona sur para atender a los vecinos, hay que aumentar la oferta social. Se está viendo además con la Subsecretaría de Desarrollo Social un espacio en la comuna para un Centro de Protección, en otras comunas se niegan a este tipo de centro, pero es un compromiso pre- delictual.

Directora de Dideco: plantea que el Municipio está postulando a programas externos para abarcar estás temáticas.

Consejero Marcel Saintard: plantear que el 30.06 se acaban los fondos de subvención de las juntas de vecinos, lo cual principalmente es para costear los arriendos de sedes, recordar está 2da cuota.

Alcalde: afirma que es un compromiso contraído que se va a cumplir.

Consejero Marcel Saintard: plantea inquietud de cómo agilizar los movimientos bancarios de las organizaciones con Banco Estado.

Alcalde: solicita una petición formal por escrito de sus requerimientos, para que él pueda solicitar una reunión con Gerente Banco Estado.

Consejera Vilma Olivares: cuenta de asalto en biblioteca Villa Los Presidentes, pregunta si es posible recuperar lo perdido. Desea saber cuándo se va a inaugurar la pérgola en Plaza Ñuñoa.

Alcalde: se compromete con visita a terreno, para ver la situación y evaluar cómo ayudar. En cuanto a la pérgola aún no hay fecha oficial, este proyecto es con fondos externos para un punto de vigilancia y se tiene que ajustar a lo aprobado.

Adm. Municipal: complementa este punto de la pérgola plaza Ñuñoa, hoy es un ruco que se va a transformar en un foco de seguridad.

Consejera Vanessa Hermosilla: Villa Frei está de aniversario, cumple 57 años, se va a celebrar este fin de semana. Hace presente que la cancha donde juegan los jóvenes en el sector está oscura.

Consejero Rodolfo Acha: en relación al tema de las contribuciones con el aumento de nuevas construcciones sube la plusvalía, pero este costo afecta a los vecinos, que si no pueden pagar el alza de contribuciones tendrán que irse a otra comuna.

Alcalde : se van a iniciar reclamaciones judiciales, Defensoría de la comuna está armando un volumen de casos para patrocinar, se va a crear una vía jurídica para el Tribunal Tributario. El lunes tengo reunión con Impuestos Internos para ver estos temas, ya que a futuro la mitad de los adultos mayores van a pagar contribuciones altas, sí sube la tasación de las contribuciones. Se requieren casos complejos para presentarlos.

Consejera Juana Aranda: señala que en su sector existen muchos casos de autoconstrucción y tienen que pagar contribuciones altas. También plantea en relación a postulaciones al Fondeve, para postular a mejoramientos, pide la asesoría, ya que en años anteriores los han asesorado para este tema. Le interesa instalar mallas para deportes en la cancha y sacar los niños de la calle.

Alcalde: plantea que las mallas de ese sector se están viendo.

Consejero Juan Carlos Arriagada: el 07 de mayo se aprobó el proyecto del nuevo Cecof en el sector norponiente, saber si se va a concretar en enero del próximo año.

Alcalde: se está trabajando en los procesos de este proyecto para poder concretarlo en la fecha planificada y estar en enero en funcionamiento.

Se levanta la sesión a las 20. 34 horas

**GUILLERMO REEVES IRIARTE**

**SECRETARIO MUNICIPAL**

**Vea la transmisión completa del Cosoc detallo, en el siguiente link**

https://www.youtube.com/watch?v=aGMWBXZ5fQM