

**ACTA N.º 11 SESIÓN CONSEJO COMUNAL ORGANIZACIONES DE LA
SOCIEDAD CIVIL DE ÑUÑO A PERIODO 2024- 2028**

23-07-20025

EN ÑUÑO A, AL DÍA 23 DE JULIO, DOS MIL VEINTICINCO, Y SIENDO LAS 18.30 HORAS SE INICIA LA SESIÓN DEL CONSEJO COMUNAL ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE ÑUÑO A, PRESIDIDO POR LA VICEPRESIDENTA DOÑA CAMILA DONOSO DIAZ, ACTÚA COMO MINISTRO DE FE DON GUILLERMO REEVES IRIARTE, SECRETARIO MUNICIPAL.

Concejeros asistentes, en planilla adjunta

Asisten la concejala:

Mireya del Río B.

Asisten los siguientes Directores

Tomàs Fuentes	Administrador Municipal
Luis Felipe González	Director DAJ(s)
Luis Felipe González	Director Control(s)

TABLA

- a) Aprobación acta sesión anterior
- b) Cuenta Sr. Alcalde
- c) Estrategias para prevenir el Maltrato en Adultos Mayores. (Dideco)
- d) Exposición del Programa de Actividades del Segundo Semestre 2025. (Dideco)
- e) Hora Incidentes

En el nombre de la comunidad la vicepresidenta Camila Donoso, da por iniciada la sesión de Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Ñuñoa N.º 11.

a) Cuenta y aprobación acta sesión anterior

Se aprueba el acta enviada por el Secretario Municipal.

Consejero Marcel Saintard: hace presente en este punto, problemas con las rendiciones de cuentas de la junta de vecinos, que el Sr. Alcalde se comprometió en la sesión pasada con la entrega de 2da cuota de subvenciones. Dideco solicita rendiciones del 1er semestre, lo que no corresponde según reglamento de subvenciones. Estoy preocupado que no cumplan con este compromiso, el cual corresponde en el mes de julio otorgar, tal como el Acalde explico y no quedo en acta todo lo dicho por él.

Secretario Municipal: aclara que en acta quedan consignados los acuerdos señalados puntualmente, pero en la misma se adjunta el link con la grabación completa de la sesión.

Consejera Tusnelda Urra: indica que los abogados que trabajan con ellos, interpretan en forma distinta está normativa, por eso se solicita reunión con Control para ver este tema.

Administrador Municipal: Control es la Unidad que nos indica los pasos legales a cumplir, tenemos que aclarar su lineamiento frente a este tema.

Director de Control (s): se va fijar lo antes posible reunión con Control, para definir lineamiento.

Consejero Rolando Contreras: Rendimos y en Control nos señalan que podemos seguir comprando hasta julio y la 2da cuota se rinde en noviembre. Pero en Dideco nos indican que tenemos que tener todo rendido el 30 de julio, sino devolver lo gastado, entonces a quién le hacemos caso.

Administrador Municipal: se compromete apenas le envíen por escrito lo expuesto, a revisarlo con Control y dar respuesta.

Consejera Juana Aranda: plantea sus inquietudes relativo a está temática de su junta de vecinos.

Consejera Tusnelda Urra: como estos lineamientos salieron tarde, un nuevo reglamento debemos conocerlo y debería funcionar desde el próximo año.

Director de Control (S): es efectivo lo que planean, por eso hay que fijar a la brevedad reunión con Control para unificar criterios de funcionamiento.

Vicepresidenta: pasemos al punto b) cuenta

Administrador Municipal Tomás Fuentes, da paso a la cuenta en video, para luego complementar.

b) Video de Cuenta

Luego de la cuenta en video, toma la palabra el Administrador para destacar que son muchas las actividades que se podría contar que se están haciendo con los distintos directores de las distintas unidades.

Como es de su conocimiento estuve de Alcalde (S), ya que el Alcalde debió viajar a dar su tesis por Doctorado que está realizando en España. En líneas generales se mantienen algunos temas de rutina. Seguridad pública casi todos los días realiza operativos. No están a la vista las cifras exactas que maneja carabineros, pero Ñuñoa tiene menos delitos que el promedio de la Región Metropolitana, hoy tenemos reunión con carabineros y nos presentan informe estadístico completo.

