

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

*Junio 2026*

El presente documento tiene como objetivo dar cuenta del proceso de revisión y evaluación de las iniciativas presentadas por las organizaciones sociales de la comuna de Ñuñoa al Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) en su edición 2026. Da cuenta de la composición de la comisión, el desarrollo de las sesiones de trabajo, los acuerdos adoptados y los resultados de la evaluación.

• **Sobre la comisión evaluadora**

La comisión técnica y evaluadora es el órgano designado para la revisión de las postulaciones al Fondo de Desarrollo Vecinal. Fue constituida conforme a lo establecido en el decreto N°01420/2026, y quedó integrada de la siguiente manera:

- María Valeria Ponti Rissetti, contrata, de la Dirección de Desarrollo Comunitario.
- Tania Zúñiga Belmar, honorarios, de la Dirección de Desarrollo Comunitario.
- Marcel Rossé Venegas, contrata, de la Administración Municipal.
- Rodrigo Molina Acuña, contrata, de la Secretaría Comunal de Planificación.

• **Sobre el desarrollo de las sesiones**

La comisión evaluadora sesionó en cuatro oportunidades, todas ellas en la sala de reuniones del segundo piso de Servicios Públicos. A continuación se detalla el desarrollo de cada sesión.

**Sesión de instalación (viernes 5 de junio, 10:00 horas):**

Se realizó la instalación de las comisiones evaluadoras con el objetivo de coordinar los días de trabajo, revisar las bases del fondo y establecer los lineamientos generales del proceso. En dicha instancia se informó, por parte de Nicolás Gamboa, que las carpetas de los proyectos a evaluar serían distribuidas a cada comisión mediante un link de acceso a Google Drive.

**Sesión 1 (martes 9 de junio, 15:00 a 18:00 horas):**

Con la asistencia de todos los integrantes titulares que componen la comisión, se procedió a ordenar las carpetas a evaluar. Posteriormente se revisaron nuevamente las bases del fondo y se unificaron los criterios de evaluación. A continuación, se inició la evaluación de los proyectos de manera conjunta, revisando carpeta a carpeta y registrando los puntajes en las pautas de evaluación correspondientes.

**Acuerdos y conclusiones de la sesión:**

- Se declaró el proyecto FONDEVE postulado por la Junta de Vecinos Eusebio Lillo como No Adjudicable, toda vez que en el presupuesto indicado en su formulario el ítem de honorarios supera el 31%, incumpliendo lo dispuesto en las bases del fondo, que establecen un límite máximo de 30% para dicho ítem.
- Se convocó a una nueva sesión para el día miércoles 10 de junio a las 12:30 horas.

**Sesión 2 (miércoles 10 de junio, 12:00 a 14:00 horas):**

Con la asistencia de todos los integrantes titulares, se continuó la revisión de las carpetas restantes, sometiéndolas a evaluación y registrando los puntajes de manera conjunta en las pautas correspondientes.

**Acuerdos y conclusiones de la sesión:**

- Se declaró el proyecto FONDEVE postulado por la Junta de Vecinos Irrarázaval como No Adjudicable, atendido que, en las bases del fondo concursable, en el punto 11 relativo a Restricciones y Gastos No Permitidos, se establece expresamente que no se aceptarán gastos asociados a alimentación y bebestibles de cualquier índole ni arriendo de salones de eventos u otros. El incumplimiento de dicha prohibición faculta para declarar inadmisibile el proyecto.
- Se convocó a la sesión de cierre para el día jueves 11 de junio a las 15:00 horas.

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

*Junio 2026*

**Sesión de cierre (jueves 11 de junio, 15:00 a 16:00 horas):**

Con la asistencia de todos los integrantes titulares de la comisión, se completó el proceso de evaluación asignando los puntajes finales a cada iniciativa presentada. Adicionalmente, se procedió a la firma de las actas correspondientes al cierre del proceso.