Tenemos en Seguridad Pública 96 funcionarios y 17 móviles en terreno, para cubrir al máximo esta problemática. En cuanto al software de atención telefónica, se ha mejorado notablemente el % de contabilidad. Hoy solo el 2% no es contestado y nos preocupamos de contar con personal idóneo para esta tarea.

Dideco estuvo en terreno, tuvimos festival ottagamer , actividades integrales en todas las áreas de la comunidad. El Hub pronto se va a inaugurar, para potenciar la temática del emprendimiento comunal.

Se realizó la Feria del Libro, su objetivo potenciar la lectura en adultos y niños, participaron 44 editoriales.

Se está gestando el cambio en la DOM, a un edificio moderno en San Eugenio, se retomara la atención de público a la brevedad, mientras se termina su instalación completa.

Se realizó operativo de bienestar animal en junta de vecinos 27, la cual tuvo una gran demanda de solicitud de vacunas, por lo cual la idea es comprar más para aumentar cobertura.

También se está ordenando el tema de publicidad fuera de norma que no estén regularizados, se le dio 15 días para el retiro. Una de esta empresa alude que tengo una deuda con ellos, lo cual es falso razón por la que hoy presente querrela.

Vicepresidenta: hacer presente que en el Cosoc anterior, hubo dos compromisos:

- 1.- Presentamos lo que pidió el Alcalde, una carta con los requerimientos para mejorar la funcionalidad con Banco Estado, lo cual fue enviando y no nos llegó acuso recibo.
- 2.- El Alcalde dijo que en el mes de agosto se aprueba el Plan de Seguridad Comunal del nuevo periodo, 2026- 2029, lo cual tiene que ser revisada por Cosoc , pero no ha llegado y es necesario verlo. También la Ordenanza de ruidos molestos.

Administrador Municipal: es por ley que tiene que pasar para revisión por Cosoc, me voy a preocupar que siga el conducto.

c) Exposición Dideco: Estrategias para prevenir el Maltrato en Adultos Mayores.

Consejera Tuénela Urra: antiguamente se canaliza por la Asistente Social del Depto. Adulto Mayor, pero los casos derivados no han sido vistos en su totalidad.

Jefa del Adulto Mayor: el Municipio ha robustecido esta Unidad, para trabajar hoy en forma integral con Depto. Adulto Mayor y Defensoría de la Familia, esta articulación asegura mayor resultado.

Consejera Jacqueline Calderón: Consulta por el concepto de abandono, si solo se contemplan adultos mayores que viven en casas o también incluyen a los adultos mayores en situación de calle.

Jefa depto. Adulto Mayor: ahora se toman todos los casos, se trata de evitar judicializar, pero si es necesario se hace. Se tratan de paliar todas las situaciones por parte del Municipio. Tampoco tenemos atribuciones legales por ej. En caso de adultos mayores con mal de Diógenes de ingresar a sus domicilios sin su consentimiento.

Consejera Julia Urquieta: que pasa con las casas de reposo con situaciones de irregularidades, hay políticas de control, hay fiscalización de esos lugares.

Administrador Municipal: Dideco en conjunto Inspección están fiscalizando. De hecho se acaba de clausurar una casa de reposo por funcionar fuera de norma.

Consejera Carmen Arévalo: también hay hogares informales, como se hace.

Jefa del Depto. Adulto Mayor: va Dirección de Inspección, luego se eleva a la Seremi de Salud y se procede a la clausura.

Administrador Municipal: todo lo que genera lucro, sin patente, que este irregular, se va a fiscalizar.

d) Exposición del Programa de Actividades del Segundo Semestre 2025. (Dideco)

Consejera Tusnelda Urra: quiero plantear los siguientes requerimientos: los adultos mayores no tienen paseos ni bailes los domingos, lo cual es una tradición muy valorada, un espacio de esparcimiento necesario.

Adm. Municipal: se está licitando el tema de los bailes, se quieren hacer tres grandes eventos con una productora. En relación al tema de los paseos, Uds. Supieron que tenemos un tema que dejó detenida la adjudicación, lo cual está en reevaluación para poder firmar nuevo contrato. Los buses también han tendido problema para concretar contrato. Se espera resolver a la brevedad todo lo anterior.

Consejera Julia Urquieta: se ven muchas actividades para el lado norte, no así para el lado sur, que es el sector que requiere más soporte y participación.

También plantear que estamos en un año electoral como país. Pero todos los años se realiza actividad en recuerdo a las víctimas de violación de los derechos humanos en el estadio nacional.