• **Sobre la evaluación**

Los proyectos admisibles fueron evaluados conforme a la pauta de criterios establecida en el punto 8 de las Bases de Postulación del FONDEVE 2026, que contempla los siguientes criterios:

| CRITERIO DE EVALUACIÓN   | PUNTAJE  |   |  |  | PONDERACIÓN |
|--|--|---|--|--|-------------|
|  | Alto   | Medio   | Bajo   | Mínimo   |             |
| COHERENCIA INTERNA   |  |   |  |  |             |
| El proyecto presentado va asociado a un problema claramente identificado, con objetivos y actividades bien definidos para abordarlo y que son coherentes dentro de la propuesta. | Identifica de manera clara el problema a abordar. Los objetivos y actividades están bien definidos. La propuesta es coherente. | Identifica bien el problema. Los objetivos pueden ajustarse. La propuesta proyecta sentido de viabilidad. | El problema no está claramente definido. Los objetivos pueden estar mal ajustados o planteados. Demuestra falta de coherencia en algunos aspectos de la propuesta. | No hay un problema claramente definido. Inexistencia o inconexión de los objetivos. La propuesta es incoherente. | 35%         |
| PUNTAJE ASIGNADO   | 100  | 70  | 30   | 10   |             |

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

Junio 2026

| CRITERIO DE EVALUACIÓN   | PUNTAJE   |   |  |   | PONDERACIÓN |
|--|---|---|--|---|-------------|
|  | Alto  | Medio   | Bajo   | Mínimo  |             |
| IMPACTO DEL PROYECTO   |   |   |  |   |             |
| Cuantificación de la cantidad de viviendas y/o <b>potenciales vecinos beneficiados directamente con el proyecto, los que forman parte de la unidad vecinal y/o existe acción mancomunada con otras organizaciones del entorno.</b> | Se identifica un mínimo de 25 viviendas y/o 100 personas beneficiadas.<br><br>Existe vinculación con tres o más organizaciones dentro de la unidad vecinal dentro del proyecto. | Se identifica un entre 20 y 24 viviendas y/o entre 80 y 99 personas beneficiadas.<br><br>Existe vinculación con dos organizaciones dentro de la unidad vecinal dentro del proyecto. | Se identifica entre 15 y 19 viviendas y/o entre 60 y 79 personas beneficiadas.<br><br>Existe vinculación con una organización dentro de la unidad vecinal dentro del proyecto. | Se identifica entre 1 y 14 viviendas y/o entre 1 y 59 personas beneficiadas.<br><br>No existe vinculación con otras organizaciones. | 35%         |
| PUNTAJE ASIGNADO   | 100   | 70  | 30   | 10  |             |

| CRITERIO DE EVALUACIÓN   | PUNTAJE  |  |  |   | PONDERACIÓN |
|--|--|--|--|---|-------------|
|  | Alto   | Medio  | Bajo   | Mínimo  |             |
| ASPECTOS PRESUPUESTARIOS   |  |  |  |   |             |
| El proyecto presenta un esquema viable en materia presupuestaria, logra proyectar un buen uso del flujo de recursos para ejecutar el proyecto. Se muestra una clara distribución de los recursos entre los diversos ítems. | El proyecto es altamente viable presupuestariamente, se ajusta a los esquemas de buen uso de los recursos y muestra un alto nivel de planificación financiera. | El proyecto muestra indicios de viabilidad. Puede ajustarse para tener proyección en el largo plazo. La distribución de los recursos está bien definida. | El proyecto muestra costos que no son ajustados a la realidad presupuestaria o cuyos gastos exceden el promedio de lo que se ofrece en la actualidad. No hay una fuerte claridad de la distribución de los recursos. | Nula viabilidad presupuestaria, excede los costos máximos habituales para el desarrollo de proyectos similares. Valores propuestos son mayores a la media de precios. | 30%         |
| PUNTAJE ASIGNADO   | 100  | 70   | 30   | 0   |             |

**FÓRMULA DE CÁLCULO**

$$\text{PUNTAJE TOTAL} = (\text{PUNTAJE CRITERIO 1} \times 0,35) + (\text{PUNTAJE CRITERIO 2} \times 0,35) + (\text{PUNTAJE CRITERIO 3} \times 0,30)$$