El Municipio debería apoyar estas instancias y actividades, es un tema nacional lo que ocurrió y no debe repetirse. El estadio Nacional es un memorial del país.

Consejera Freida Zvaighaft: solicita al Depto. Adulto Mayor una charla relativa al sistema de pensiones en su sede social.

Consejera Juana Aranda: colapsaron los alcantarillados de la Villa Rosita Renard, está Intendencia y Aguas Andinas en terreno. La empresa está rompiendo veredas con un jet, lavando colectores. Hay aguas servidas en las casas, colapsados, pero Aguas Andinas y la Intendencia señalan que el Municipio nos tiene que ayudar a postular a fondos externos para estos arreglos. Los olores a alcantarilla en los pasajes no se aguantan. Existen tres casas con aguas servidas en el interior, pero Aguas Andinas dicen que ellos no pueden ingresar a las viviendas, solo los colectores de las calles. Pregunto si le pueden inyectar recursos al Depto. De Vivienda para casos extremos y apoyar a estas familias con problemas sanitarios.

Se requiere un subsidio del Gobierno Central, Serviu. Necesitamos ayuda urgente.

Administrador Municipal: mañana vamos a terreno con Depto. Vivienda, y Depto. Social, ya que el Alcalde va inyectar recursos a vivienda para mejoras en viviendas. Depto. De Prevención de Riesgos y Desastres va llevar sacos de arena a las familias.

Este mes el Alcalde se va reunir con el Presidenta de la Cámara de Vivienda para exponer el tema de las contribuciones y también puedo exponer este problema. Podemos además juntarnos unos 15 vecinos con Aguas Andinas Y Serviu en una reunión urgente, ver si tienen fondos de emergencia para apoyar.

Consejera Jacqueline Calderón: tres consultas: 1.- saber si van a ver talleres para mujeres. 2.- solicita respuesta del proyecto de luminarias. 3.- saber puntos de microbasurales, los cuales quedaron de enviarlos.

Administrador Municipal: el punto 3.- lo tenemos pendiente, lo vamos a revisar para enviarlo.

Consejera Tusnelda Urra: zona sur está sin empresa de mantención áreas verdes , se entendía que partía ahora.

Administrador Municipal: aclarar que, si se realizan actividades en la zona sur, menciona varias. Informa que esta licitando la Fiesta de la Chilenidad, viendo la mejor opción que incluya diversas actividades.

En relación a las áreas verdes hoy se firmó el contrato, para iniciar su gestión en la comuna.

2.- el proyecto de las luminarias, no se ha podido continuar, estamos con temas legales está paralizada esa licitación de 2.480 luminarias, Dirección De Asesoría Jurídica levantando a diario ante el Tribunal este requerimiento. Apenas se resuelva por esa parte se puede dar curso.

Jefa Depto. Adulto Mayor: en relación a los talleres de mujeres, se está viendo ampliar cobertura y nuevos temas en definición.

Consejero Patricio Talavera: agradecer el refrigerio del día de hoy.

e) Hora Incidentes

Consejera Carmen Arévalo: reitera situación de callejón 14 al lado de Escuela Especial Amapolas, hay mucha delincuencia.

Consejera Juana Aranda: el 30 de agosto es el aniversario de la junta de vecinos 30 , si Dideco nos puede apoyar en algo.

Consejero Rodolfo Acha: saber que ha pasado con el tema de las contribuciones, le mande lo que pidió el Alcalde, pero no me ha contestado acuso recibo.
Mencionar que por causa de está sobre densificación de zonas, pasa este tema de alcantarillado, Aguas Andinas hace un trabajo a corto plazo.

Consejera Tusnelda Urra: comentar que Aguas Andinas en Villa Olímpica si entraron hacer arreglos a los blocks, hay que presionarlos.

Consejera Julia Urquieta: comentar que el letrero “no virar izquierda” de Carlos Dittborn -Lo encalada, no está.

Consejera Jacqueline Calderón: reitera dejar descansar Plaza Ñuñoa, rotar con otros sectores.

Se levanta la sesión a las 20.16 horas

**GUILLERMO REEVES IRIARTE
SECRETARIO MUNICIPAL**

Vea la transmisión completa del Cosoc detalle, en el siguiente link
<https://www.youtube.com/watch?v=um-jmq8ii30>