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

Junio 2026

• **Sobre las postulaciones**

En la presente convocatoria del FONDEVE 2026, postularon las siguientes organizaciones:

| N° | Nombre de la organización  | Nombre del proyecto  | RUT          | Monto solicitado (\$) |
|----|--|--|--------------|-----------------------|
| 1  | JJV 13 SUAREZ MUJICA   | Espacios que unen  | 65.187.480-7 | 4.905.791             |
| 2  | JJV 27 LOS ALERCES   | Womanmen   | 72.040.800-7 | 4.564.160             |
| 3  | JUNTA DE VECINOS N°20<br>PARQUE JUAN XXIII   | Un techo para Juanito  | 72.008.400-7 | 4.980.666             |
| 4  | JJV PARQUE SAN EUGENIO   | Reparación techumbre sede social Parque San Eugenio  | 71.437.100-2 | 2.400.000             |
| 5  | JJV POETA WASHINGTON<br>ESFEJO   | Ñuñoa Activa: vida sana en nuestro barrio  | 65.742.950-3 | 4.998.700             |
| 6  | JJV PARQUE RAMÓN CRUZ  | Impulsando el emprendimiento barrial para fortalecer la vida comunitaria en la Villa Frei            | 65.122.230-3 | 3.667.709             |
| 7  | COMITÉ LO ENCALADA 1855<br>(JJV LA PORTADA,<br>patrocinante)   | Recuperando la historia de la Villa Canadá Sur: mejoramiento de ventanas comunes en Lo Encalada 1855 | 65.261.232-6 | 5.000.000             |
| 8  | VILLA ALEMANA  | Seguridad y portones para nuestra villa  | 74.006.200-7 | 4.736.200             |
| 9  | PARQUE GOROSTIAGA  | Zona de encuentro para la comunidad  | 65.007.222-7 | 4.948.736             |
| 10 | JJV PLAZA BREMEN<br>UNIDAD VECINAL N°5   | Para escuchamos mejor  | 65.108.447-4 | 2.999.990             |
| 11 | JJV EUSEBIO LILLO<br>UNIDAD VECINAL N°4  | Camino a la celebración y festejo de los 100 años del barrio patrimonial Elías de la Cruz            | 65.189.262-7 | 3.370.000             |
| 12 | JJV ROSITA RENARD #5140<br>UNIDAD VECINAL N°30   | Arreglo de techumbre sede Rosita Renard #5140  | 65.065.210-K | 5.000.000             |
| 13 | JJV 29 LUIS BISQUERTT  | Construcción de bodega para equipamiento comunitario   | 72.317.600-K | 3.000.000             |
| 14 | JJV EXEQUIEL GONZÁLEZ<br>CORTÉS  | Reconstrucción JJV Exequiel González Cortés  | 72.047.000-4 | 4.998.000             |
| 15 | JJV 37 BERNARDO<br>O'HIGGINS   | Recuperación y mejoramiento del espacio comunitario  | 65.001.264-k | 4.994.430             |
| 16 | JJV VILLA LO PLAZA   | Mejoramiento de aislación acústica, térmica y fachada de sede Villa Lo Plaza                         | 71.904.300-3 | 4.889.710             |
| 17 | JJV 21 DE MAYO UNIDAD<br>VECINAL N°29  | Cuidémonos evitando portonazos   | 74.324.700-0 | 4.555.940             |
| 18 | JJV N°33 SALVADOR CRUZ<br>GANA   | Renovación total circuito eléctrico e instalación de punto de tierra seguro                          | 70.005.940-5 | 4.938.500             |
| 19 | JJV VILLA PRESIDENTE<br>FREI   | Mejoramiento de la sede vecinal N°23   | 70.011.520-8 | 3.784.200             |
| 20 | CENTRO GENERAL DE<br>PADRES Y APODERADOS<br>LICEO A-47 AUGUSTO<br>D'HALMAR (patrocinado por<br>JJV 21 Parque Ramón Cruz) | Juventud en movimiento: torneo interliceos de deporte y bienestar comunitario                        | 74.067.000-K | 4.984.430             |
| 21 | JJV VILLA YUGOSLAVIA   | Plan comunitario de recuperación y mantención de áreas verdes  | 73.411.100-7 | 1.177.055             |

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

Junio 2026

|    |   |  |              |           |
|----|---|--|--------------|-----------|
| 22 | JJVV IRARRÁZABAL UNIDAD VECINAL N°8         | Fortaleciendo redes de apoyo vecinal   | 6.002.216-K  | 4.090.000 |
| 23 | JJVV PARQUE DEL DEPORTE UNIDAD VECINAL N°15 | Vigilancia comunitaria Suárez Mujica   | 73.650.800-1 | 4.567.125 |
| 24 | JJVV VILLA OLÍMPICA UNIDAD VECINAL N°32     | Plan comunitario educativo para la mitigación del abandono, control de zoonosis y bienestar animal | 74.186.300-6 | 1.890.000 |

• **Sobre el análisis de los proyectos**

El resultado de la evaluación realizada por la comisión se resume en el siguiente cuadro, ordenado de mayor a menor puntaje ponderado. Los puntajes P1, P2 y P3 corresponden a los criterios de Coherencia Interna, Impacto del Proyecto y Aspectos Presupuestarios, respectivamente.

| N° | Organización  | Nombre del proyecto  | RUT          | Monto (\$) | Estado      | P1 | P2  | P3  | Pond. |
|----|---|--|--------------|------------|-------------|----|-----|-----|-------|
| 1  | JJVV PARQUE RAMÓN CRUZ                                  | Impulsando el emprendimiento barrial para fortalecer la vida comunitaria en la Villa Frei            | 65.122.230-3 | 3.667.709  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 100 | 89,5  |
| 2  | JJVV 37 BERNARDO O'HIGGINS                              | Recuperación y mejoramiento del espacio comunitario  | 65.001.264-k | 4.994.430  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 100 | 89,5  |
| 3  | JJVV VILLA LO PLAZA                                     | Mejoramiento de aislación acústica, térmica y fachada de sede Villa Lo Plaza                         | 71.904.300-3 | 4.889.710  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 100 | 89,5  |
| 4  | JJVV N°33 SALVADOR CRUZ GANA                            | Renovación total circuito eléctrico e instalación de punto de tierra seguro                          | 70.005.940-5 | 4.938.500  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 100 | 89,5  |
| 5  | JJVV 27 LOS ALERCES                                     | Womanmen   | 72.040.800-7 | 4.564.160  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 70  | 80,5  |
| 6  | JJVV PARQUE SAN EUGENIO                                 | Reparación techumbre sede social Parque San Eugenio  | 71.437.100-2 | 2.400.000  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 70  | 80,5  |
| 7  | JJVV POETA WASHINGTON ESPEJO                            | Ñuñoa Activa: vida sana en nuestro barrio  | 65.742.950-3 | 4.998.700  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 70  | 80,5  |
| 8  | COMITÉ LO ENCALADA 1855 (JJVV LA PORTADA, patrocinante) | Recuperando la historia de la Villa Canadá Sur: mejoramiento de ventanas comunes en Lo Encalada 1855 | 65.261.232-6 | 5.000.000  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 70  | 80,5  |
| 9  | VILLA ALEMANA   | Seguridad y portones para nuestra villa  | 74.006.200-7 | 4.736.200  | ADJUDICABLE | 70 | 100 | 70  | 80,5  |

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

Junio 2026

|    |  |  |              |           |                |    |     |    |      |
|----|--|--|--------------|-----------|----------------|----|-----|----|------|
| 10 | PARQUE GOROSTIAGA  | Zona de encuentro para la comunidad  | 65.007.222-7 | 4.948.736 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 11 | JJV ROSITA RENARD #5140 UV N°30  | Arreglo de techumbre sede Rosita Renard #5140  | 65.065.210-K | 5.000.000 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 12 | JJV EXEQUIEL GONZÁLEZ CORTÉS   | Reconstrucción JJVV Exequiel González Cortés   | 72.047.000-4 | 4.998.000 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 13 | JJV 21 DE MAYO UV N°29   | Cuidémonos evitando portonazos   | 74.324.700-0 | 4.555.940 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 14 | C.G. PADRES Y APODERADOS LICEO A-47 AUGUSTO D'HALMAR (patr. JJVV 21 Parque Ramón Cruz) | Juventud en movimiento: torneo interliceos de deporte y bienestar comunitario                      | 74.067.000-K | 4.984.430 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 15 | JJV VILLA YUGOSLAVIA   | Plan comunitario de recuperación y mantención de áreas verdes                                      | 73.411.100-7 | 1.177.055 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 16 | JJV VILLA OLÍMPICA UV N°32   | Plan comunitario educativo para la mitigación del abandono, control de zoonosis y bienestar animal | 74.186.300-6 | 1.890.000 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 70 | 80,5 |
| 17 | JUNTA DE VECINOS N°20 PARQUE JUAN XXIII  | Un techo para Juanito  | 72.008.400-7 | 4.980.666 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 30 | 68,5 |
| 18 | JJV PLAZA BREMEN UV N°5  | Para escucharnos mejor   | 65.108.447-4 | 2.999.990 | ADJUDICABLE    | 70 | 100 | 30 | 68,5 |
| 19 | JJV 13 SUAREZ MUJICA   | Espacios que unen  | 65.187.490-7 | 4.905.791 | ADJUDICABLE    | 30 | 100 | 30 | 54,5 |
| 20 | JJV VILLA PRESIDENTE FREI  | Mejoramiento de la sede vecinal N°23   | 70.011.520-8 | 3.784.200 | ADJUDICABLE    | 30 | 100 | 30 | 54,5 |
| 21 | JJV PARQUE DEL DEPORTE UV N°15   | Vigilancia comunitaria Suárez Mujica   | 73.650.800-1 | 4.567.125 | ADJUDICABLE    | 30 | 100 | 30 | 54,5 |
| 22 | JJV 29 LUIS BISQUERTT  | Construcción de bodega para equipamiento comunitario   | 72.317.600-K | 3.000.000 | ADJUDICABLE    | 70 | 10  | 30 | 37   |
| 23 | JJV EUSEBIO LILLO UV N°4   | Camino a la celebración y festejo de los 100 años del barrio patrimonial Elías de la Cruz          | 65.189.262-7 | 3.370.000 | NO ADJUDICABLE | —  | —   | —  | —    |

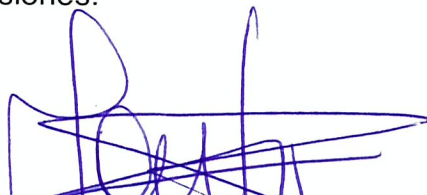
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A**  
**Comisión Técnica y Evaluadora**  
**Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2026**

Junio 2026

|    |                               |  |             |           |                   |   |   |   |   |
|----|-------------------------------|--|-------------|-----------|-------------------|---|---|---|---|
| 24 | JJVV<br>IRARRÁZABAL<br>UV N°8 | Fortaleciendo<br>redes de apoyo<br>vecinal | 6.002.216-K | 4.090.000 | NO<br>ADJUDICABLE | — | — | — | — |
|----|-------------------------------|--|-------------|-----------|-------------------|---|---|---|---|

• **Conclusiones**

Por las razones antes expuestas, la presente comisión técnica y evaluadora recomienda **ADJUDICAR** los 22 proyectos calificados como adjudicables, conforme a lo señalado en el presente informe, y declarar **NO ADJUDICABLES** los proyectos postulados por la Junta de Vecinos Eusebio Lillo (N°70) y la Junta de Vecinos Irarrázabal (N°192), por las causales indicadas en el desarrollo de las sesiones.



---

María Valeria Ponti  
Dirección de Desarrollo Comunitario



---

Tania Zúñiga  
Dirección de Desarrollo Comunitario



---

Marcel Rossé Venegas  
Administración Municipal



---

Rodrigo Molina  
Secretaría Comunal de Planificación

Ñuñoa, junio de 2026.